



R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY

El R. Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, por conducto de la Tesorería Municipal, convoca a participar el día 26-veintiséis de octubre del 2009-dos mil nueve a las 13:30-trece horas con treinta minutos a la Subasta Pública del bien inmueble cuya ubicación se precisa en los párrafos siguientes, la cual tendrá verificativo en la Sala de Juntas de la Oficina del C. Tesorero Municipal, sito en el Tercer Piso del Palacio Municipal, ubicado en las calles de Zaragoza y Ocampo S/N, en el Centro de esta Ciudad; con fundamento en lo dispuesto por los artículos 147 y 153 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado y 537, 538, 539, 540, 541, 548 y 549 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, aplicado supletoriamente a la Ley de la Materia, emite la siguiente:

**CONVOCATORIA DE SUBASTA PÚBLICA
PM-BI-02-2009**

Respecto del inmueble incluido en el inventario de bienes a favor del Patrimonio Municipal que se identifica como sigue: ubicado entre las calles de Alejandro de Humboldt, Bruselas y Lisboa en la Colonia Mirador de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 02-084-050, con las medidas y colindancias siguientes: Del punto 01-unio al punto 02-dos, con rumbo $NE84^{\circ}20'16''$, con una distancia de 29.42 mts.-veintinueve metros cuarenta y dos centímetros colinda con propiedad privada; del punto 02-dos al punto 03-tres, con rumbo $SW06^{\circ}44'42''$, con una distancia de 11.77 mts.- once metros setenta y siete centímetros colinda con la calle Lisboa; del punto 03-tres al punto 04-cuatro, con rumbo $SW57^{\circ}04'48''$ con una distancia de 28.79 mts.-veintiocho metros setenta y nueve centímetros colinda con propiedad privada; y para cerrar el polígono, del punto 04-cuatro al punto 01-unio, con rumbo $NE07^{\circ}03'35''$ con una distancia de 10.27 mts.-diez metros veintisiete centímetros colinda con la calle Bruselas; con una Superficie Total de 313.32 mts².-trescientos trece metros treinta y dos centímetros cuadrados.

La Dirección de Patrimonio solicitó a Bancomer Servicios, Unidad de Valuación BBVA Bancomer, S.A. realizar el Avalúo correspondiente y en fecha 02-dos de julio del 2009-dos mil nueve, emitió el Avalúo solicitado, cuyo monto es por la cantidad de \$1;280,000.00 (Un millón doscientos ochenta mil pesos 00/100 M.N.), siendo esta cantidad la postura legal para el inmueble.

PALACIO MUNICIPAL DE MONTERREY
Zaragoza y Ocampo Monterrey, N.L. / 64000
T. 8130-8216 / 8130-8217



R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY

Para participar en la presente Subasta Pública se deberá adquirir las bases, mismas que tendrán un costo de \$5,000.00 (Cinco mil pesos 00/100 M.N.), debiendo acudir a las oficinas de la Dirección de Patrimonio, sito en la calle Hidalgo # 430 Oriente, Segundo Piso, Edificio Brunel, en el Centro de esta Ciudad, en el horario de las 9:00 a las 15:00 horas, de lunes a viernes, teniendo como fecha límite para la compra de bases un día hábil antes de la celebración de la presente Subasta y el pago se realizará en las cajas de la Tesorería Municipal.

ATENTAMENTE

Monterrey, N. L., a 2 de octubre del 2009

[Handwritten Signature]
LIC. ADALBERTO ARTURO MADERO QUIROGA
 PRESIDENTE MUNICIPAL

[Handwritten Signature]
LIC. MARIA DE LOS ANGELES GARCIA RAYTU
 SÍNDICO SEGUNDO

[Handwritten Signature]
DR. ARTURO CAJAZOS LÉAL
 SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

[Handwritten Signature]
LIC. ROLANDO OLIVERIO RODRIGUEZ HERNÁNDEZ
 TESORERO MUNICIPAL

Orden #1556

02