



**FIDEICOMISO No. BP417, LA GRAN CIUDAD.  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

LICITACIÓN No. OP-FIDEGRAN-08/19-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. OP-FIDEGRAN-08/19-IR, referente a la obra: **CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN LAS SIGUIENTES UBICACIONES: AV. CAMINO DE LA PRADERA ENTRE LAS AVENIDAS DEL CENTRO EN LA COL. BARRIO DEL CENTRO Y AV. DEL CENTRO NORTE ENTRE LA AVENIDA CAMINO DE LA PRADERA Y CALLE MAUSOLEO EN LA COL. BARRIO SAN LUIS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.** Trabajos a financiarse con **RECURSOS DEL FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD BP 417 (FIDEGRAN) EJERCICIO 2019**

Siendo las **13:00** horas del día **11** de **Noviembre** del **2019** se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Planeación de Obras y Contratación, ubicadas en el primer piso de la Presidencia Municipal en Zaragoza y Ocampo S/N, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la **INVITACIÓN RESTRINGIDA** de fecha de **29** de **Octubre** de **2019**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Francisco Rodulfo Oropeza**, Coordinador Operativo del Fideicomiso la Gran Ciudad, en nombre y representación del Lic. **Marcelo Segovia Páez**, Director General del FIDEICOMISO BP417, La Gran Ciudad. En presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal de Monterrey, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

1. **BUILDTECH PAVIMENTOS ESTAMPADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**
2. **CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.**
3. **PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.**
4. **DESARROLLOS LOCSA, S.A. DE C.V.**
5. **CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1. **BUILDTECH PAVIMENTOS ESTAMPADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**
2. **CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.**
3. **PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.**
4. **DESARROLLOS LOCSA, S.A. DE C.V.**
5. **CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.**



**FIDEICOMISO No. BP417, LA GRAN CIUDAD.  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

LICITACIÓN No. OP-FIDEGRAN-08/19-IR


De la misma verificación se obtuvo que los concursantes cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que NO existen proposiciones rechazadas.

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
/ /	/ /

Se hace constar que las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunicó que el día **12** de **Noviembre** del **2019** a las **13:00** horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **13:25** horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. JUAN FRANCISCO RODULFO OROPEZA.**  
Coordinador Operativo del FIDEICOMISO  
La Gran Ciudad.


















GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

**FIDEICOMISO No. BP417, LA GRAN CIUDAD.  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

LICITACIÓN No. OP-FIDEGRAN-08/19-IR

**POR LOS INVITADOS**

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. JULIETA HERNÁNDEZ PACHUCA**  
Directora de Régimen Interno  
de la Contraloría Municipal

*No se presentó*

\_\_\_\_\_  
**ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA**  
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la  
Construcción en el Estado de N.L.

*No se presentó*


\_\_\_\_\_  
**ING. GERARDO DE JESÚS CASTAÑEDA  
ESPINO**  
Por el Colegio de Ingenieros Civiles.







*No se presentó*

\_\_\_\_\_  
**ARQ. CARLOS ANTONIO ORTIZ GONZALEZ**  
Por el Colegio de Arquitectos.

*No se presentó*

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma**  
En representación de la  
Ciudadanía

  
\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma**  
En representación del Consejo  
Municipal



GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

FIDEICOMISO No. BP417, LA GRAN CIUDAD.  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-FIDEGRAN-08/19-IR

**POR LOS CONCURSANTES**

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1. BUILDTECH PAVIMENTOS ESTAMPADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Arturo Chavira P.</u> FIRMA: <u>[Signature]</u>
2. CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.	NOMBRE: <u>Karina L. Castillo Dor</u> FIRMA: <u>Karina Castillo</u>
3. PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>José Hernández</u> FIRMA: <u>[Signature]</u>
4. DESARROLLOS LOCSA, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Marco Hernández O</u> FIRMA: <u>[Signature]</u>
5. CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>José Priot</u> FIRMA: <u>[Signature]</u>

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

**FIDEICOMISO No. BP417, LA GRAN CIUDAD.**

CONCURSO No.

**OP-FIDEGRAN-08/19-IR**

CONSTRUCCION DE BANQUETAS EN LAS SIGUIENTES UBICACIONES: AV. CAMINO DE LA PRADERA ENTRE LAS AVENIDAS DEL CENTRO EN LA COL. BARRIO DEL CENTRO Y AV. DEL CENTRO NORTE ENTRE LA AVENIDA CAMINO DE LA PRADERA Y CALLE MAUSOLEO EN LA COL. BARRIO SAN LUIS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN

**PROPUESTA TÉCNICA**

**LISTA DE PARTICIPANTES**

No.	DESCRIPCIÓN	1		2		3		4		5	
		1. BUILDTECH PAVIMENTOS ESTAMPADOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. CUMPLE		2. CONSTRUCTORA MONTE MAYOR CHAPA, S.A. CUMPLE		PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V. CUMPLE		4. DESARROLLOS LOCSA, S.A. DE C.V. CUMPLE		5. CONSTRUCTORA ROGACU, S.A. DE C.V. CUMPLE	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
T-1	ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD	✓		✓		✓		✓		✓	
T-1-a	CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS	✓		✓		✓		✓		✓	
T-1-b	COPIA DE CÉDULA PROFESIONAL	✓		✓		✓		✓		✓	
T-1-c	CARTA DE COMPROMISO DEL TÉCNICO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-2	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-3	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓		✓		✓		✓		✓	
T-4	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-5-a	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-5-b	CARTA DE COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA	✓		✓		✓		✓		✓	
T-7	RESUMEN COSTOS HORA-MÁQUINA	✓		✓		✓		✓		✓	
T-8-a	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-8-b	PROGRAMA DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓		✓		✓		✓		✓	
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓		✓		✓		✓		✓	
T-10	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓		✓		✓		✓		✓	
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES	✓		✓		✓		✓		✓	
T-12	MATERIALES, EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE	✓		✓		✓		✓		✓	

OBSERVACIONES