

AYUNTAMIENTO DE MONTERREY GOBIERNO MUNICIPAL 2012-2015

AYUNTAMIENTO DE MONTERREY PRESENTE

Los integrantes de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en lo establecido en los artículos 29 fracciones II, III y IX, 42 y 43 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, y los numerales 16 fracciones IV, VI y VIII, 17, 56, 58 fracción XIII, 61 y 62 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey sometemos a consideración de este pleno las solicitudes de anuencias municipales presentadas por:

- 1. CLUB DE BEISBOL MONTERREY, S.A. DE C.V. con el GIRO DE CENTRO DE ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS en el inmueble ubicado en Ave. Manuel L. Barragán S/N, en la Colonia Regina en Monterrey, con el número 032 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 2. NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Insurgentes No. 1614, en la Colonia San Jerónimo en Monterrey, con el número 043 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 3. 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Verona No. 8998, en la Colonia Puerta de Hierro en Monterrey, con el número 047 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 4. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Ruiz Cortines No. 250, en la Colonia Mitras Centro en Monterrey, con el número 057 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 5. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Antonio I. Villarreal No. 2400, en la Colonia Moderna en Monterrey, con el número 058 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 6. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Gobernadores No. 404, Local 1, en la Colonia Burócratas del Estado en Monterrey, con el número 061 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.



- 7. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Juan José Hinojosa No. 4846, en la Colonia Cedros en Monterrey, con el número 062 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **8. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Bernardo Reyes No. 4100, Local B, en la Colonia Popular en Monterrey, con el número 065 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 9. EI C. FRANCISCO JAVIER PÉREZ DE LEÓN con el GIRO DE ABARROTES en el inmueble ubicado en Ave. San Ángel No. 4301, en la Colonia San Ángel Sur en Monterrey, con el número 075 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **10. OPERADORA DE RESTAURANTES APLA, S. DE R.L. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Hacienda Peñuelas No. 6769, Local 1166, en la Colonia Residencial Cumbres Las Palmas en Monterrey, con el número 077 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **11. SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Cabezada No. 100, en la Colonia Fomerrey 114 en Monterrey, con el número 083 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **12. CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Alejandro de Rodas No. 5761, en la Colonia Cumbres en Monterrey, con el número 085 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **13. RESTAURANTE LA CHABELITA, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Eugenio Garza Sada No. 6115, Local 301-C, en la Colonia Villa Las Fuentes en Monterrey, con el número 086 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **14. El C. HÉCTOR GÓMEZ RODRÍGUEZ** con el GIRO DE RESTAURANTE, en el inmueble ubicado en Ave. Zuazua No. 123 Sur, en el Centro de Monterrey, con el número 097 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- **15. OPERADORA DE RESTAURANTES APLA, S. DE R.L. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Blvd. Rogelio Cantú Gómez No. 1000.



Local 28, en la Colonia Colinas de San Jerónimo en Monterrey, con el número 102 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

- **16. TIENDAS SORIANA, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln No. 4001, Local A, en la Colonia Puerta de Hierro en Monterrey, con el número 130 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 17. CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Cabezada No. 9850, en la Colonia Barrio Mirasol en Monterrey, con el número 131 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

Ahora bien, los integrantes de esta Comisión analizaron las solicitudes de anuencias municipales en forma transparente e incluso por diversos regidores que no forman parte de esta Comisión, con la finalidad de constatar que las solicitudes se encuentran apegadas a derecho.

Es importante mencionar que esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes tiene a bien presentar estas 17 solicitudes de anuencias municipales, de las cuales 14 de ellas y por diversos motivos se rezagaron en su cumplimiento por la Comisión de Espectáculos y Alcoholes de la administración pública 2009-2012.

Por lo anterior y,

CONSIDERANDOS

La Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y su Consumo para el Estado de Nuevo León, en su artículo 10 determina la facultad de los municipios de otorgar o negar las anuencias municipales que sean solicitadas por los interesados, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley.

Además en la citada Ley, se establece como requisito previo para la expedición de las licencias o los permisos especiales, cambio de domicilio o giro, la obtención de la correspondiente anuencia municipal.

Por lo tanto, el Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, se encuentra facultado para emitir las anuencias municipales en atención a lo dispuesto por la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y su Consumo para el Estado de Nuevo León y lo establecido por los artículos 7, fracción I y 33 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.



En ese sentido, el artículo 29 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, determina que los interesados en obtener una anuencia municipal deberán presentarse ante la Dirección de Inspección y Vigilancia, quien recibirá la solicitud de la anuencia municipal.

Previo al estudio y análisis de las solicitudes de anuencias municipales recibidas en la ventanilla única de la Dirección de Inspección y Vigilancia, mismas que fueron foliadas para integrar un expediente por cada solicitud de la anuencia municipal, como lo determina el arábigo 32 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, por dicha autoridad.

Esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento del Municipio de Monterrey, Nuevo León, tiene a bien detallar los documentos que se anexaron en las solicitudes de las anuencias municipales, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 30 del citado Reglamento Municipal.

1. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/032/2009-2012

1. Expediente SA/DIV/CTR/ANIVI/032/2009-2012	
	SA/DIV/CTR/ANM/032/2009-2012
DEGLUCITOS	Solicitante: CLUB DE BEISBOL MONTERREY, S.A. DE C.V.
REQUISITOS ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: CENTRO DE ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Manuel
	L. Barragán S/N, en la Colonia Regina en
	Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	22 de enero de 2013
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CBM4912228V0
IDENTIFICACIÓN CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto
FOTOGRAFÍA	Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA	Escritura No. 2,207 ante la Notaría Pública No.
(PERSONAS MORALES)	130.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	
DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA	Oficio SEDUE-0437/2012-SEDUE
DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA	
DE EDIFICACIÓN	



DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	predio identificado con número de expediente catastral 16-001-002.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPCE-SAE-J/D-098/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-008/2012

2. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/043/2009-2012

	SA/DIV/CTR/ANM/043/2009-2012
	Solicitante: NUEVA WAL-MART DE MÉXICO S.A. DE C.V.
REQUISITOS ARTÍCULO 30	Giro Solicitado : TIENDA DE SUPERMERCADO
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Insurgentes No. 1614 en la Colonia San Jerónimo en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	14 de mayo de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	NWM9709244W4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No.170,474 ante la Notaría Pública No 31.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-3871/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 22-102-021.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/463/12-M
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-013/2012



FISCALES

3. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/047/2009-2012

REQUISITOS	SA/DIV/CTR/ANM/047/2009-2012
	Solicitante: 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Verona No. 8998, en la Colonia Puerta de Hierro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	15 de enero de 2013
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	SEM980701STA
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 3,707 ante la Notaría Pública No. 80.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-3304/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 83-093-002.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/733/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-023/2012

4. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/057/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/057/2009-2012
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA



	Domicilio del Establecimiento: Ave. Ruiz Cortines No. 250, en la Colonia Mitras Centro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 3,874 ante la Notaría Pública No. 27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-4043/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 24-171-101,102 y 103.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/0959/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-066/2012

5. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/058/2009-2012

6. Expediente 6/ VETV/ 6 TTV/ WW/ 000/2000 2012	
REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/058/2009-2012
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Antonio I. Villarreal No. 2400, en la Colonia Moderna en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.



ESCRITURA CONSTITUTIVA	Escritura No. 3,874 ante la Notaría Pública No.
(PERSONAS MORALES)	27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	
DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA	Oficio SEDUE-3415/2011
DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA	
DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del
EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	predio identificado con número de expediente
CATASTRAL	catastral 10-761-007.
DICTAMEN FAVORABLE DE	Mediante Oficio DPC/0957/12
PROTECCIÓN CIVIL	Wediante Oncio DFC/0937/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE	
EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-056/2012
FISCALES	

6. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/061/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/061/2009-2012
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento Ave. Gobernadores No. 404, Local 1, en la Colonia Burócratas del Estado en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 3,874 ante la Notaría Pública No. 27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-3763/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente



CATASTRAL	catastral 26-074-022.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/0953/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE	
EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-057/2012
FISCALES	

7. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/062/2009-2012

	SA/DIV/CTR/ANM/062/2009-2012
DECLUCITOR	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.
REQUISITOS ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Juan José Hinojosa No. 4846, en la Colonia Cedros en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	11 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 3,874 ante la Notaría Pública No. 27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-3808/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 30-096-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/0958/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-079/2012

8. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/065/2009-2012



	SA/DIV/CTR/ANM/065/2009-2012
REQUISITOS	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.
ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Bernardo Reyes No. 4100, Local B, en la Colonia Popular en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	11 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 3,874 ante la Notaría Pública No. 27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-1139/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 39-290-011.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/0187/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-082/2012

9. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/075/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/075/2009-2012
	Solicitante: FRANCISCO JAVIER PÉREZ DE LEÓN
	Giro Solicitado: ABARROTES
	Domicilio del Establecimiento: Ave. San
	Ángel No. 4301, en la Colonia San Ángel Sur
	en Monterrey, Nuevo León.



FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	17 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	PELJ5812238I7
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-01380/2012
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 49-105-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1348/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-071/2012

10. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/077/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/077/2009-2012
	Solicitante: OPERADORA DE RESTAURANTES APLA, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Peñuelas No. 6769, Local 1166, en la Colonia Residencial Cumbres Las Palmas en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	14 de enero de 2013
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	ORA110309N88
IDENTIFICACIÓN CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto
FOTOGRAFÍA	Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA	Escritura No. 17,993 ante la Notaría Pública
(PERSONAS MORALES)	No. 26.



CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio No. 777/2005/SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 19-001-324.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1001/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-088/2012

11. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/083/2009-2012

•	
	SA/DIV/CTR/ANM/083/2009-2012
	Solicitante: SUPERMERCADOS
DECLUCITOR	INTERNACIONALES HEB, S.A. DE C.V.
REQUISITOS ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: TIENDA DE
AKTICOLO 30	SUPERMERCADO
	Domicilio del Establecimiento: Ave.
	Cabezada No. 100, en la Colonia Fomerrey 114
	en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE	07 de diciembre de 2012
ANUENCIA MUNICIPAL	
REGISTRO FEDERAL DE	SIH9511279T7
CONTRIBUYENTES	
IDENTIFICACIÓN CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto
FOTOGRAFÍA	Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA	Escritura No. 10,663 ante la Notaría Pública
(PERSONAS MORALES) CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	No. 130.
DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA	Oficio SEDUE-1063/2012
DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA	O11010 3ED0E-1003/2012
DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del
EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	predio identificado con número de expediente
CATASTRAL	catastral 35-806-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE	Madiante Oficia DDCE CAE I/D 420/0040
PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPCE-SAE-J/D-436/2012



AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE	
EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-096/2012
FISCALES	

12. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/085/2009-2012

REQUISITOS	SA/DIV/CTR/ANM/085/2009-2012
	Solicitante: CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.
ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Alejandro de Rodas No. 5761, en la Colonia Cumbres en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CTC060403HX9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 7,306 ante la Notaría Pública No. 80.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio 471/109-JJGG/SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 55-264-063.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1251/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-044/2012

13. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/086/2009-2012



	SA/DIV/CTR/ANM/086/2009-2012
	Solicitante: RESTAURANTE LA CHABELITA, S.A. DE C.V.
REQUISITOS ARTÍCULO 30	Giro Solicitado: RESTAURANTE BAR
ANTIOCEO 30	Domicilio del Establecimiento: Ave. Eugenio Garza Sada No. 6115, Local 301-C, en la Colonia Villa Las Fuentes en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	14 de enero de 2013
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	RCA111205847
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 26,568 ante la Notaría Pública No. 28.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-0221/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 37-018-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1487/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-105/2012

14. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/097/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/097/2009-2012
	Solicitante: HÉCTOR GÓMEZ RODRÍGUEZ
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Zuazua No. 123 Sur, en el Centro de Monterrey, Nuevo León.



FECHA DE SOLICITUD DE	
ANUENCIA MUNICIPAL	18 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE	GORH471223UU2
CONTRIBUYENTES	GOIN 147 1223002
IDENTIFICACIÓN CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto
FOTOGRAFÍA	Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA	No Aplica.
(PERSONAS MORALES)	No Aplica.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	
DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA	Oficio:504/2009-JJGG/SEDUE
DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA	
DE EDIFICACIÓN	
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del
EL NÚMERO DE EXPEDIENTE	predio identificado con número de expediente
CATASTRAL	catastral 05-001-007.
DICTAMEN FAVORABLE DE	Mediante Oficio DPC/1385/12
PROTECCIÓN CIVIL	Wediante Officio DF C/ 1303/12
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE	
EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-116/2012
FISCALES	

15. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/102/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/102/2009-2012
	Solicitante: OPERADORA DE RESTAURANTES APLA, S. DE R.L. DE C.V.
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Blvd.
	Rogelio Cantú Gómez No. 1000, Local 28, en la Colonia Colinas de San Jerónimo en
	Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	14 de enero de 2013
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	ORA110309N88
IDENTIFICACIÓN CON	Credencial para Votar expedida por el Instituto
FOTOGRAFÍA	Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA	Escritura No. 17,993 ante la Notaría Pública
(PERSONAS MORALES)	No. 26.



CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-L107/2004
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 19-001-081.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1197/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-005/2012

16. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/130/2009-2012

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/130/2009-2012
	Solicitante: TIENDAS SORIANA, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado : TIENDA DE SUPERMERCADO
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Abraham Lincoln No. 4001, Local A, en la Colonia Puerta
	de Hierro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	TSO991022PB6
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No.414 ante la Notaría Pública No 27.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-3541/2011
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 81-000-110.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio D.P.CS.A.E084/2012



AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS	Mediante Oficio DI-JA-018/2012
FISCALES	

17. Expediente SA/DIV/CTR/ANM/131/2009-2012

17. Expediente 6/ (B17/6117/14/07/16/1/2006/2012	
REQUISITOS ARTÍCULO 30	SA/DIV/CTR/ANM/131/2009-2012
	Solicitante: CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Ave. Cabezada No. 9850, en la Colonia Barrio Mirasol en Monterrey, Nuevo León
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	10 de diciembre de 2012
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CTC060403HX9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para Votar expedida por el Instituto Federal Electoral.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura No. 7,306 ante la Notaría Pública No. 80.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio 530-09-JJGG/SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 87-044-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/1252/2012
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Mediante Oficio DI-JA-022/2012

Asimismo y en cumplimiento a lo establecido en el numeral 32 del Reglamento en mención, se agregó la opinión del Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento a los expedientes que fueron remitidos y que constan en los oficios



DIV/099/2013,DIV/200/2012,DIV/091/2012,DIV/410/2012,DIV/411/2012,DIV/409/2012,DIV/414/2012,DIV/862/2012,DIV/553/2012,DIV/210/2012,DIV/864/2012,DIV/861/2012,DIV/052/2012,DIV/058/2012, DIV/014/2013,DIV/186/2012 y DIV/202/2012.De igual manera se hace constar que se cumple con lo mencionado en el artículo 14, fracciones I y II, del multicitado ordenamiento.

En virtud de lo anteriormente mencionado y en razón de que dichas solicitudes han sido previamente sometidas a un proceso de revisión y análisis por parte de esta Comisión, se procede a determinar que las peticiones objeto de este dictamen cumplen con la normativa vigente aplicable del Reglamento que nos atañe. Con base a lo anteriormente expuesto y fundado en los artículos 32, 33, 35 y 38 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León; de los artículos 61 y 62 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de la Ciudad de Monterrey; 27 y 30, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, esta Comisión dictaminó que es procedente otorgar las anuencias municipales, las cuales presentamos a este Cuerpo Colegiado de la siguiente manera:

ACUERDOS

PRIMERO. Se autorizan las anuencias municipales a los siguientes peticionarios:

- CLUB DE BEISBOL MONTERREY, S.A. DE C.V. con el GIRO DE CENTRO DE ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS en el inmueble ubicado en Ave. Manuel L. Barragán S/N, en la Colonia Regina en Monterrey, con número de expediente catastral 16-001-002, asignándole el número 019/2013 de anuencia municipal.
- 2. NUEVA WAL-MART DE MÉXICO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Insurgentes No. 1614, en la Colonia San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 22-102-021, asignándole el número 020/2013 de anuencia municipal.
- 3. 7-ELEVEN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Verona No. 8998, en la Colonia Puerta de Hierro en Monterrey, con número de expediente catastral 83-093-002, asignándole el número 021/2013 de anuencia municipal.
- 4. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Ruiz Cortines No. 250, en la Colonia Mitras Centro en Monterrey, con número de expediente catastral 24-171-101,102 y 103, asignándole el número 022/2013 de anuencia municipal.



- 5. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Antonio I. Villarreal No. 2400, en la Colonia Moderna en Monterrey, con número de expediente catastral 10-761-007, asignándole el número 023/2013 de anuencia municipal.
- **6. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Gobernadores No. 404, Local 1, en la Colonia Burócratas del Estado en Monterrey, con número de expediente catastral 26-074-022, asignándole el número 024/2013 de anuencia municipal.
- 7. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Juan José Hinojosa No. 4846, en la Colonia Cedros en Monterrey, con número de expediente catastral 30-096-001, asignándole el número 025/2013 de anuencia municipal.
- **8. CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Bernardo Reyes No.4100, Local B, en la Colonia Popular en Monterrey, con número de expediente catastral 39-290-011, asignándole el número 026/2013 de anuencia municipal.
- 9. El C. FRANCISCO JAVIER PÉREZ DE LEÓN con el GIRO DE ABARROTES en el inmueble ubicado en Ave. San Ángel No. 4301, en la Colonia San Ángel Sur en Monterrey, con número de expediente catastral 49-105-001, asignándole el número 027/2013 de anuencia municipal.
- 10. OPERADORA DE RESTAURANTES APLA S. DE R.L. DE C.V. con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Hacienda Peñuelas No. 6769, Local 1166. en la Colonia Residencial Cumbres Las Palmas en Monterrey, con número de expediente catastral 19-001-324, asignándole el número 028/2013 de anuencia municipal.
- **11. SUPERMERCADOS INTERNACIONALES HEB, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Cabezada No. 100, en la Colonia Fomerrey 114 en Monterrey, con número de expediente catastral 35-806-001, asignándole el número 029/2013 de anuencia municipal.
- **12. CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Alejandro de Rodas No. 5761, en la Colonia Cumbres en Monterrey, con número de expediente catastral 55-264-063, asignándole el número 030/2013 de anuencia municipal.



- **13. RESTAURANTE LA CHABELITA, S.A. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE BAR en el inmueble ubicado en Ave. Eugenio Garza Sada No. 6115, Local 301-C en la Colonia Villa Las Fuentes en Monterrey, con número de expediente catastral 37-018-001, asignándole el número 031/2013 de anuencia municipal.
- **14. El C. HÉCTOR GÓMEZ RODRÍGUEZ** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Zuazua No.123 Sur, en el Centro de Monterrey, con número de expediente catastral 05-001-007, asignándole el número 032/2013 de anuencia municipal.
- **15. OPERADORA DE RESTAURANTES APLA, S. DE R.L. DE C.V.** con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en Ave. Blvd. Rogelio Cantú Gómez No. 1000, Local 28, en la Colonia Colinas de San Jerónimo en Monterrey, con número de expediente catastral 19-001-081, asignándole el número 033/2013 de anuencia municipal.
- 16. TIENDAS SORIANA, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Ave. Abraham Lincoln No. 4001, Local A, en la Colonia Puerta de Hierro en Monterrey, número de expediente catastral 81-000-110, asignándole el número 034/2013 de anuencia municipal
- 17. CONTROLADORA DE TIENDAS DE CONVENIENCIA, S.A. DE C.V. con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Ave. Cabezada No. 9850, en la Colonia Barrio Mirasol en Monterrey, con número de expediente catastral 87-044-001, asignándole el número 035/2013 de anuencia municipal.

SEGUNDO: Instrúyase al Secretario del Ayuntamiento de Monterrey para que elabore y expida las anuencias municipales, conforme a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

TERCERO: Se instruya al Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento para que agregue a los solicitantes aludidos en el Padrón de Anuencias Municipales, con los números de folios de anuencias municipales 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 y 35 todos en el ejercicio fiscal 2013, conforme lo dispone el artículo 14, fracción IX, del Reglamento anteriormente citado.

CUARTO: Publíquense los presentes acuerdos en la Gaceta Municipal de Monterrey, Nuevo León; así mismo en la página de Internet *www.monterrey.gob.mx*



ATENTAMENTE MONTERREY, NUEVO LEÓN A 12 DE FEBRERO DE 2013 COMISIÓN DE ESPECTÁCULOS Y ALCOHOLES

SÍNDICA SEGUNDA IRASEMA ARRIAGA BELMONT PRESIDENTA RÚBRICA

REGIDOR GENARO RODRÍGUEZ TENIENTE SECRETARIO RÚBRICA

REGIDOR RAÚL TONCHE USTANGA VOCAL RÚBRICA

REGIDOR MAURICIO MIGUEL MASSA GARCÍA VOCAL RÚBRICA