



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MONTERREY, N. L.



DELEGACION NORTE DISTRITO URBANO MITRAS NORTE

No. De Oficio: SEDUE 5864/2017

No. De Expediente: L-000359-16

PROPIETARIO DEL INMUEBLE

Nombre: **JOSÉ GERARDO AYALA VILLARREAL**

M. DE LA GARZA No. 3912, COLONIA NIÑO ARTILLERO

Domicilio: _____ Teléfono: 83702503

TITULAR DE LA LICENCIA

Nombre: **JOSÉ GERARDO AYALA VILLARREAL**

M. DE LA GARZA No. 3912, COLONIA NIÑO ARTILLERO

Domicilio: _____ Teléfono: 83702503

DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA

Nombre: **ARQUITECTO JESUS BERNAL PONCE** Teléfono: 4481866-411

Domicilio: **IRLANDA No. 101, PASO DE LAS PALMAS** Cnd. Prof: 2396127

De conformidad con lo dispuesto por los Artículos 317, 318, 319, 320, 321 y 332 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado, Capital Termino de los Directores Responsables de Obra, Artículos 6, 8, 10, 11, 12 Fracción I a la VI, 13 Fracción I a la III, 14 Fracción I a la VIII y 15 Fracción I a la IV del Reglamento para las Construcciones del Municipio de Monterrey.

DESCRIPCIÓN DE LA AUTORIZACION

Giro y/o Uso: **BODEGA DE PRODUCTOS INOCUOS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS** SUPERFICIE TOTAL: **419.00 M2**

Datos de Construcción: DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA		
EXISTENTE:	176.00	m2
AREA POR DEMOLER:	176.00	m2
AREA POR CONSTRUIR:	348.75	m2
TOTAL:	348.75	m2

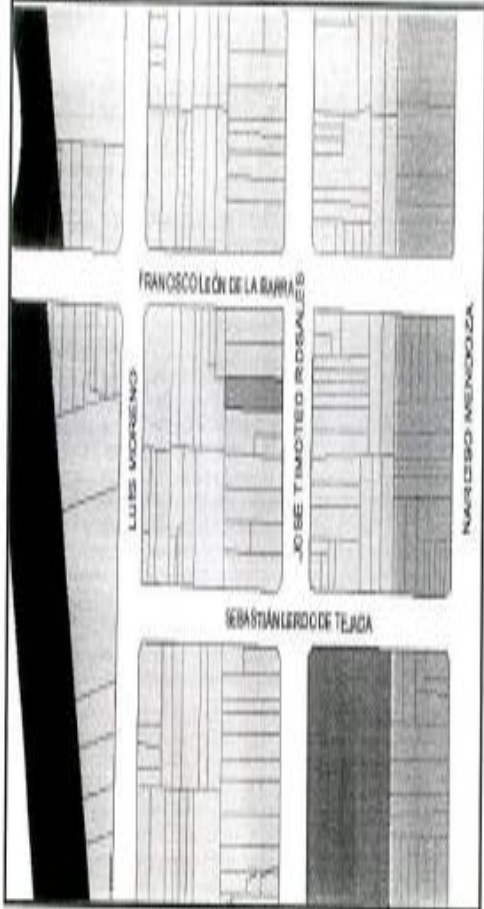
UBICACION DEL PREDIO

Ubicación: **CALLE JOSE TIMOTEO ROSALES**

Numero Oficial: **3912**

Colonia: **NIÑO ARTILLERO**

Fpo. Catastral: **(70) 45-199-014**



AUTORIZACION

La licencia de construcción, según el Art. 26 del Reglamento para las Construcciones en el Municipio de Monterrey, tendrá una vigencia de **02-DOS AÑOS** a partir de su fecha de notificación

Monterrey, N.L. a: **20 DE JULIO DEL 2017**

C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

LIC. LUIS HORACIO BORTONI VAZQUEZ

LIC. HECTOR FRANCISCO REYES LOPEZ
C. DIRECCION DE CONTROL URBANO



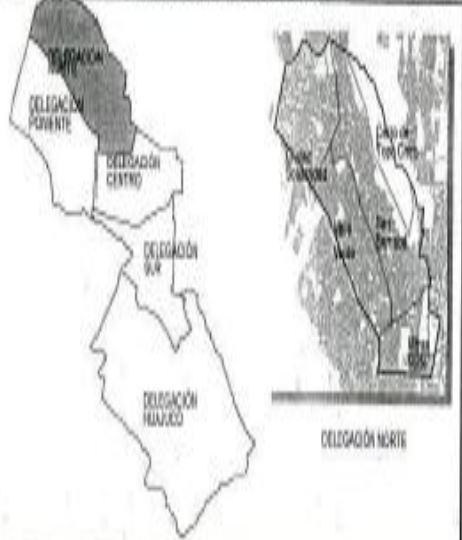
PRESENTE LICENCIA ES PARTE INTEGRANTE DEL ACUERDO PUNITIVO POR ESTA DEPENDENCIA, Y LA CUAL TIENE VALIDEZ SIN LAS FIRMAS Y SELLOS CORRESPONDIENTES.

SEIENDO LAS **1000** HORAS DEL DIA **05** DEL MES DE **Julio** DEL AÑO **2017**

EL C. NOTIFICADO: **JESUS BERNAL PONCE**

N. CAPIETE: _____ FIRMA: _____

DELEGACION Y DISTRITO



NUMERO DE PERMISO

002009 2017

El horario de actividades deberá ser de Lunes a Viernes de 8:00 a 17:00 horas y Sábados de 8:00 a 14:00



CIUDAD DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018



20 de julio del 2017

No. de Oficio: SEDUE 5818/2017

ASUNTO: Expediente Administrativo L-000359-16

INSTRUCTIVO

C. JOSE GERARDO AYALA VILLARREAL
DOMICILIO: M. DE LA GARZA No. 3912,
COLONIA NIÑO ARTILLERO, MONTERREY,
NUEVO LEÓN.



Presente.-

En Monterrey, Nuevo León, a los 20-veinte días del mes de julio del año 2017-dos mil diecisiete.....

VISTO el Expediente Administrativo No. **L-000359-16**, formado con motivo de la solicitud presentada por el C. **José Gerardo Ayala Villarreal**, en su carácter de propietario del inmueble ubicado en la **CALLE JOSÉ TIMOTEO ROSALES No. 3912 COLONIA NIÑO ARTILLERO** en esta ciudad, e identificado con el número de expediente catastral **45-199-014**; relativo a la **Asignación de Número Oficial**, al efecto, ésta Autoridad con fundamento en lo establecido por los artículos 149, 150 y 151 del Reglamento para las Construcciones en el municipio de Monterrey, Publicado en el Periódico Oficial del Estado N° 82 de Fecha 21 de Junio del 2010, determina para los efectos legales a que haya lugar, que el Número Oficial que se le asigna al bien inmueble de referencia es el número **3912- tres mil novecientos doce** por la calle **José Timoteo Rosales**. Notifíquese previo el pago de los derechos municipales correspondientes, que señala la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León, de acuerdo a lo establecido en sus artículos 52 bis Fracción VIII y 55 que corresponden respectivamente a 3.5 y 1.24 cuotas de salario mínimo vigente en la entidad, ahora UMA's (unidad de medida y actualización); notifíquese



CIUDAD DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2019



personalmente o por conducto de los CC. Notificadores Adscritos a esta Secretaría; Así lo acuerda y firma los CC. Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología y Director de Control Urbano del Municipio de Monterrey Nuevo León.



LIC. LUIS HORACIO BORTONI VAZQUEZ
C. SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

LIC. HECTOR FRANCISCO REYES LOPEZ
C. DIRECTOR DE CONTROL URBANO

SCS / AEDC / kama

Lo que notifico a usted por medio del presente instructivo que entregue a una persona que dijo llamarse José Jesús Bernal Ponce siendo las 10:00 horas del día 08 del mes de Agosto del 2017.

EL C. NOTIFICADOR
NOMBRE Ingrid Nunez

LA PERSONA CON QUIEN SE ENTIENDE LA DILIGENCIA
NOMBRE JOSÉ BERNAL PONCE

FIRMA [Signature]
NO. DE GAFETE 72144

FIRMA [Signature]