



Gobierno
de
—
Monterrey

PAR-000855-21
Oficio No. 0135/22-DGDV-SEDUSO
ASUNTO: PERMISO DE PODA

**LA PROMOTORA E. INMOBILIARIA ORIX S.A.
P R E S E N T E.-**

Vista la solicitud presentada ante esta Secretaría por la **PROMOTORA E. INMOBILIARIA ORIX S.A.** en fecha 25-veinticinco de Noviembre de 2021-dos mil veintiuno, para la **PODA** de 02-dos árbol(es) ubicado(s) en la calle **AV. LAS ROCAS No. 8858, EN LA COLONIA SAN BERNABE**, en el municipio de Monterrey, Nuevo León, por lo que, en atención a lo anterior, ésta Secretaría tiene a bien informar lo siguiente:

Habiéndose desahogado las diligencias de evaluación mediante dictamen técnico realizado por los C.C. Inspectores Adscritos a esta Autoridad Municipal en fecha 20-veinte de Diciembre de 2021-dos mil veintiuno, observándose 02-dos árbol(es) de la siguiente especie(s): **02-DOS GUAMUCHIL con un diámetro de 31-trinta y un y 36-treintaseis centímetros y una altura de 6.7-seis.siete metros**, que se encuentra(n) ubicado en **BANQUETA**, se observan arboles los cuales presentan copa alta y densa, presentando falta de mantenimiento, por lo cual se tiene a bien recomendar la **PODA POR MANTENIMIENTO**, con la estricta responsabilidad del propietario, poseedor, y/o responsable de los trabajos bajo las siguientes condiciones:

1. Los trabajos de poda deberán ejecutarse con las técnicas idóneas, utilizando la herramienta adecuada (por ejemplo: no machetes) y las medidas de seguridad que eviten o reduzcan el riesgo de impacto al espécimen.
2. Los cortes se realizarán en forma diagonal en un ángulo menor de 45 grados y en el área de nudos (la unión de las ramas), para evitar el daño al árbol.
3. Deberá colocar cura poda en los cortes realizados para evitar el ingreso de insectos o algún agente patógeno.
4. Si se cuenta con los espacios óptimos, se sugiere el uso de la materia orgánica como mulch para arropar jardines.
5. Los residuos que resulten de los trabajos de poda deberán ser dispuestos en un lugar autorizado a cargo y costo del interesado, queda prohibido la disposición de residuos en predios aledaños y/o sitios no autorizados, por lo que en caso de incumplimiento, se aplicará la sanción correspondiente.
6. La poda no deberá exceder un **30% del follaje** y en caso de presentar poda severa, rústica o violenta que produzca un daño irreversible en la(s) especies se hará acreedor a las sanciones que se señalan para tal efecto en los artículos 137, 138 y 139 del Reglamento de Protección Ambiental e Imagen Urbana de Monterrey.
7. Se recomienda que los trabajos para podas mayores sean realizados de los meses de octubre a febrero, para generar así el menor estrés posible y después de la primavera para podas menores, y así obtener una cicatrización de cobertura completa.
8. La autorización que mediante el presente instrumento se otorga tendrá la vigencia establecida en el artículo 27 de la Ley para la Conservación y Protección del Arbolado Urbano del Estado de Nuevo León, misma vigencia que se computará a partir de la fecha en que fuera realizada la notificación.

Esta dirección se reserva el derecho de verificar el cumplimiento de los lineamientos contenidos en el presente Acuerdo, con el fin de revalidar la autorización otorgada, modificarla, suspenderla o revocarla. Lo anterior con fundamento en lo establecido por los artículos 86, 87, 88, 89, 90, 91, 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, artículos 05, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 fracción VIII, 98, 99, 100, 108 y demás aplicables, del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Monterrey, artículos 7 fracción II, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 34, 54, 55, 59, 61, 63, fracción I y II de la Ley para la Conservación y Protección del Arbolado Urbano en el Estado de Nuevo León, y artículos 4 fracción XVIII, 6 fracción III, 9, 20, 22, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 60, 65, 75, 79 fracción III, 139, 148, 149, 150 y 150Bis del Reglamento de Protección Ambiental e Imagen Urbana de Monterrey, Nuevo León.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, 28 DE MARZO DE 2022.

A T E N T A M E N T E

C. LIC. LAURA IRÁIS BALLESTEROS MANCILLA
LA C. SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE
DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.

Vo. Bo.: Arq. María de los Ángeles Martín Castil.
Elaboró: Lic. Erika Morales Navarro.



Gobierno de Monterrey

PAR-000855-21
Oficio No. 0135/22-DGDV-SEDUSO
ASUNTO: PERMISO DE PODA

Lo que notifico a Usted, por medio de este Instructivo que entregué a una persona que dijo llamar quien dijo ser [redacted] y se identificó con [redacted]; siendo las [redacted] horas del día [redacted] del mes [redacted] del año 202 [redacted]-dos mil [redacted]

EL C. NOTIFICADOR:
NOMBRE: Abigail Torres
CREDENCIAL No. 101235
FIRMA: [redacted]

EL C. NOTIFICADO:
NOMBRE: [redacted]
IDENTIFICACION: [redacted]
FIRMA: [redacted]

Fundamento Legal: Por tratarse de información clasificada como confidencial en virtud de que contiene datos personales de conformidad con lo dispuesto en el artículo 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas de los Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León.

[Redacted signature and stamp area]