



# LICENCIA DE CONSTRUCCION

## SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

### ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MONTERREY, N. L.



#### DELEGACION SUR - DISTRITO URBANO SATELITE

No. De Oficio: 1035/SECUE/2016

No. De Expediente: L-444/2015

#### PROPIETARIO DEL INMUEBLE

Nombre: "TERRANIS INMOBILIARIA" S.A. DE C.V.  
 Domicilio: AVE. GONZALITOS No. 250 COL. SANTA MARIA  
 Teléfono: 83499901

#### TITULAR DE LA LICENCIA

Nombre: "TERRANIS INMOBILIARIA" S.A. DE C.V.  
 Domicilio: AVE. GONZALITOS No. 250 COL. SANTA MARIA  
 Teléfono: 83499901

#### DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA

Nombre: ARQ. JUAN RODRIGUEZ GONZALEZ  
 Domicilio: CADIZ No. 500 COL. MOLINOS DEL REY  
 Teléfono: 83931258  
 Ced. Prof: 1203110

De conformidad con lo dispuesto por los Artículos 317, 318, 319, 320, 331 y 332 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado, Capítulo Tercero de los Directores Responsables de Obra; Artículos 8, 9, 10, 11, 12 Fracción I a la VI, 13 Fracción I a la IX, 14 Fracción I a la VIII, y 15 Fracción I a la 3ª del Reglamento para las Construcciones del Municipio de Monterrey.

#### DESCRIPCION DE LA AUTORIZACION

Giro y/o Uso: 01-UN LOCAL COMERCIAL Y DE SERVICIOS AGRUPADOS Y 01-UN CONSULTORIO  
 SUPERFICIE DE TERRENO: 594.95 M2

M2 EXISTENTES:	63.75	m2
M2 POR CONSTRUIR:	300.00	m2
M2 DE DEMOLICION TOTAL:	63.75	m2
<b>TOTAL:</b>	<b>300.00</b>	<b>m2</b>

#### UBICACION DEL PREDIO

Ubicación: EMILIO GARZA MELENDEZ  
 Numero Oficial: 7014  
 Colonia: CAMPESTRE MEDENOS  
 Exp. Catastral: 70) 37-075-014



#### AUTORIZACION

La licencia de construcción, según el Art. 26 del Reglamento para las Construcciones en el Municipio de Monterrey, tendrá una vigencia de **02-DOS AÑOS** a partir de su fecha de notificación

Monterrey, N.L. a: 16 DE MARZO DE 2016

LA C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 MONTERREY, N. L.  
 LIC. LUIS HORACIO BORTONI VAZQUEZ

LIC. HECTOR FRANCISCO REYES LOPEZ  
 C. DIRECTOR DE CONTROL URBANO

LA PRESENTE LICENCIA ES PARTE INTEGRANTE DEL ACUERDO EMITIDO POR ESTA DEPENDENCIA, Y LA CUAL NO TIENE

SEDIENDO LAS 08 HORAS DEL DIA 08 DEL MES DE Julio DE 2016

EL C. NOTIFICADOR:  
 NOMBRE: *Angela Rojas*  
 No. CAJETE: 22144 FIRMA: *[Signature]*

EL C. NOTIFICADO:  
 NOMBRE: *Victor Perez de Leon*  
 FIRMA: *[Signature]*

#### DELEGACION Y DISTRITO



#### NUMERO DE PERMISO

El horario de activación deberá ser de lunes a viernes de 8:00 a 17:00 horas y Sábado de 8:00 a 14:00 horas

ESTA LICENCIA DEBE MANTENERSE SIEMPRE EN LA OBRA Y/O ESTABLECIMIENTO