



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
PRESENTE:**

Los integrantes de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en lo establecido en los artículos 29, fracciones II, III y IX, 31, fracciones IV, V y XII, 42 y 43 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León; y los numerales 16, fracciones IV, VI y VIII, 17, fracción I, 56, 58, fracción XIII, inciso a, 61 y 62, del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, sometemos a consideración de este Órgano Colegiado la aprobación de las solicitudes de anuencias municipales presentadas por:

- 1. BUFFETE DE SOPORTE PROFESIONAL, S.A DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en avenida Eugenio Garza Sada núm. 3640, en la Colonia Villa Los Pinos en Monterrey, Nuevo León, con el número 397 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 2. GARCÍAS, S. DE R.L. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Villagrán núm. 740, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con el número 412 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 3. CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle Aramberri núm. 317-A Poniente, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con el número 413 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 4. VACA MONTERREY, S.A DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en avenida Juárez núm. 1102-Sur, locales 12, 13 y 14, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con el número 416 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 5. ROSALINA RAMÍREZ EGUÍA,** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Prolongación Madero núm. 4120-A, en la Colonia Churubusco en Monterrey, Nuevo León, con el número 418 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 6. OPERADORA CASA MODENA, S.A. DE C.V.,** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, local R-204, Plaza Esfera City Center en la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo León, con el número 419 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

- 7. CRESCENTE, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en avenida Eugenio Garza Sada núm. 2408, local 6, Planta Baja en la Colonia Roma en Monterrey, Nuevo León, con el número 422 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 8. JUAN RAÚL CUELLAR AGUILAR**, con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en avenida Aztlán núm. 605, en la Colonia Fomerrey 116 en Monterrey, Nuevo León, con el número 423 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 9. EL CHILE VOLADOR, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-208, Plaza Esfera City Center en la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo León, con el número 425 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 10. LCE ALIMENTOS, S.A. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-201 y T-201 en la Colonia Privada La Rioja Residencial en Monterrey, Nuevo León, con el número 429 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 11. FRANCISCO LARA VEGA**, con el GIRO DE ABARROTÉS en el inmueble ubicado en la calle Corona Austral, núm. 9604, en la Colonia Fomerrey 51 en Monterrey, Nuevo León, con el número 430 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 12. OPERADORA VISTAVA, S.A.P.I. DE C.V.**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Revolución, núm. 2703, local S-59, Plaza Comercial Nuevo Sur en la Colonia La Ladrillera en Monterrey, Nuevo León, con el número 432 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

Por lo anterior y,

C O N S I D E R A N D O:

Que a la Comisión de Espectáculos y Alcoholes le compete dictaminar sobre las solicitudes de licencias para la venta o consumo de bebidas alcohólicas, en los términos del reglamento respectivo, de conformidad con el artículo 58, fracción XIII, inciso a), del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

Que la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León, en su artículo 10, fracción I, determina la facultad de las autoridades municipales para otorgar o negar las anuencias municipales



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

que sean solicitadas por los interesados, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley.

Además, en la citada Ley se establece como requisito previo para la expedición de las licencias o los permisos especiales, cambio de domicilio o giro, la obtención de la correspondiente anuencia municipal.

Por lo tanto, el Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, se encuentra facultado para emitir las anuencias municipales, en atención a lo dispuesto por la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León y lo establecido por el artículo 7, fracción I, y artículo 33, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

El artículo 29 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, determina que los interesados en obtener una anuencia municipal deberán presentarse ante la Dirección de Inspección y Vigilancia, la cual recibirá la solicitud de la anuencia municipal.

Por otra parte, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 32 del Reglamento citado, previo al estudio y análisis de las solicitudes de anuencias municipales recibidas en la Ventanilla Única de la Dirección de Inspección y Vigilancia, éstas fueron foliadas para integrar un expediente por cada solicitud de anuencia municipal.

Esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, tiene a bien detallar los documentos que se anexaron en las solicitudes de las anuencias municipales, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 30 del citado Reglamento Municipal:

1. Expediente SA/DIV/CTR/AM/397/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/397/2012-2015
	Solicitante: BUFFETE DE SOPORTE PROFESIONAL, S.A DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 3640, en la Colonia Villa Los Pinos en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	24 de julio de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	BSP080722B39



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

IDENTIFICACIÓN FOTOGRAFÍA	CON	Identificación de residente permanente con fotografía expedida por el Instituto Nacional de Migración de la Secretaría de Gobernación.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)		Escritura Pública Núm. 25,744 del 22 de julio de 2008 expedida por el C. Lic. Eduardo Adolfo Manautou Ayala, Titular de la Notaría Pública Núm. 123 con ejercicio en el Primer Distrito Registral del Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN		Expediente administrativo L-945/2001
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL		Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 34-070-004.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL		Mediante Oficio DPC/921/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA		Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES		
NOMBRE COMERCIAL		CHE MARLON

2. Expediente SA/DIV/CTR/AM/412/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/412/2012-2015
	Solicitante: GARCÍAS, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Calle Villagrán núm. 740, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	31 de agosto de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	GAR030320945
IDENTIFICACIÓN FOTOGRAFÍA	CON Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 11,960 del 20 de marzo del 2003 expedida por el C. Lic. Juan José



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

	Thomas Moreno, Titular de la Notaría Pública Núm. 7 con ejercicio en la ciudad de Tijuana, Baja California.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Plano en copia simple del inmueble recibido el 22 de julio de 2015, signado por el Ing. Roberto López Gallegos, Director de Catastro del Instituto Registral y Catastral del Estado.
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 03-061-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1691/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/489/2015
NOMBRE COMERCIAL	DUBAY

3. Expediente SA/DIV/CTR/AM/413/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/413/2012-2015
	Solicitante: CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Calle Aramberri núm. 317-A Poniente, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	31 de agosto de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CTC060403HX9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 7,306 del 03 de abril de 2006 expedida por el C. Lic. Rodolfo Vela de León, Titular de la Notaría Pública Núm. 80 con ejercicio en el Primer Distrito Registral del Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	Oficio 1673/2004/SEDUE



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 01-113-014.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1195/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/470/2015
NOMBRE COMERCIAL	SUPER CITY ARAMBERRI

4. Expediente SA/DIV/CTR/AM/416/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/416/2012-2015
	Solicitante: VACA MONTERREY, S.A DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Juárez núm. 1102-Sur, locales 12, 13 y 14, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	04 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	VMO150608MHA
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 11,378 del 5 de junio del 2015 expedida por el C. Lic. Hernán Gascón Hernández, Titular de la Notaría Pública Núm. 36 con ejercicio en la municipalidad de Guadalajara, Jalisco.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 4260/2015
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con números de



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

CATASTRAL	expedientes catastrales 01-216-010, 01-216-011, 01-243-004, 01-243-005, 01-243-006, 01-244-001, 01-244-002, 01-244-003, 01-247-001, 01-247-002 y 01-247-003.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1879/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/486/2015
NOMBRE COMERCIAL	ASADOR LA VACA ARGENTINA

5. Expediente SA/DIV/CTR/AM/418/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/418/2012-2015
	Solicitante: ROSALINA RAMÍREZ EGUÍA
	Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Prolongación Madero núm. 4120-A, en la Colonia Churubusco en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	09 de septiembre de 2015
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	RAER5504179K6
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del interesado.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 5134/2015
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 09-088-003.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1936/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL	Mediante oficio DI/CR/481/2015



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	
NOMBRE COMERCIAL	EL PESCADITO

6. Expediente SA/DIV/CTR/AM/419/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/419/2012-2015
	Solicitante: OPERADORA CASA MODENA, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Carretera Nacional Km. 268, local R-204, Plaza Esfera City Center en la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	OCM110823UA9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 2,583 del 23 de agosto del 2011 expedida por el C. Lic. Rafael Salvador Garza Zambrano, Titular de la Notaría Pública Núm. 137 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 2380/2013
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 51-009-015.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1596/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/487/2015
NOMBRE COMERCIAL	MODENESE RISTORANTE ITALIANO



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

7. Expediente SA/DIV/CTR/AM/422/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/422/2012-2015
	Solicitante: CRESCENTE, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada núm. 2408, local 6, Planta Baja en la Colonia Roma en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	17 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CRE140804G49
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Pasaporte expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores del apoderado legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 9,847 del 04 de agosto del 2014 expedida por el C. Lic. José Martínez González, Titular de la Notaría Pública Núm. 29 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 3732/2013
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 31-075-032.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1666/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/489/2015
NOMBRE COMERCIAL	LA BORRA DEL CAFÉ

8. Expediente SA/DIV/CTR/AM/423/2012-2015

REQUISITOS	SA/DIV/CTR/AM/423/2012-2015
-------------------	------------------------------------



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

ARTÍCULO 30	Solicitante: JUAN RAÚL CUELLAR AGUILAR
	Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Aztlán núm. 605, en la Colonia Fomerrey 116 en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	17 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CUAJ620102D22
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del interesado.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 1418/2012 y oficio número 4973/2015SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 65-383-025.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/514/13-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/482/2015
NOMBRE COMERCIAL	RINCÓN BOHEMIO

9. Expediente SA/DIV/CTR/AM/425/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/425/2012-2015
	Solicitante: EL CHILE VOLADOR, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-208, Plaza Esfera City Center en la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

	León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	18 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CVO110512E53
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Pasaporte expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 7,628 del 12 de mayo del 2011 expedida por el C. Lic. Manuel García Garza, Titular de la Notaría Pública Núm. 62 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 2380/2013
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 51-009-015.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1971/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/493/2015
NOMBRE COMERCIAL	LOS AGUACHILES

10. Expediente SA/DIV/CTR/AM/429/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/429/2012-2015
	Solicitante: LCE ALIMENTOS, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-201 y T-201 en la Colonia Privada La Rioja Residencial en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	21 de septiembre de 2015.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	DE	LAL080424SU4
IDENTIFICACIÓN FOTOGRFÍA	CON	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral de la representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)		Escritura Pública Núm. 41,989 del 24 de abril del 2008 expedida por el C. Lic. Gustavo Nelson Cerrillo Rodríguez, Titular de la Notaría Pública Núm. 37 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN		Oficio SEDUE 2380/2013
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL		Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 51-009-015.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	DE	Mediante Oficio DPC/2049/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA		Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES		Mediante oficio DI/CR/498/2015
NOMBRE COMERCIAL		LA ARTESANAL

11. Expediente SA/DIV/CTR/AM/430/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/430/2012-2015
	Solicitante: FRANCISCO LARA VEGA
	Giro Solicitado: ABARROTES
	Domicilio del Establecimiento: Calle Corona Austral, núm. 9604, en la Colonia Fomerrey 51 en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	21 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	DE LAVF430511LY6
IDENTIFICACIÓN FOTOGRFÍA	CON Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del interesado.



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Expediente Administrativo L-1105/1999
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 60-069-003.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1031/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/436/2015
NOMBRE COMERCIAL	LA GOTITA DE ORO

12. Expediente SA/DIV/CTR/AM/432/2012-2015

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/AM/432/2012-2015
	Solicitante: OPERADORA VISTAVA, S.A.P.I. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Revolución, núm. 2703, local S-59, Plaza Comercial Nuevo Sur en la Colonia La Ladrillera en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	22 de septiembre de 2015.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	OVI1503264E9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Pasaporte expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 13,804 del 26 de marzo del 2015 expedida por el C. Lic. Hernán Montaña Pedraza, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA	Oficio SEDUE 504/2014



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015

DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estado de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 15-001-578.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1986/15-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante oficio DI/CR/499/2015
NOMBRE COMERCIAL	BARRA 21

Asimismo y en cumplimiento a lo establecido en el numeral 32, segundo párrafo del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, se agregó la opinión del Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento a los expedientes que fueron remitidos y que constan en los oficios SA/DIV/CTR/AM/397/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/412/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/413/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/416/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/418/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/419/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/422/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/423/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/425/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/429/2012-2015, SA/DIV/CTR/AM/430/2012-2015 y SA/DIV/CTR/AM/432/2012-2015, de igual manera se hace constar que se cumple con lo mencionado en el artículo 14, fracciones I y II, del multicitado ordenamiento.

Por lo anteriormente expuesto y fundado, esta Comisión dictaminó que es procedente otorgar las anuencias municipales, las cuales presentamos a este cuerpo colegiado conforme los siguientes:

ACUERDOS:

PRIMERO: Se autorizan las anuencias municipales a los siguientes peticionarios:

- 1. BUFFETE DE SOPORTE PROFESIONAL, S.A DE C.V.,** representado por el C. Fabián Roberto Guzmán con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en la avenida Eugenio Garza Sada núm. 3640, en la Colonia Villa Los Pinos en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 34-070-004, asignándole el número 369/2015 de anuencia municipal.
- 2. GARCÍAS, S. DE R.L. DE C.V.,** representado por la C. Martha Lorena Sánchez Covarrubias con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Villagrán núm. 740, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con número



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

de expediente catastral 03-061-001, asignándole el número 370/2015 de anuencia municipal.

3. **CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.**, representado por el C. José Alejandro González Mascorro con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA, en el inmueble ubicado en la calle Aramberri núm. 317-A Poniente, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 01-113-014, asignándole el número 371/2015 de anuencia municipal.
4. **VACA MONTERREY, S.A DE C.V.**, representado por el C. Mauricio Montemayor Rodríguez con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en avenida Juárez núm. 1102-Sur, locales 12, 13 y 14, en la Colonia Centro en Monterrey, Nuevo León, con números de expedientes catastrales 01-216-010, 01-216-011, 01-243-004, 01-243-005, 01-243-006, 01-244-001, 01-244-002, 01-244-003, 01-247-001, 01-247-002 y 01-247-003, asignándole el número 372/2015 de anuencia municipal.
5. **ROSALINA RAMÍREZ EGUÍA**, con el giro de RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Prolongación Madero núm. 4120-A, en la Colonia Churubusco en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 09-088-003, asignándole el número 373/2015 de anuencia municipal.
6. **OPERADORA CASA MODENA, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Sergio Eduardo Valles Flores con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, local R-204, Plaza Esfera City Center en la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 51-009-015, asignándole el número 374/2015 de anuencia municipal.
7. **CRESCENTE, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Benjamín Nevarez Quintero con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en avenida Eugenio Garza Sada núm. 2408, local 6, Planta Baja en la Colonia Roma en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 31-075-032, asignándole el número 375/2015 de anuencia municipal.
8. **JUAN RAÚL CUELLAR AGUILAR**, con el giro de RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en avenida Aztlán núm. 605, en la Colonia Fomerrey 116 en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 65-383-025, asignándole el número 376/2015 de anuencia municipal.
9. **EL CHILE VOLADOR, S.A. DE C.V.**, representado por el C. Ernesto Ismael Peruyero Rodríguez con el giro de RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-208, Plaza Esfera City Center en



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

la Colonia La Rioja Privada Residencial en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 51-009-015, asignándole el número 377/2015 de anuencia municipal.

- 10. LCE ALIMENTOS, S.A. DE C.V.**, representado por la C. Blanca Saavedra Hernández con el giro de RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Carretera Nacional Km. 268, núm. 245, local R-201 y T-201 en la Colonia Privada La Rioja Residencial en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 51-009-015, asignándole el número 378/2015 de anuencia municipal.
- 11. FRANCISCO LARA VEGA**, con el giro de ABARROTES en el inmueble ubicado en la calle Corona Austral, núm. 9604, en la Colonia Fomerrey 51 en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 60-069-003, asignándole el número 379/2015 de anuencia municipal.
- 12. OPERADORA VISTAVA, S.A.P.I. DE C.V.**, representado por el C. Juan Salvador Vázquez Silveyra con el giro de RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Avenida Revolución, núm. 2703, local S-59, Plaza Comercial Nuevo Sur en la Colonia La Ladrillera en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 15-001-578, asignándole el número 380/2015 de anuencia municipal.

SEGUNDO: Instrúyase a la Secretaría del Ayuntamiento de Monterrey para que elabore y expida las anuencias municipales conforme a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

TERCERO: Se instruye al Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento para que agregue a los solicitantes aludidos en el Padrón de Anuencias Municipales con los números de folios de anuencias municipales 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379 y 380, todos en el ejercicio fiscal 2015, conforme lo dispone el artículo 14, fracción IX, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

CUARTO: Difúndanse los presentes acuerdos en la *Gaceta Municipal* de Monterrey, Nuevo León y en la página de Internet www.monterrey.gob.mx

**ATENTAMENTE
MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015
COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y ALCOHOLES**



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015**

**SÍNDICA SEGUNDA IRASEMA ARRIAGA BELMONT
PRESIDENTA**

**REGIDOR GENARO RODRÍGUEZ TENIENTE
SECRETARIO**

**REGIDOR RAÚL TONCHE USTANGA
VOCAL**

**REGIDOR MAURICIO MIGUEL MASSA GARCÍA
VOCAL**