

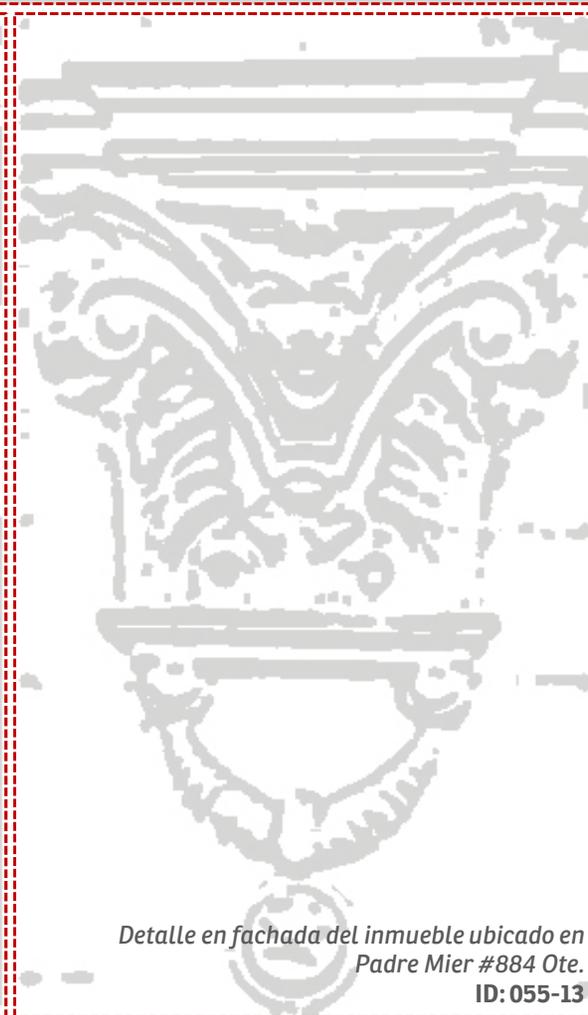




Detalle ubicado en fachada del inmueble en Padre Mier #817 Ote.
ID:050-03



Detalle de puerta en fachada del inmueble ubicado en Padre Mier #894 Ote.
ID: 055-11



Detalle en fachada del inmueble ubicado en Padre Mier #884 Ote.
ID: 055-13



Detalle en segundo nivel del inmueble ubicado en Padre Mier #959 Ote. esquina con Francisco Javier Mina
ID:051-05

LIC. RODRIGO MEDINA DE LA CRUZ
C. Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León

LIC. MARGARITA ALICIA ARELLANES CERVANTES
C. Presidenta Municipal de la Ciudad de Monterrey

ING. FERNANDO GUTIÉRREZ MORENO
Secretario de Desarrollo Sustentable

LIC. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO
Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología

DR. ROBERTO GARCÍA ORTEGA
Subsecretario de Desarrollo Urbano

ING. GABRIEL E. TODD ALANÍS
Director General del IMPLANC

ARQ. CARLOS DAMIÁN AYALA DELGADO
Director de Proyectos de Urbanismo Social

ARQ. JAVIER SÁNCHEZ GARCÍA
Coordinador de Conservación del Patrimonio Urbano

ARQ. MARIO IBARRA MALDONADO
Coordinador de Regeneración y Áreas Urbanas Protegidas

ARQ. DAVID ALEJANDRO PICÓN PEDRAZA
Auxiliar de Coordinación y Analista Gráfico

ARQ. GLORIA PATRICIA SALINAS GAYTÁN
Asistente de Proyectos

ARQ. NADIA GUERRA ARÉVALO
Auxiliar de Cartografía Digital

ARQ. MARÍA ELENA CABRIALES GONZÁLEZ
Auxiliar de Difusión

C. CARMEN DE LA ROSA MIRELES
Asistente de Dirección

JOSÉ ALEJANDRO JAIME GONZÁLEZ
Servicio Social

FUENTES DOCUMENTALES:

- Instituto Nacional de Antropología e Historia (INAH). *Catálogo Nacional de Monumentos Históricos Inmuebles de Nuevo León, 1985*. Monterrey, Nuevo León. Méx.
- Secretaría de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León. *Proyecto de Conservación Integral del Barrio Antiguo de Monterrey detrás de Catedral, 1987*. Monterrey, Nuevo León. Méx.
- Agencia para la Planeación del Desarrollo Urbano de Nuevo León (APDUNL). *Programa General de Catalogación Estratégica de los Monumentos, Edificios y Sitios del Estado de Nuevo León, 2007*. Monterrey, Nuevo León. Méx.
- Consejo para la Cultura y las Artes de Nuevo León (CONARTE). *Catálogo de Inmuebles con Valor Artístico del Siglo XX, 2006*. Monterrey, Nuevo León. Méx.
- Planos históricos de fuentes diversas.

PRESENTACIÓN

El Barrio Antiguo es el corazón del Área Metropolitana de Monterrey, nos da identidad y refleja buena parte de la historia de Nuevo León. Cuidar y revalorar lo que al presente aún conservamos de este patrimonio cultural colectivo es responsabilidad de todos. Sólo así podremos garantizar que las futuras generaciones de nuevoleonenses disfruten de este sitio emblemático y preserven nuestra memoria e identidad histórica y cultural.

Para lograr la restauración y la revalorización de los diversos inmuebles que integran el Barrio Antiguo es básico contar con un diagnóstico actualizado de su estado físico y de su utilización actual; así como de las características que le imprimen a cada inmueble distintas escalas de valor patrimonial para su conservación, según su antigüedad documentada o estimada. Dicho diagnóstico inicia precisamente con este nuevo catálogo de inmuebles del Barrio Antiguo.

El editar un nuevo catálogo de inmuebles con valor histórico y artístico de la zona protegida Barrio Antiguo no pretende descartar registros anteriores realizados en diferentes momentos por algunas instancias; al contrario, el objetivo es aprovechar los catálogos existentes para actualizar la información disponible. De esta manera llevar un registro específico del Barrio Antiguo que sea vigente y que contribuya a evitar que continúe el deterioro o incluso la demolición parcial o total de los inmuebles con valor histórico y patrimonial.



Límites de la zona protegida Barrio Antiguo (Fotografía: Dic.-2010)

El conjunto de inmuebles que conforman la zona conocida como Barrio Antiguo refleja períodos y contextos económicos, sociales y culturales que nos cuentan una parte de nuestra historia. La comunidad regiomontana que ha habitado el Barrio Antiguo en sus diferentes momentos nos ha dejado un legado histórico a través de construcciones de diferentes estilos, materiales y técnicas constructivas. Todo ello testimonia influencias culturales y arquitectónicas diversas, entre las que sobresalen las edificaciones de la llamada arquitectura vernácula norestense. En el Barrio Antiguo podemos diferenciar principalmente las siguientes propuestas estilísticas de arquitectura habitacional, de servicios e industrial incipiente.

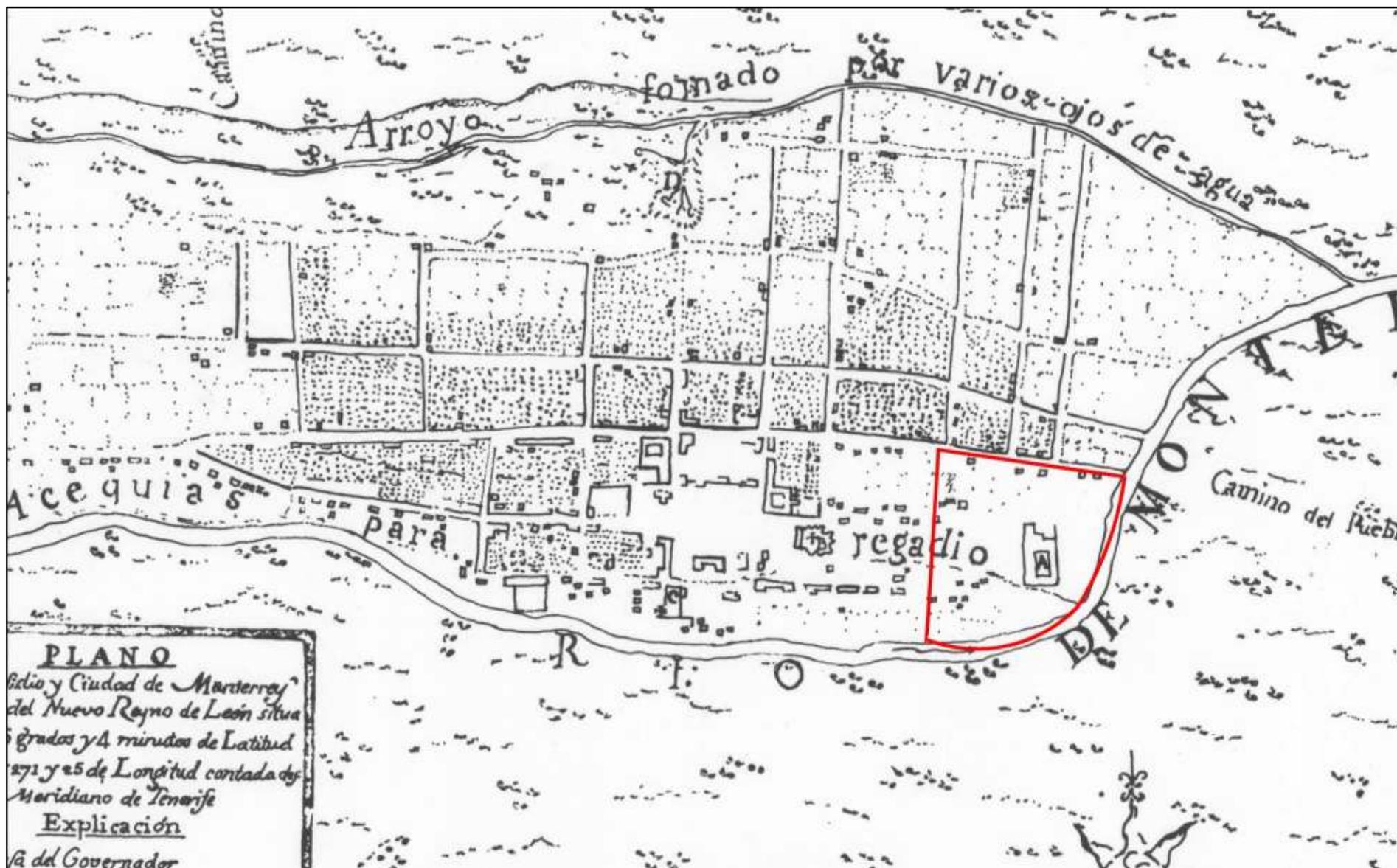
- *La arquitectura Vernácula Norestense (1765-1920)*
- *La arquitectura Vernácula con influencia Neoclásica (1765-1920)*
- *La arquitectura Neoclásica (1900-1930)*
- *La arquitectura del periodo Decó (1920-1950)*
- *La arquitectura Moderna y Contemporánea (1950- al presente)*

Muchos de estos inmuebles han sufrido alteraciones, por lo que su restauración y reintegración al patrimonio cultural es indispensable no sólo por aspectos históricos y artísticos sino como marco de referencia para la revitalización del sitio.

Estamos seguros que este catálogo será de gran aprecio y utilidad para todos aquellos admiradores, defensores y estudiosos de los valores históricos y patrimoniales del Barrio Antiguo de Monterrey, Nuevo León. ■

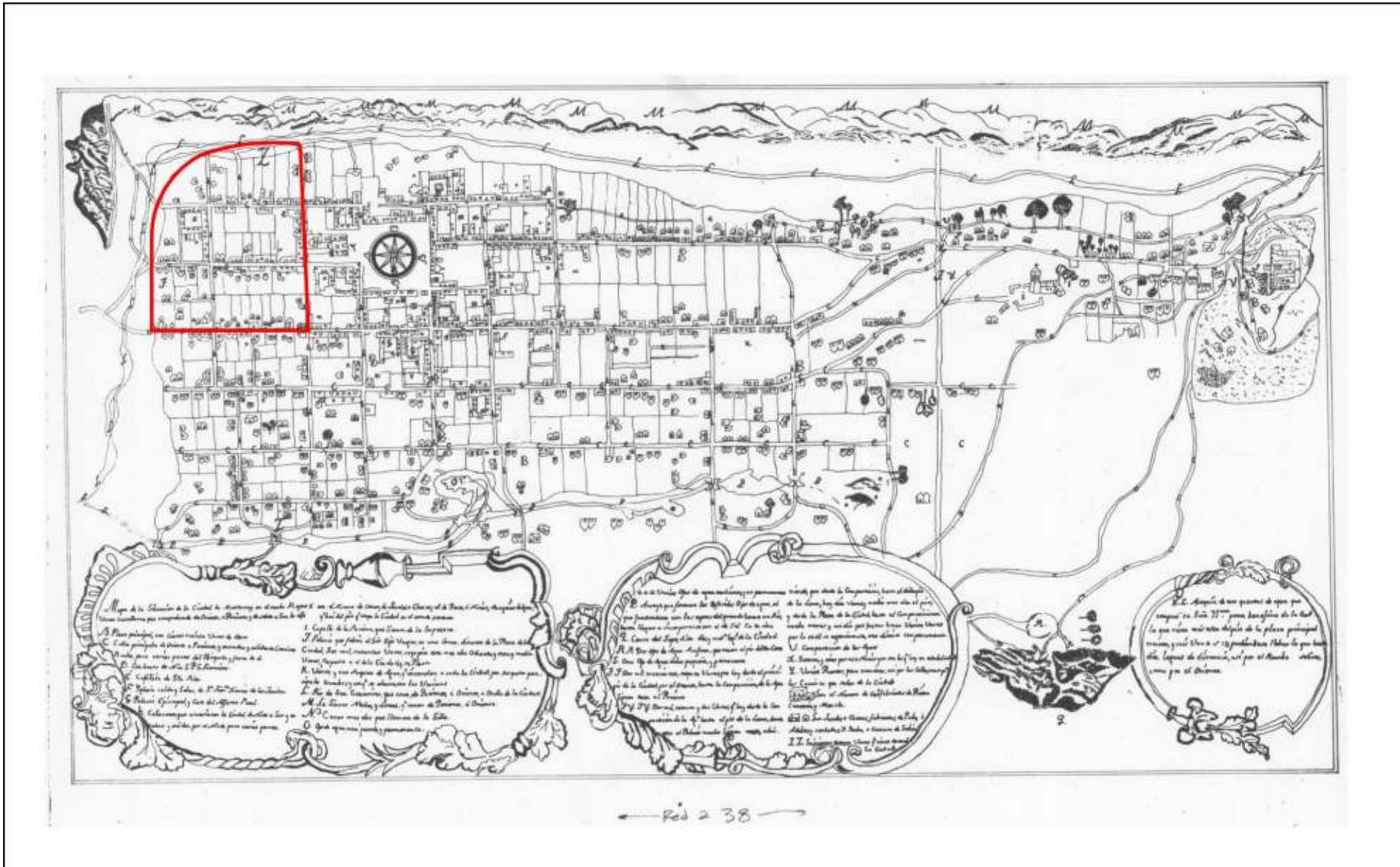
Ing. Fernando Gutiérrez Moreno
Secretario de Desarrollo Sustentable
Gobierno del Estado de Nuevo León.

Plano histórico de 1765



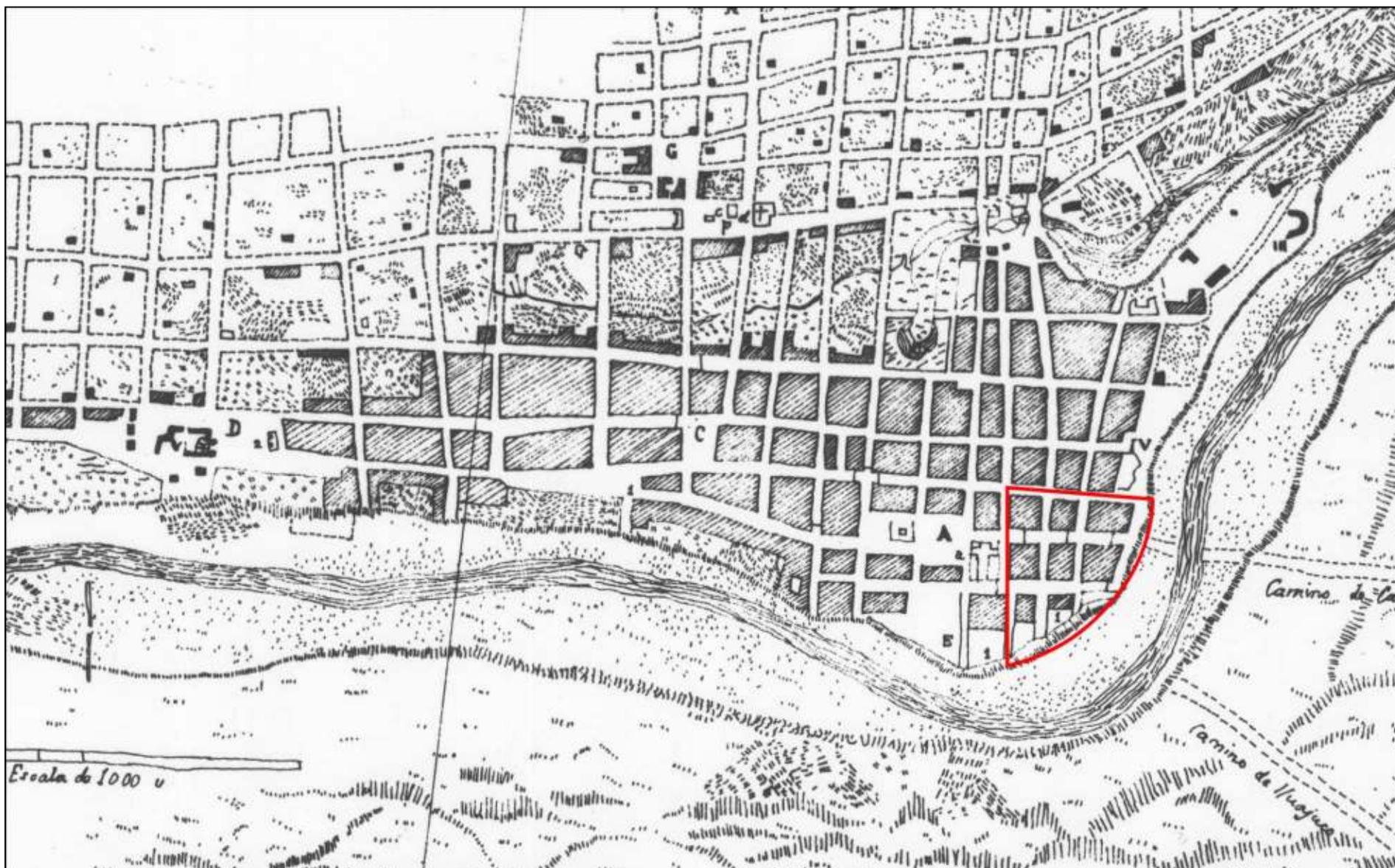
Ver Plano 1. Plano de la ciudad de Monterrey, Nuevo León (1765)
Ubicación de La Zona Protegida "Barrio Antiguo"

Plano histórico de 1791



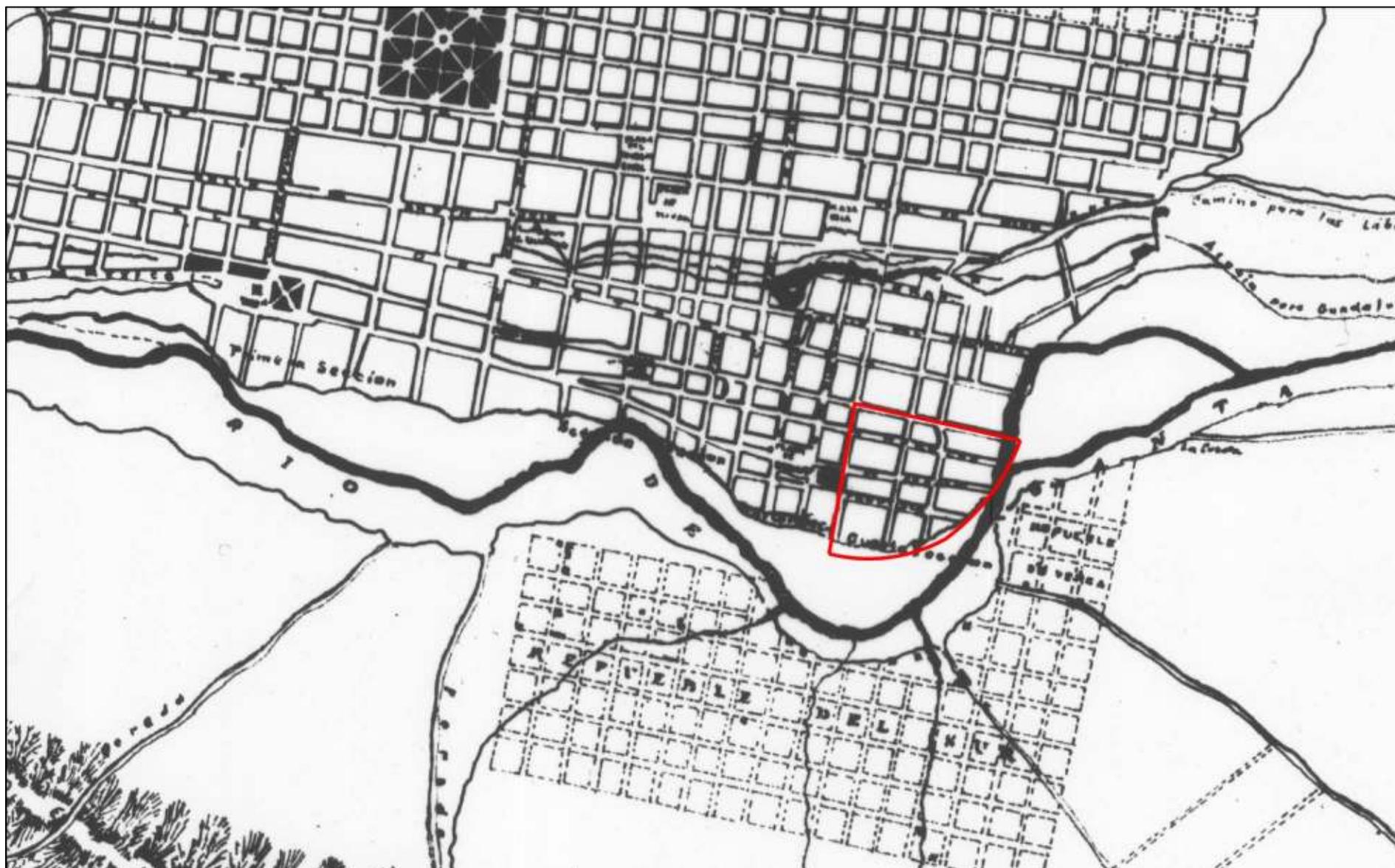
Ver Plano 2. Plano de la ciudad de Monterrey, Nuevo León (1791) Ubicación de La Zona Protegida "Barrio Antiguo"

Plano histórico de 1846



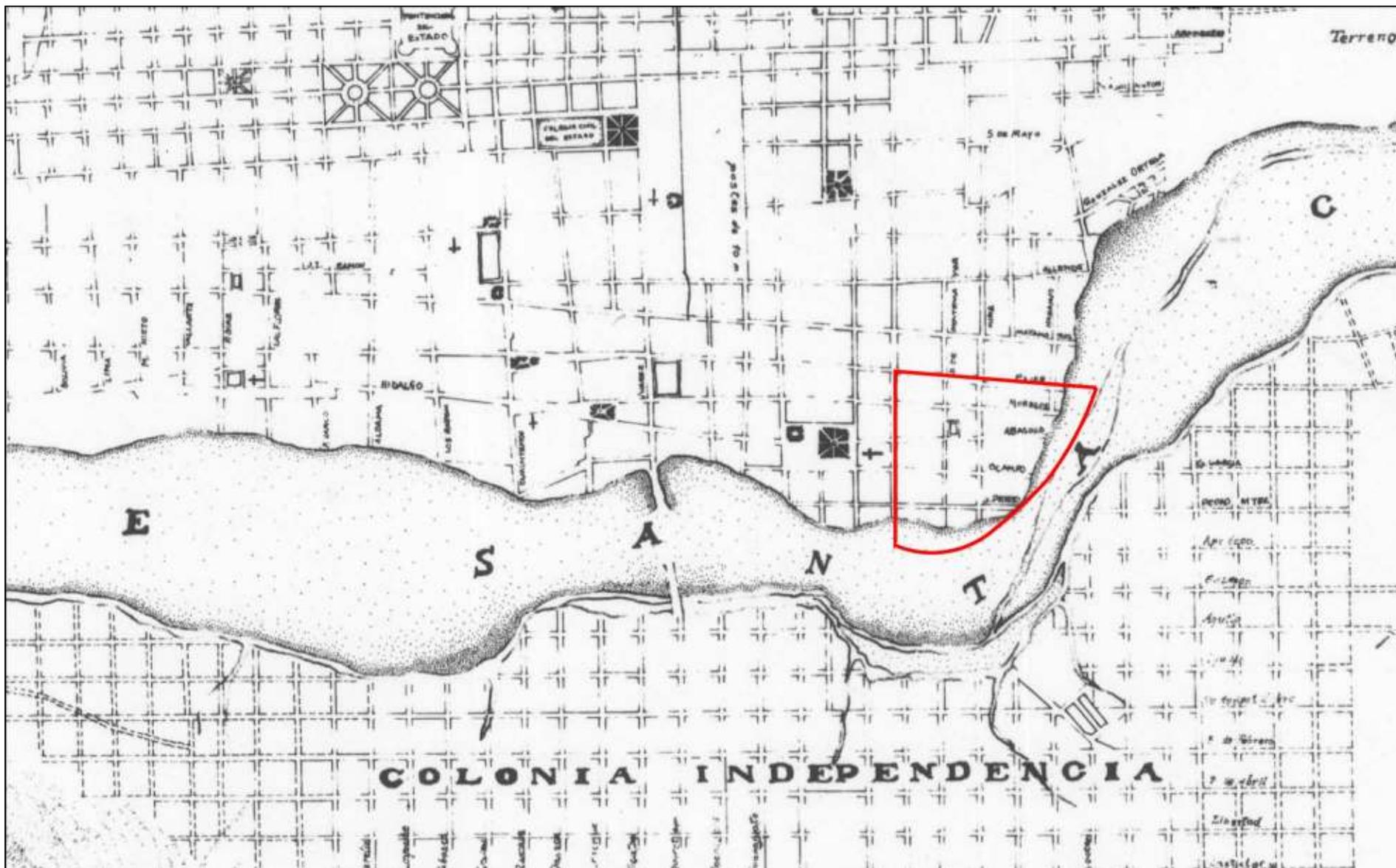
*Ver Plano 3. Plano de la ciudad de Monterrey, Nuevo León (1846)
Ubicación de la Zona Protegida "Barrio Antiguo"*

Plano histórico de 1865



*Ver Plano 4. Plano de la ciudad de Monterrey y sus Ejidos (1846)
Ubicación de la Zona Protegida "Barrio Antiguo"*

Plano histórico de 1922



Ver Plano 5. Plano de la ciudad de Monterrey y sus Ejidos (1922)
Ubicación de la Zona Protegida "Barrio Antiguo"

Plano histórico de 1933



Ver Plano 6. Plano Oficial de la ciudad de Monterrey, N.L. (1933)
Ubicación de la Zona Protegida "Barrio Antiguo"

Plano histórico de 1987



Ver Plano 8. Plano de Categoría de Valor Cultural de los Inmuebles y Perímetro de la Zona de Conservación (1987) Ubicación de la Zona Protegida "Barrio Antiguo"

Clasificación de Estilos Arquitectónicos de los Inmuebles Catalogados*



*Sujeto al análisis y dictamen integral de cada inmueble.

Construcciones con Valor para su Conservación de los Inmuebles Catalogados*



**Sujeto al análisis y dictamen integral de cada inmueble.*

Contenido de las fichas de los inmuebles catalogados:

The image shows a screenshot of a catalog entry form with several callout boxes explaining its components:

- (1) Localización del edificio, época de construcción y estilo.** Points to the '1. LOCALIZACIÓN' section, which includes fields for 'CALLE', 'MANZANA', 'CANTÓN', 'MUNICIPIO', 'ESTADO', 'CÓDIGO POSTAL', 'EPOCA DE CONSTRUCCION', 'ESTILO', 'MATERIAL DE CONSTRUCCION', 'MATERIAL DE MUROS', 'MATERIAL DE PAREDES EXTERIORES', 'MATERIAL DE PAREDES INTERIORES', 'MATERIAL DE TEJADO', 'MATERIAL DE PAVIMENTO', 'MATERIAL DE SUELO', 'MATERIAL DE PUERTAS', 'MATERIAL DE VENTANAS', 'MATERIAL DE BARRANDEROS', 'MATERIAL DE ESCALERAS', 'MATERIAL DE PASADIZOS', 'MATERIAL DE BALCONES', 'MATERIAL DE TERRAZAS', 'MATERIAL DE GARDEROS', 'MATERIAL DE CERRAJES', 'MATERIAL DE MANILLAS', 'MATERIAL DE CERRAJES DE EMERGENCIA', 'MATERIAL DE CERRAJES DE SEGURIDAD', 'MATERIAL DE CERRAJES DE FUEGO', 'MATERIAL DE CERRAJES DE SONIDO', 'MATERIAL DE CERRAJES DE OLORES', 'MATERIAL DE CERRAJES DE VIBRACION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE TEMPERATURA', 'MATERIAL DE CERRAJES DE HUMEDAD', 'MATERIAL DE CERRAJES DE POLUCION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE RUIDO', 'MATERIAL DE CERRAJES DE VIBRACION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE TEMPERATURA', 'MATERIAL DE CERRAJES DE HUMEDAD', 'MATERIAL DE CERRAJES DE POLUCION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE RUIDO'.
- (2) Identificación que se refiere a su uso original y su uso actual.** Points to the '2. IDENTIFICACION' section, which includes fields for 'USO ORIGINAL', 'USO ACTUAL', 'FECHA DE USO ORIGINAL', 'FECHA DE USO ACTUAL'.
- (3) Las características constructivas y materiales en fachada y muros, el número de niveles y dimensiones y una descripción general del edificio.** Points to the '3. CARACTERISTICAS' section, which includes fields for 'MATERIAL DE CONSTRUCCION', 'MATERIAL DE MUROS', 'MATERIAL DE PAREDES EXTERIORES', 'MATERIAL DE PAREDES INTERIORES', 'MATERIAL DE TEJADO', 'MATERIAL DE PAVIMENTO', 'MATERIAL DE SUELO', 'MATERIAL DE PUERTAS', 'MATERIAL DE VENTANAS', 'MATERIAL DE BARRANDEROS', 'MATERIAL DE ESCALERAS', 'MATERIAL DE PASADIZOS', 'MATERIAL DE BALCONES', 'MATERIAL DE TERRAZAS', 'MATERIAL DE GARDEROS', 'MATERIAL DE CERRAJES', 'MATERIAL DE MANILLAS', 'MATERIAL DE CERRAJES DE EMERGENCIA', 'MATERIAL DE CERRAJES DE SEGURIDAD', 'MATERIAL DE CERRAJES DE FUEGO', 'MATERIAL DE CERRAJES DE SONIDO', 'MATERIAL DE CERRAJES DE OLORES', 'MATERIAL DE CERRAJES DE VIBRACION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE TEMPERATURA', 'MATERIAL DE CERRAJES DE HUMEDAD', 'MATERIAL DE CERRAJES DE POLUCION', 'MATERIAL DE CERRAJES DE RUIDO'.
- (4) Catálogos de conservación anteriores, de la misma zona.** Points to the '4. REFERENCIAS EN OTROS CATALOGOS' section, which includes fields for 'CANTÓN', 'MUNICIPIO', 'ESTADO', 'CÓDIGO POSTAL'.
- (5) Ubicación por manzana del inmueble catalogado. El número de la manzana aparece tal cual se consigna en el registro catastral del Estado de Nuevo León. El número del inmueble catalogado es una numeración consecutiva por manzana en contrasentido de las manecillas del reloj.** Points to the '5. PLANO DE UBICACION' section, which includes a field for 'ID: 000-000'.
- (6) El valor para su conservación hace referencia a las construcciones que, para el interés del Catálogo de Inmuebles con Valor Histórico y Artístico de la Zona Protegida "Barrio Antigo" 2013, es necesario cuidar su permanencia.** Points to the '6. VALOR PARA SU CONSERVACION' section, which includes a field for 'ALTO', 'MEDIO', 'BAJO'.

(ID) Número de la ficha por inmueble catalogado. (ID: N° manzana - N° inmueble)

Se incluye una fotografía a enero 2013 del inmueble.

- **ALTO** es ineludible conservar íntegramente.
- **MEDIO** lo que se podría conservar parcialmente.
- **BAJO** lo que definitivamente tiene limitado valor para su conservación.

MANZANA 050

Manzana número 050 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Matamoros al norte, Padre Mier al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
10	1	0



ID: 050-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #803 Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	Finales XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado mortero-cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería y terrado	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula con influencia del fin del periodo colonial por su ornamentación, ahora inexistente u oculta bajo aplanados de cemento. El inmueble fue modificado, habiendo sido casa habitación, cuartel de policía y restaurant bar. Actualmente deshabitado. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0143
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #809 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Comercio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Viguería de madera	ALTURA:	3.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería y terrado	ALTURA:	7.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble original vernáculo de fines del siglo XIX fue modificado agregándole una planta superior y la fachada modificada con ornamentación neoclásica en la entrada principal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0144
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #817 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1900
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble tiene el diseño original íntegro con ornamentaciones geométricas y fitomórficas. La fachada fue alterada con elementos funcionales como la luminaria, el medidor eléctrico y el medidor de gas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-050-17	APDUNL:	Ficha-0145
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #827 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura decó tardío pobre en interpretación y en su estado de conservación, la fachada ha sido alterada en su entrada principal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

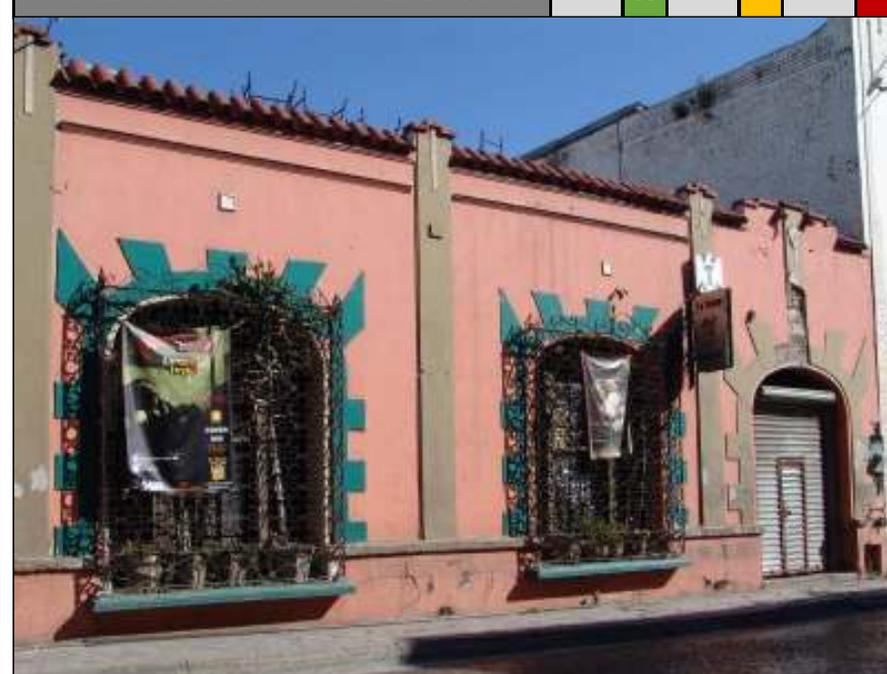
INAH:		CONARTE:	70-05-050-18	APDUNL:	Ficha-0146
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #831 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Plano	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	7.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con arquitectura del periodo decó modificada en intervenciones tardías del siglo XX. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0148
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 050-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #849 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.35m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Demolida	ALTURA:	--	No Aplica

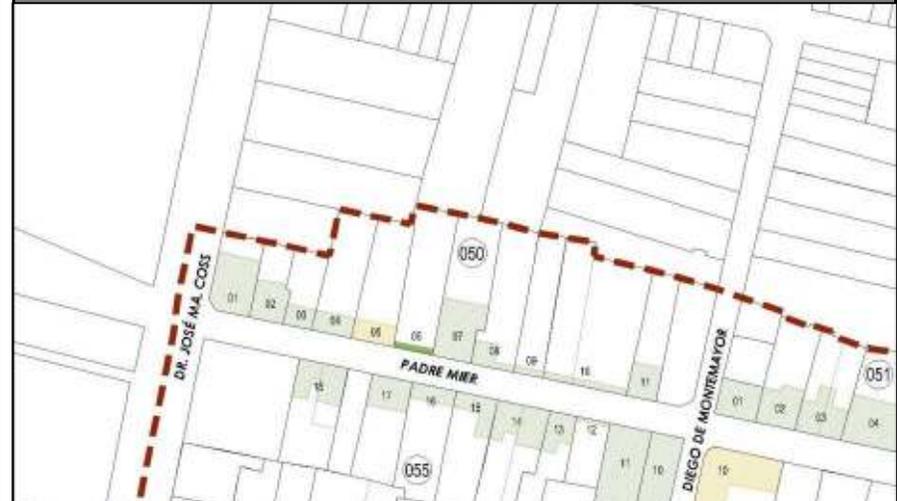
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura regional con leves tendencias del neoclásico que refleja en la aplicación de estrias horizontales a manera de almohadillado a lo largo de la fachada. Se conserva solo la fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0149
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #851 y #859 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX*	DÉCADA:	30's	AÑO:	1910-1920
--------	------------	---------	-------------	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de construcción local con influencia del neoclásico por sus ornamentaciones y molduras características de la época. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-050-21*	APDUNL:	Ficha-0151
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #871 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Aceptable
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	10.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura habitacional de clase alta con decoraciones imitando almohadillado en el cuerpo superior del edificio y estrías en el cuerpo bajo, conserva la herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-050-22	APDUNL:	Ficha-0152
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #877 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	
--------	-----------	---------	-------------	------	--

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

FACHADA: **Aplanado cemento-arena** NIVELES: **1** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Bueno**

MUROS: **Bloques de sillar** ANCHO: **0.40m** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Bueno**

ENTREPISOS: ALTURA:

CUBIERTA: **Plana** ALTURA: **4.00m** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Bueno**

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura unifamiliar local con traza simétrica, conserva su herrería. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-050-23	APDUNL:
-------	----------	---------------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



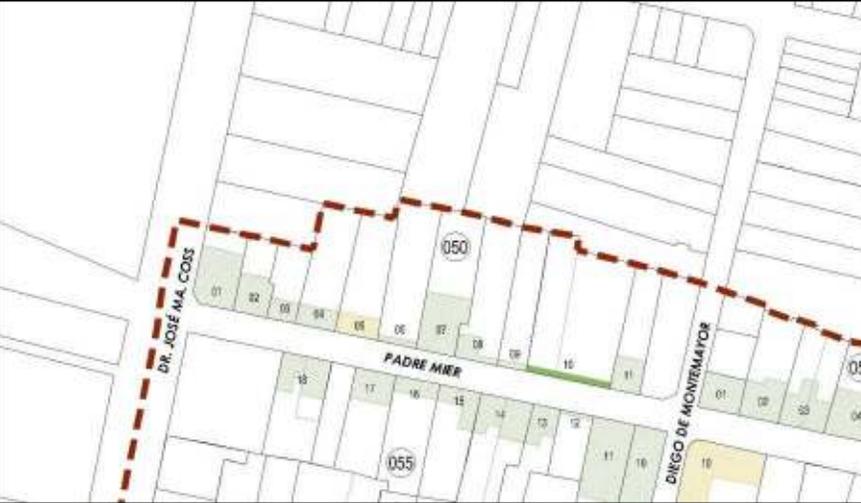
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 050-10

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #883 y #885 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:		ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Demolida	ALTURA:	--	No Aplica	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
El inmueble presenta solo la fachada del lado derecho de la edificación. La sección izquierda es de construcción reciente y no pertenece al edificio, se conserva solo la fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



ID: 050-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #891 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura seriada del decó tardío de diseño repetitivo.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-050-26	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 051

Manzana número 051 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Matamoros al norte, Padre Mier al sur, Diego de Montemayor al poniente y Francisco Javier Mina al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
5	0	0



ID: 051-01

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #875 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Arquitectura vernácula modificada en el siglo XX acondicionándole un tapanco, terraza y sótano para estacionamiento. Conserva su herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0157



ID: 051-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #911 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:		NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Viguería de madera	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula de influencia neoclásica habiendo sido modificada la textura de su fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 051-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #923 y #925 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

**Inmueble vernáculo con modificación en la fachada .
Presenta una placa donde se menciona el nacimiento en este sitio del
Lic. Epigmenio Melo, músico y poeta. La luminaria en fachada es ajena al edificio.**

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0158
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 051-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #943 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
--------	-----------	---------	--	------	-------------

ESTILO:	Neoclásica
---------	-------------------

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional*
---------------	----------------------

USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)
-------------	-------------------------------

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.70m	Bueno
ENTREPISOS:	Vigas de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana terrado	ALTURA:	10.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de fuerte influencia neoclásica con decoración fitomórfica de talla en sillar con alto grado de concentración de humedad y fuertes cambios en su arquitectura interior. Su color actual agrade su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0076	CONARTE:	70-05-051-18*	APDUNL:	Ficha-0022
-------	-------------------	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 051-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #959 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1905
ESTILO:	Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional*
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.70m	Excelente
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	5.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	9.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Edificio neoclásico conocido como casa Guimbarda, de uso habitacional de clase alta. Una de las casas representativas de su época en este barrio. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0077	CONARTE:	70-05-051-19*	APDUNL:	Ficha-0004
-------	-------------------	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



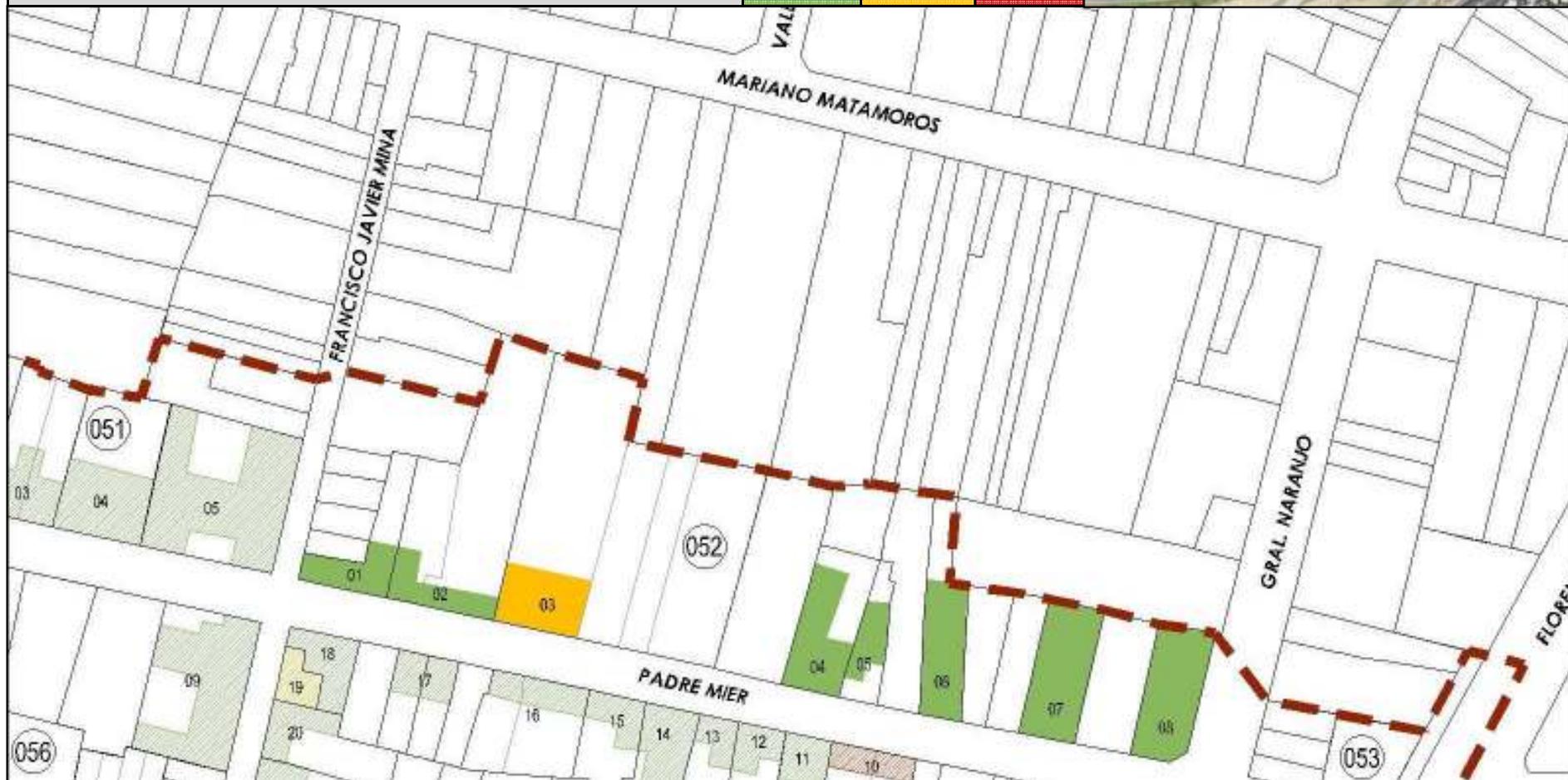
MANZANA 052

Manzana número 052 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Matamoros al norte, Padre Mier al sur, Francisco Javier Mina al poniente y Gral. Naranjo al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
7	1	0



ID: 052-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1003 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1870-1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura regional que obedece a las características climáticas del noreste de México por sus altos techos y muros de sillar la densidad de muros es baja en vanos, conserva su herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0160
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 052-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1015 y #1023 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1910-1915
--------	------------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura austera regiomontana que evidencia la influencia tardía del neoclásico por su textura en muros y decoraciones en molduras, jambas y capiteles de las pilastras. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-052-27*	APDUNL:	Ficha-0161
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 052-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:
Padre Mier #1043 y #1061 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1990
--------	-----------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Moderno**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Viguería de madera-concreto	ALTURA:	9.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:
Arquitectura de imitación con poco valor, solamente el contextual. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0163
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 052-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1065 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble colonial californiano conserva en buenas condiciones su fachada y toda su herrería. Su puerta principal ha sido alterada y la luminaria no corresponde al estilo. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-052-34	APDUNL:
-------	----------	--------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 052-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier S/N Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble colonial californiano conserva en buenas condiciones su fachada y toda su herrería. Su puerta principal ha sido alterada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

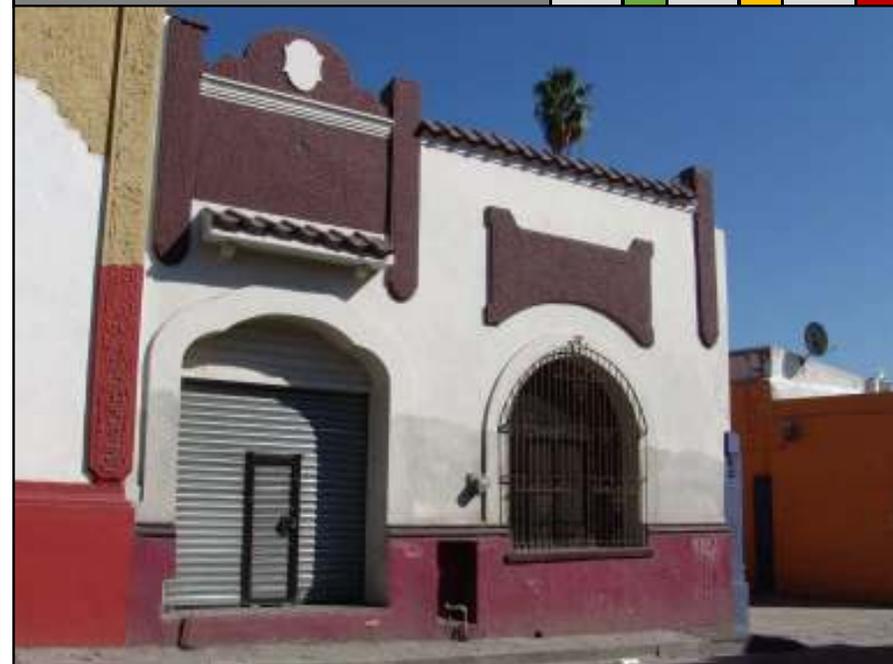
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 052-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1079 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble colonial californiano conserva en buenas condiciones su fachada y toda su herrería. Su puerta principal a sido alterada y la luminaria no corresponde al estilo. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-052-36	APDUNL:	Ficha-0166
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



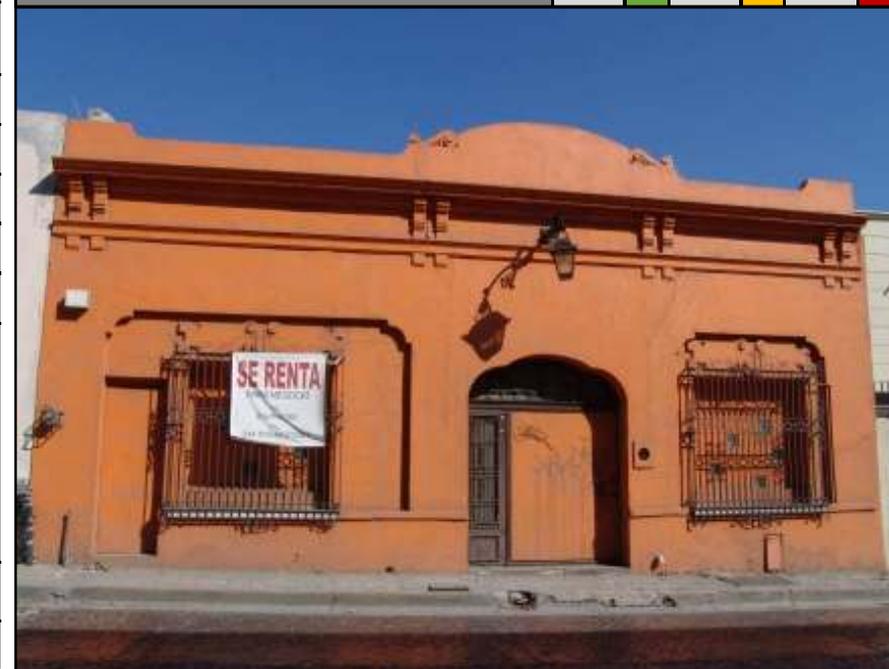
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 052-07

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1089 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Comercio (deshabitado)				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Arquitectura local con influencia decó. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-052-39	APDUNL:	Ficha-0167



ID: 052-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1099 Ote. esquina con Gral. Naranjo					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula construido en sillar mantiene su herrería original y la luminaria no corresponde con el estilo. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0170
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 053

Manzana número 053 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Matamoros al norte, Padre Mier al sur, Gral. Naranjo al poniente y Florencio Antillón al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
0	0	0



MANZANA 055

Manzana número 055 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Padre Mier al norte, José Ma. Morelos al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
16	2	0



ID: 055-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #821 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura de influencia neoclásica regional característica del noreste en su forma de habitación unifamiliar. Con aplicaciones de ornamentación fitomórfica.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-12*	APDUNL:	Ficha-0116
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #829 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	4.80m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble es de arquitectura vernácula con influencia neoclásica y decoración fito-zoomórficas con aplicación de mascarones en la fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-13	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #835 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1900
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	9.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura neoclásica de escasa ornamentación fitomórfica con alto grado de modificación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

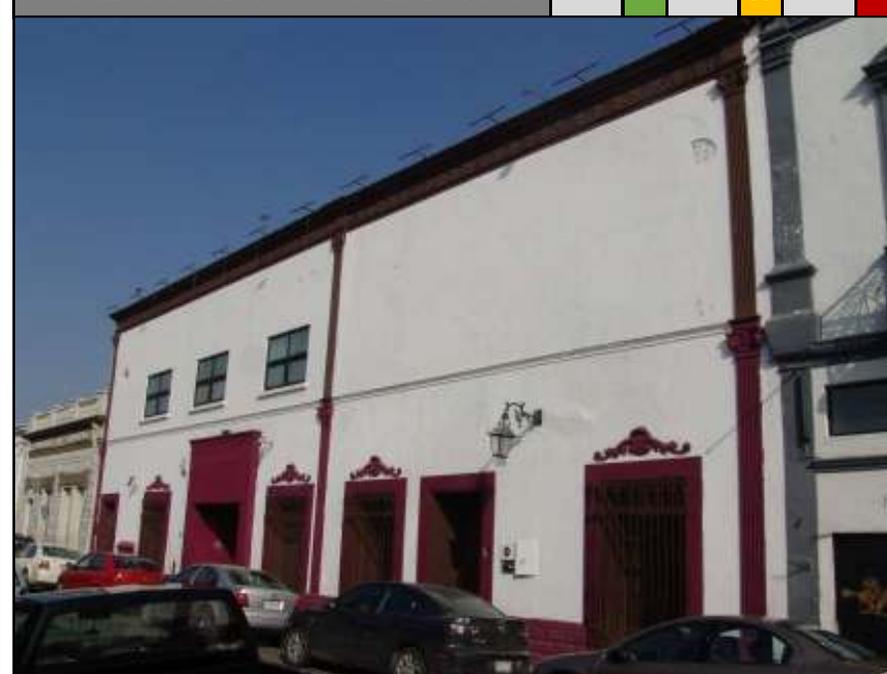
INAH:		CONARTE:	70-05-055-14	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 055-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #855 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:		ANCHO:		Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:	5.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	10.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica. Conserva el balcón corrido y su herrería original desafortunadamente en el cuerpo inferior la modificación degrada el estilo.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 055-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos S/N Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:		ANCHO:		Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	10.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura colonial californiana modificado fuertemente, lo que desvirtúa notablemente el estilo.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 055-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1023 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1934
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	10.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble colonial californiano con influencia islámica proveniente de la península ibérica, con manifestaciones barrocas españolas. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-18	APDUNL:	Ficha-0019
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 055-07

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
José Ma. Morelos #877 Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Servicio			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Arquitectura vernácula con influencia neoclásica, manifiesta la identidad de la arquitectura local. Fue modificada en 1841 por el Gral. Ortega dándole características republicanas en la herrería y además fue cuartel del ejercito norteamericano en 1946.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL: Ficha-0006



ID: 055-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #887 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura decó de finales del primer tercio del siglo XX con influencia ecléctica uso habitacional. Su color actual agrade su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

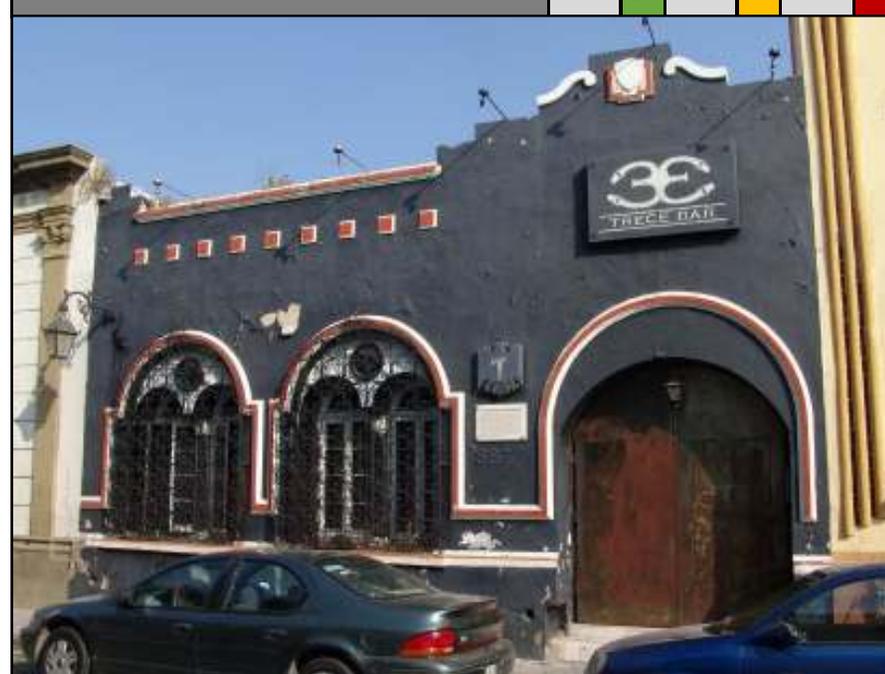
INAH:		CONARTE:	70-05-055-21	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #889 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (comercio-habitacional)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Excelente
ENTREPISOS:	Plana concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	9.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura decó de finales del primer tercio del siglo XX con influencia ecléctica para desarrollar el comercio y habitación. El estado de conservación es bueno. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-055-19	APDUNL:	Ficha-0605
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #898 Ote. esquina con Diego de Montemayor

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1900
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
----------	---------------------------	----------	----------	--------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno
-----------	---------------------------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura austera de finales del siglo XIX o principios del XX de uso unifamiliar que conserva su diseño original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

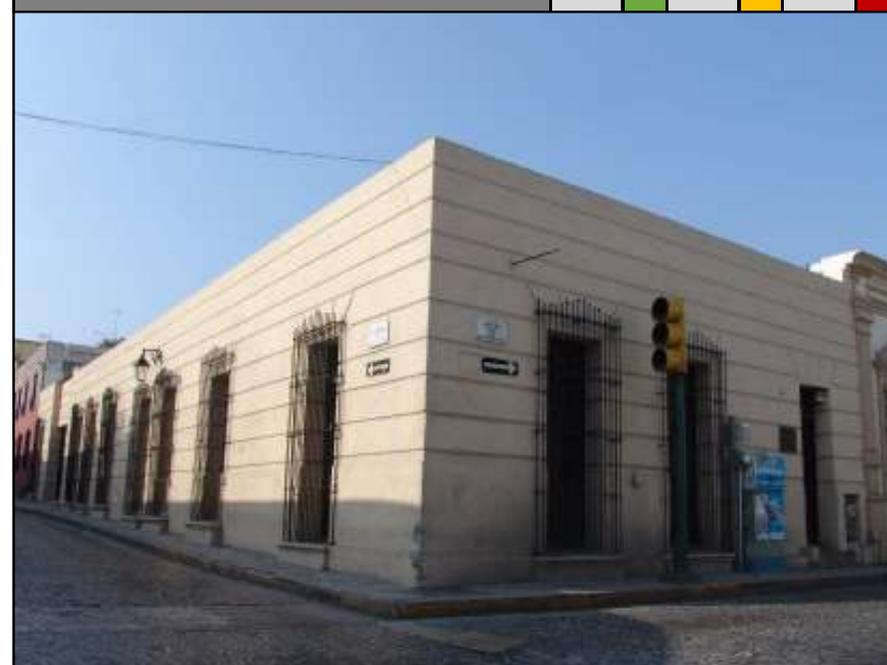
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0156
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-11

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #894 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1901
ESTILO:	Neoclásico				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Servicio (deshabitado)			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Excelente	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Arquitectura de influencia neoclásica típica de la casa-habitación unifamiliar, rica en ornamentación fitomórfica con muy buen grado de conservación. No tiene modificaciones. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:	Ficha-0075	CONARTE:	70-05-055-23	APDUNL:	Ficha-0021

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



ID: 055-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #888 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Baldío con barda**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA: **Aplanado cemento-cal-arena** NIVELES: **Aceptable**

MUROS: **Bloques de sillar** ANCHO: **0.40m** **Bueno**

ENTREPISOS: ALTURA:

CUBIERTA: **Demolida** ALTURA: **4.00m** **No Aplica**

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura para vivienda unifamiliar típica, incluida en la arquitectura vernácula regional.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-02	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #884 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1900
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (bar)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El inmueble tiene el diseño original íntegro con ornamentaciones geométricas y fitomórficas. La fachada fue alterada con elementos funcionales como la luminaria, el medidor eléctrico y el medidor de gas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-03*	APDUNL:	Ficha-0154
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	---	-------	------



ID: 055-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #874 y #876 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
--------	-----------	---------	-------------	------	--

ESTILO: **Neoclásico**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Malo
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Demolida	ALTURA:	5.00m	No Aplica

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble neoclásico con aplicaciones fitomórficas que conserva solamente la fachada y con fuertes alteraciones. Su color actual agrade su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-05	APDUNL:	Ficha-0153
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-15

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #860 y #850 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de uso habitacional con aplicaciones decorativas que recuerdan el colonial californiano. Forma parte de un conjunto de tres de la misma factura que fueron construidos como conjunto habitacional unifamiliar. Presenta alteraciones en puertas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-06	APDUNL:	Ficha-0150
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #860 y #850 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de uso habitacional con aplicaciones decorativas que recuerdan el colonial californiano. Forma parte de un conjunto de tres de la misma factura que fueron construidos como conjunto habitacional unifamiliar.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-055-06	APDUNL:	Ficha-0150
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 055-17

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #860 y #850 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de uso habitacional con aplicaciones decorativas que recuerdan el colonial californiano. Forma parte de un conjunto de tres de la misma factura que fueron construidos como conjunto habitacional unifamiliar. Presenta alteraciones en puertas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-055-06	APDUNL:	Ficha-0150
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X MEDIO	BAJO
------	----------------	------



ID: 055-18

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Padre Mier #830A Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo Norestense			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	9.50m	Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Arquitectura vernácula modificada por el agregado en segunda planta con materiales del siglo XX. Planta baja original del 1er. tercio del siglo XX. La luminaria en fachada es ajena al edificio.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL: Ficha-0147

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



MANZANA 056

Manzana número 056 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Padre Mier al norte, José Ma. Morelos al sur, Diego de Montemayor al poniente y Francisco Javier Mina al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
6	3	2



ID: 056-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #905 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo característico del noreste. Conserva su herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio. Su color actual devalúa su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0119
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 056-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #925 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula, se agregó una entrada para uso vehicular demoliendo el inmueble vecino. Su color actual devalúa su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0120
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 056-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #929 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Comercio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de influencia del estilo colonial californiano. Su color actual devalúa su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

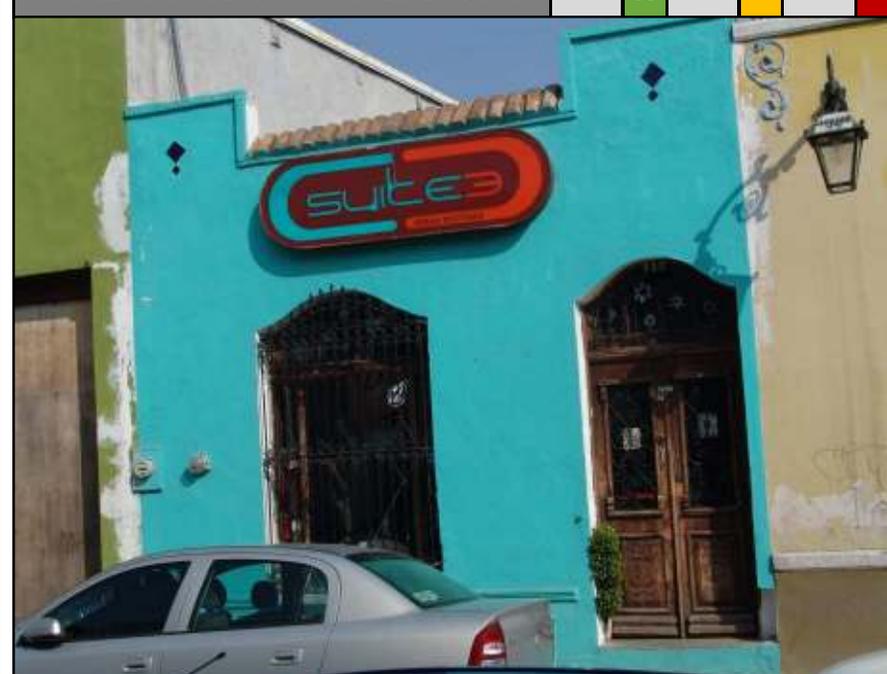
INAH:		CONARTE:	70-05-056-10	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 056-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #939 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo con alteración en su fachada, a manera de decoración neoclásica. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

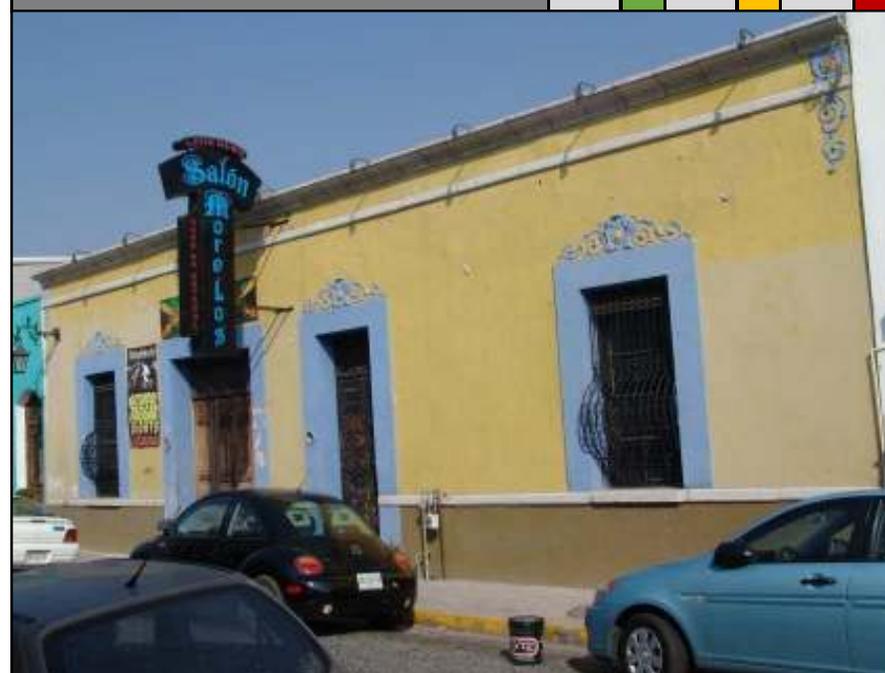
INAH:		CONARTE:	70-05-056-11	APDUNL:	Ficha-0121*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 056-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #949A y #943 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Concreto armado	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con influencia colonial californiana, con alto grado de modificaciones y alteraciones en su fachada. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 056-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos S/N Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Concreto armado	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción de siglo XX sin interés arquitectónico relevante.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 056-07

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina S/N Sur esquina con José Ma. Morelos					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1950
ESTILO:	Moderno				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:					
USO ACTUAL:		Mixto (servicio y habitacional)			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno	
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:		Bueno	
CUBIERTA:	Concreto	ALTURA:		Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Construcción de siglo XX sin interés arquitectónico. Con bajo valor para su conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	



ID: 056-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #916 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción de 1940-1950 modificada en 1990. Con bajo valor para su conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

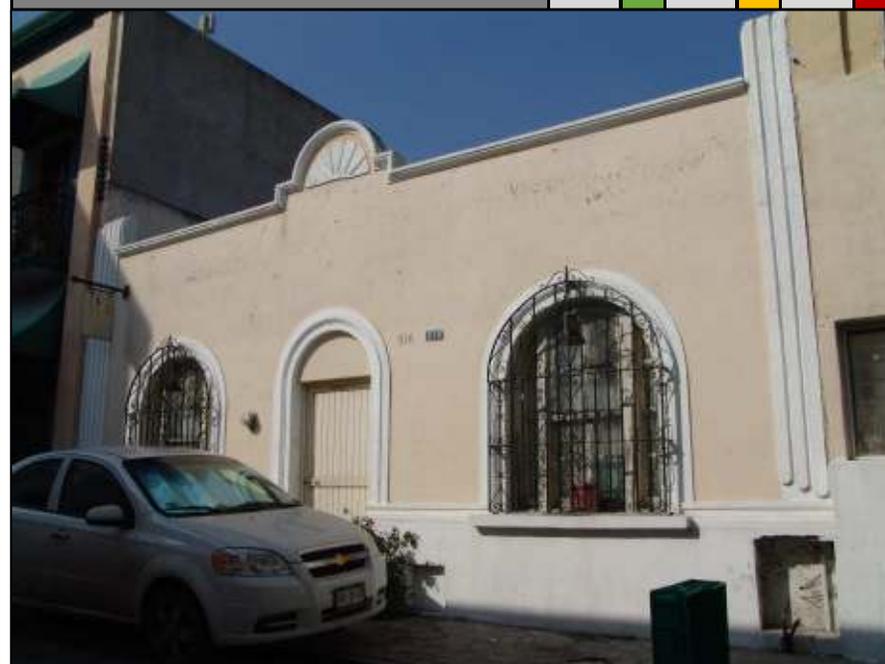
INAH:		CONARTE:	70-05-056-15	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	----------



ID: 056-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #964 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1901
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Excelente
ENTREPISOS:	Plana	ALTURA:	5.00m	Excelente
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	11.00m	Excelente

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble académico de fuerte influencia neoclásica construido al inicio de 1900, con finos motivos ornamentales y herrería destacada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0078	CONARTE:	70-05-056-01	APDUNL:	Ficha-0020
-------	------------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 056-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #912 Ote esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1950
ESTILO:	Moderno				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.25m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Concreto armado	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura del modernismo local con influencia de decó tardío. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 056-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor S/N Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo de características regionales, conserva su herrería en buen estado. Su color actual devalúa su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 057

Manzana número 057 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Padre Mier al norte, José Ma. Morelos al sur, Francisco Javier Mina al poniente y Gral. Naranjo al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
15	5	2



ID: 057-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1011 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura del siglo XX con influencia neoclásica. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

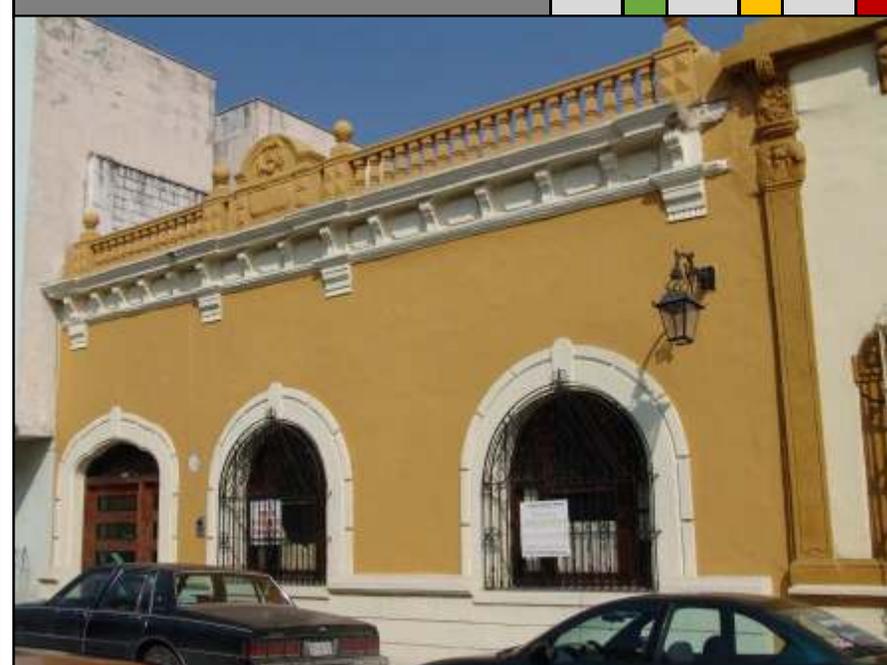
INAH:		CONARTE:	70-05-057-26	APDUNL:	Ficha-0129
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1017 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Fragmento de inmueble de principios del siglo XX. Arquitectura neoclásica con ornamentaciones zoomórficas.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-27	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1023 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura del siglo XX con influencia neoclásica.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-28	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1045 y #1049 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Moderno				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.70m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura asimétrica de la década 1990, construida sobre vestigios de inmueble de finales del siglo XIX.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0130
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 057-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

José Ma. Morelos #1055 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910-1920
--------	-----------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Neoclásico**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

FACHADA: **Aplanado cal-arena** NIVELES: **1** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Excelente**

MUROS: **Bloques de sillar** ANCHO: **0.40m** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Excelente**

ENTREPISOS: ALTURA:

CUBIERTA: **Plana** ALTURA: **4.50m** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Bueno**

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura de principios del siglo XX auténtica, excepto los parasoles y medidores. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-057-36	APDUNL:
-------	----------	---------------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1071 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:		Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica, habitacional unifamiliar modificada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

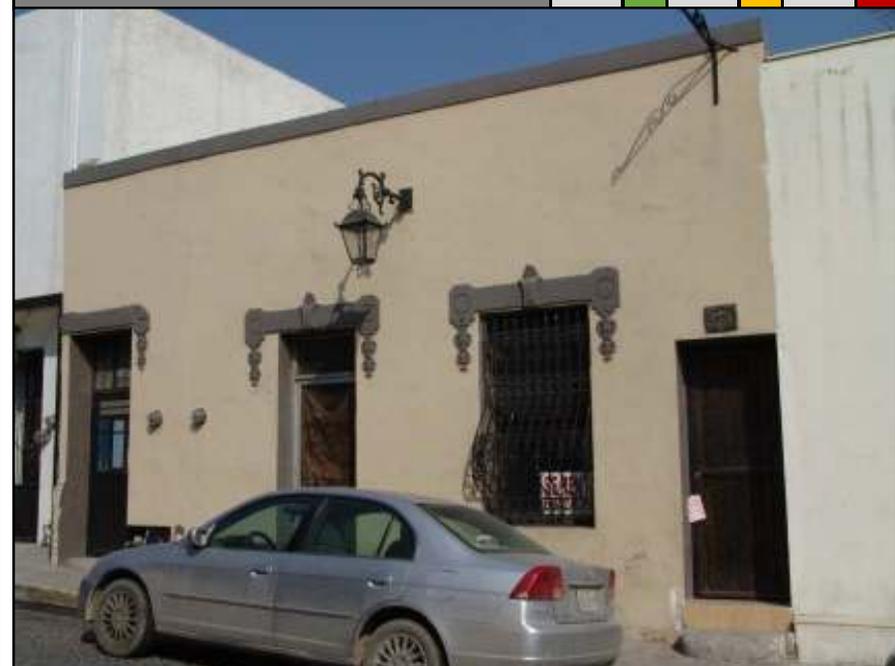
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 057-07

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1073 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo Norestense				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Arquitectura austera vernácula modificada.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-057-39*	APDUNL:	Ficha-0131



ID: 057-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1099 Ote. esquina con Gral. Naranjo					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:		Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

La fachada fue integrada con las construcciones de la esquina y alterada por completo. Inmueble con arquitectura vernácula alterado, construcción sin méritos específicos. Sin recuperación. Con bajo valor para su conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

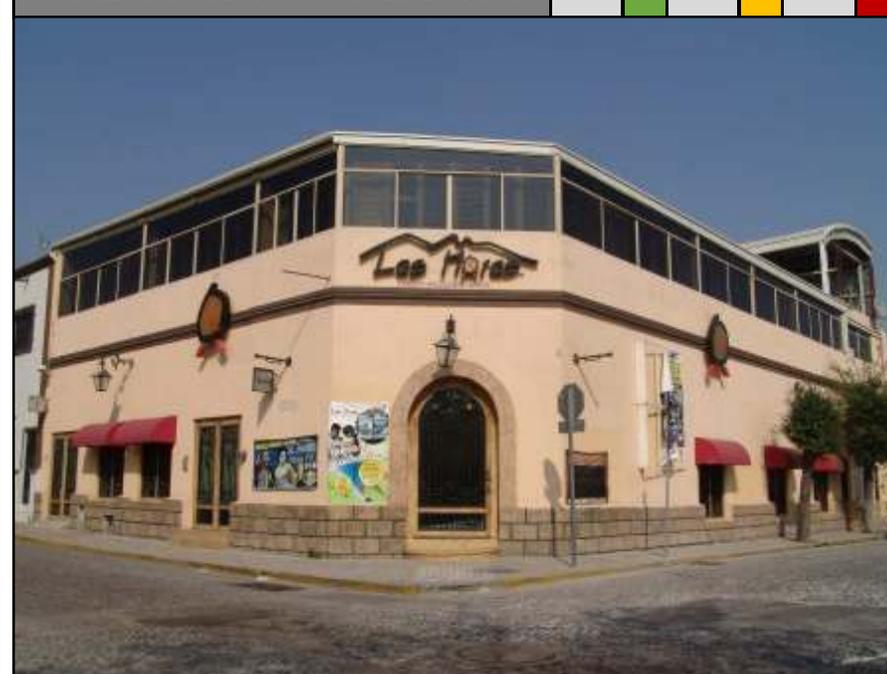
INAH:		CONARTE:	70-05-057-44	APDUNL:	Ficha-0132*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 057-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Naranjo #914 y #916 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con arquitectura vernácula alterado, construcción sin méritos específicos. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

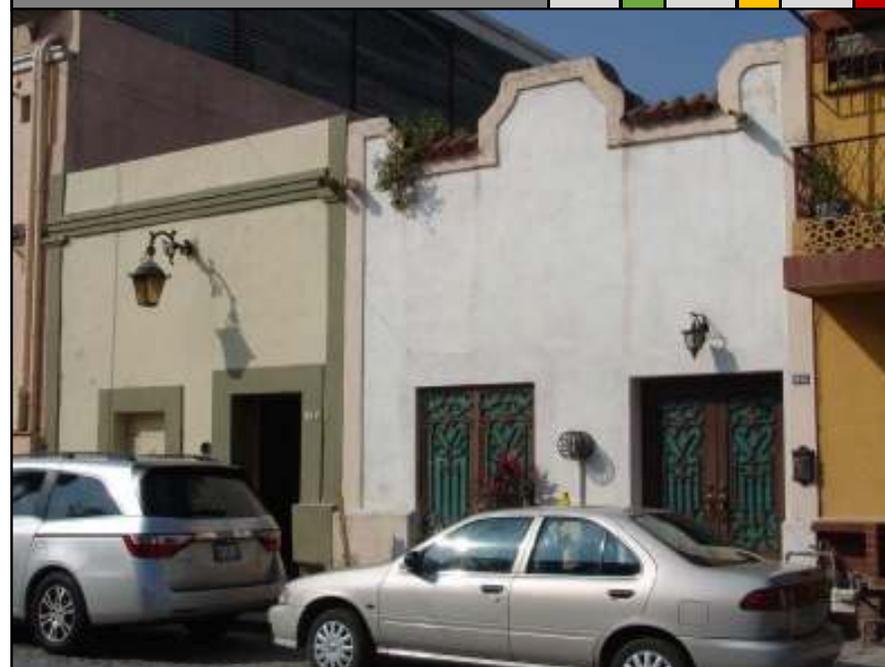
INAH:	CONARTE:	70-05-057-46	APDUNL:	
-------	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 057-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1072 y #1080 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Moderno (Decó original)				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Recubrimiento de ladrillo	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.40-0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

La fachada está completamente modificada, difiere de como se había catalogado anteriormente. La arquitectura es decadente y deteriorada. Con bajo valor para su conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-057-06	APDUNL:	Ficha-0169
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 057-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1070 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1910-1915
--------	------------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
----------	---------------------------	----------	----------	--------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno
-----------	--------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura regional con influencia neoclásica.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-08*	APDUNL:	Ficha-0165
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1062 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	
--------	-------------	---------	--	------	--

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (oficinas)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente
----------	-------------------------------	----------	----------	------------------

MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.40-0.20m	Bueno
--------	-------------------------------------	--------	-------------------	--------------

ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
-------------	-----------------	---------	--------------	--------------

CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	9.00m	Bueno
-----------	-----------------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica. Presenta modificación tardía en 2do. nivel en el siglo XX. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-09	APDUNL:	Ficha-0164*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Mier #1056 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula austera con suave influencia de neoclásico, habitación unifamiliar. Conserva su herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 057-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1052 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula, conserva carpintería y herrería originales pero muestra modificaciones en su fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-15

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1042 y #1044 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula que conserva carpintería y herrería originales pero muestra modificaciones en su fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-12	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1032 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1900-1910
--------	------------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción fragmentada del siglo XIX. Estilo vernáculo con incipiente influencia neoclásica de principios del siglo XX. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-17

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier #1016 y #1022 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
--------	-----------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásico**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura de inicios del siglo XX con influencia neoclásica. Aplicaciones de ornamentación fitomórfica y molduras geométricas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-18

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Mier S/N Ote. esquina con Francisco Javier Mina

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1900
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula del siglo XIX con alteraciones en el segundo nivel hechas en el siglo XX, también vernáculas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0159
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-19

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Francisco Javier Mina #907 Sur

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
--------	------------	---------	--	------	--

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.40-0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Plana	ALTURA:		Bueno
CUBIERTA:	Plana y viguería	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con modificación en la segunda planta en siglo XX.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

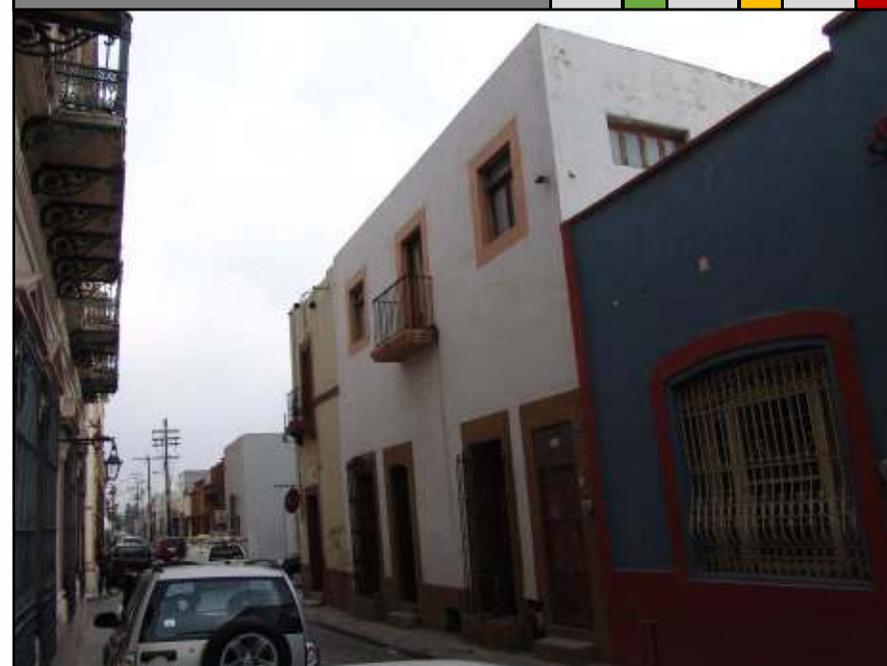
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 057-20

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #911 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Colonial californiano tardío unifamiliar, conserva su herrería.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-20	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-21

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #919 y #921 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura modificada siglo XX. Planta baja del siglo XIX con modificaciones en acceso principal y agregado en el segundo nivel.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-057-22	APDUNL:
-------	----------	---------------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 057-22

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #923 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura del siglo XX con influencia neoclásica. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-057-23	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



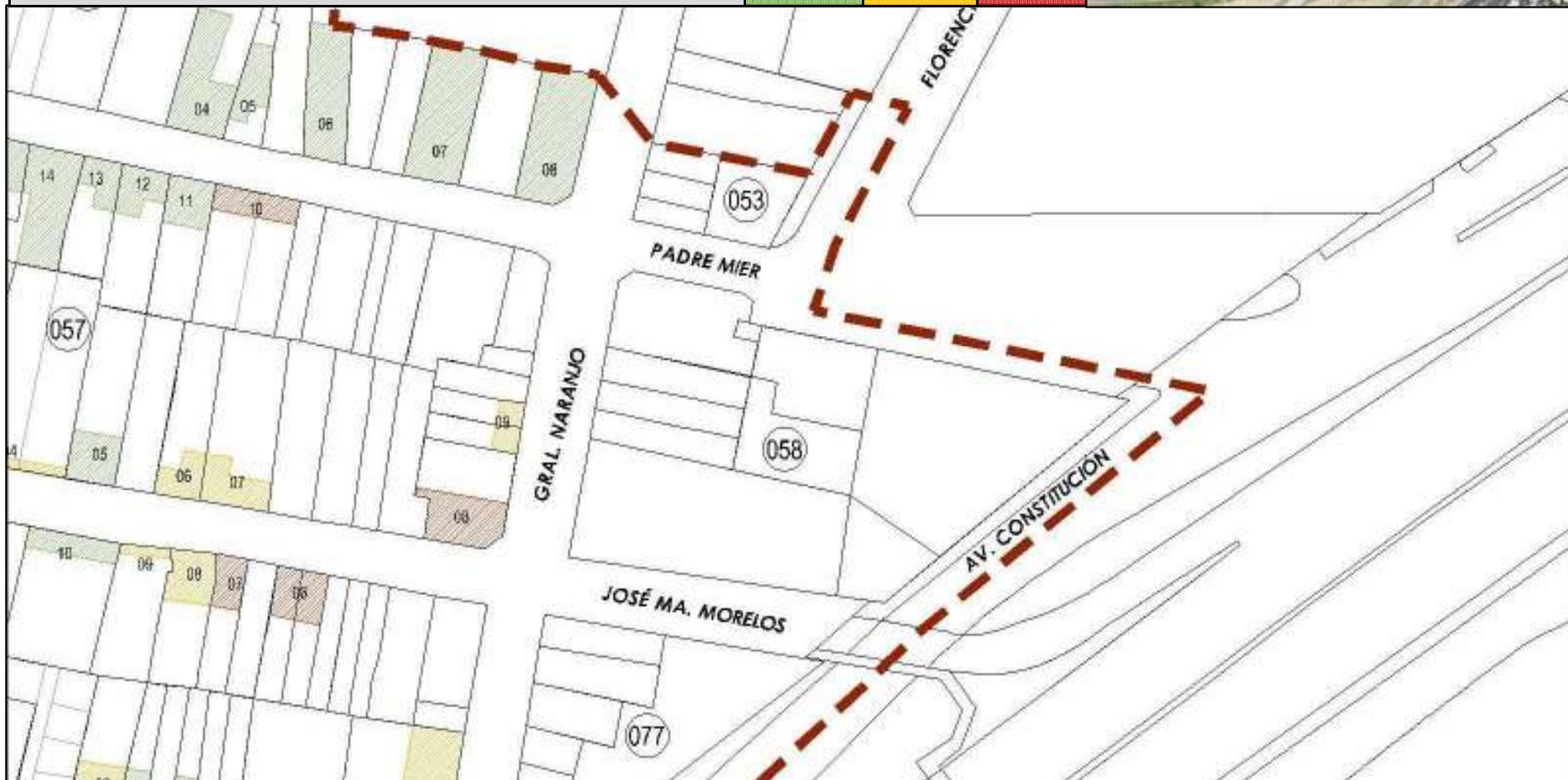
MANZANA 058

Manzana número 058 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey que tiene como colindantes las calles Padre Mier al norte, José Ma. Morelos al sur, Gral. Naranjo al poniente y Av. Constitución al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
0	0	0



MANZANA 060

Manzana número 060 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey que tiene como colindantes las calles José Ma. Morelos al norte, Mariano Abasolo al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
12	0	1



ID: 060-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #815 Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1830-1850
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y servicio)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula con influencia neoclásica. Se conserva solo la mitad del inmueble debido a la ampliación de la calle Zuazua durante la construcción de la Gran Plaza. El inmueble conserva la herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-060-29	APDUNL:	Ficha-0106*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X MEDIO	BAJO
------	---------	------



ID: 060-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #827 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura neoclásica de uso habitacional. Modesta pero representativa de su época.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-060-14*	APDUNL:	Ficha-0105
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-03

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #839 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Servicio				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Arquitectura vernácula con influencia neoclásica en buen estado de conservación. Conserva su herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0104

5. PLANO DE UBICACIÓN				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



ID: 060-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #853 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Regular
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura colonial californiana austera para uso unifamiliar, probablemente reconstruida sobre una estructura anterior.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0103
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #859 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	1920-1930
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El estado de conservación de este inmueble es bueno. Presenta características de ornamentación geométricas y una pequeña influencia neoclásica en los remates de las pilastras. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-060-19	APDUNL:	Ficha-0716
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #871 y #881 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Equipamiento (escuela de meditación)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura decó, la ornamentación estriba en pilastras con capitel toscano en donde se apoya una moldura ondulada de influencia neocolonial a todo lo largo del edificio. Los aplanados son de cal, arena y cemento. Puede considerarse como un decó local. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-060-21*	APDUNL:	Ficha-0102
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X MEDIO	BAJO
------	----------------	------



ID: 060-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1022 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Moderno				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloque de concreto	ANCHO:		Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		Bueno
CUBIERTA:	Concreto armado	ALTURA:		Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura moderna sin mayor valor que el contexto.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 060-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #884 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1850
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio Público

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula con influencia neoclásica en muy buen estado de conservación, es ejemplo representativo de la arquitectura civil de ese periodo. Conserva la totalidad de la herrería. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-060-01	APDUNL:	Ficha-0016*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #856 y #860 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.70m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura neoclásica, con pocas pretensiones de ornamentación sobria y austera, representativa de su época. La mitad de la construcción se encuentre en buen estado y habitada. La otra mitad está deshabitada y en malas condiciones. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0065	CONARTE:	70-05-060-03	APDUNL:	Ficha-0012
-------	------------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #842 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XVIII	DÉCADA:		AÑO:	1790-1810
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula con influencia del periodo colonial. La fachada remata el pretil con una moldura que presenta roleos en sus extremos. Su herrería es austera, típica de la colonia. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0118
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos # 832 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	30's	AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura decó en buen estado de conservación, ornamentada con motivos geométricos y mascarones prefabricados o de molde. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-060-06*	APDUNL:	Ficha-0117
-------	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #822 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.70m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	6.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura regional del periodo del porfiriato de influencia neoclásica. En muy buen estado de conservación. Su ornamentación es fitomórfica, característica de este estilo.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0066*	CONARTE:	70-05-060-07	APDUNL:	Ficha-0018
-------	-------------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 060-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #822A Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1870-1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanados cemento-arena	NIVELES:		Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:		ALTURA:	4.50m	No Aplica

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de características vernáculas. Conserva solo la fachada y en ésta su herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 061

Manzana número 061 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles José Ma. Morelos al norte, Mariano Abasolo al sur, Diego de Montemayor al poniente y Francisco Javier Mina al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
5	3	1



ID: 061-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #907 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Equipamiento
USO ACTUAL:	Equipamiento

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	6.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	11.00m	Bueno

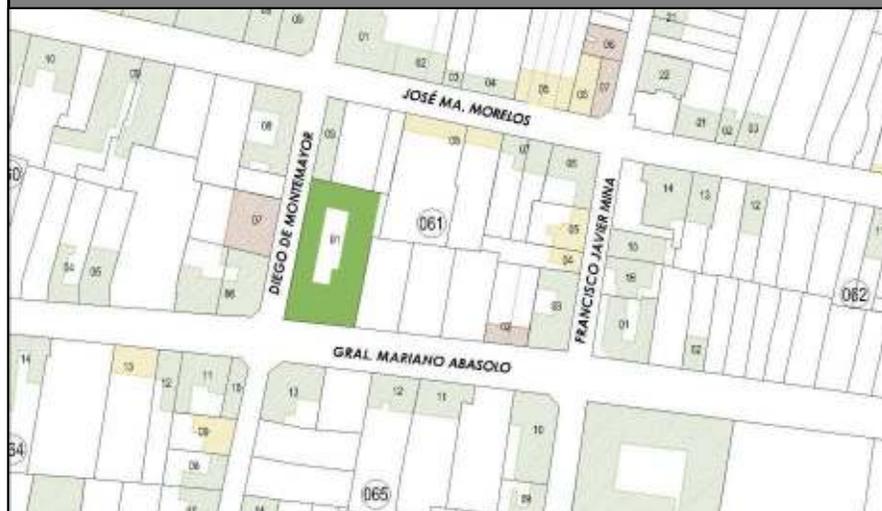
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo con influencia neoclásica construido en varias etapas. Ha tenido diferentes usos académicos en estos periodos. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0007
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	---	-------	------



ID: 061-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #943 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Equipamiento
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble alterado fuertemente, probablemente del siglo XIX. Sin ningún interés arquitectónico. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0109
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	----------



ID: 061-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #951 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Equipamiento

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura característica del siglo XX con suave influencia neoclásica y una alteración en su fachada para dotarla de acceso vehicular. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-061-11*	APDUNL:	Ficha-0110
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 061-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #1016 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y comercio)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura decó seccionado en su fachada para ampliar el inmueble vecino. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-061-12	APDUNL:	Ficha-0111
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 061-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #1006 y #1014 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Moderno				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto armado	ALTURA:		Bueno
CUBIERTA:	Plana concreto armado	ALTURA:		Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con modificación tardía que no presenta características arquitectónicas relevantes. Su valor es contextual. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

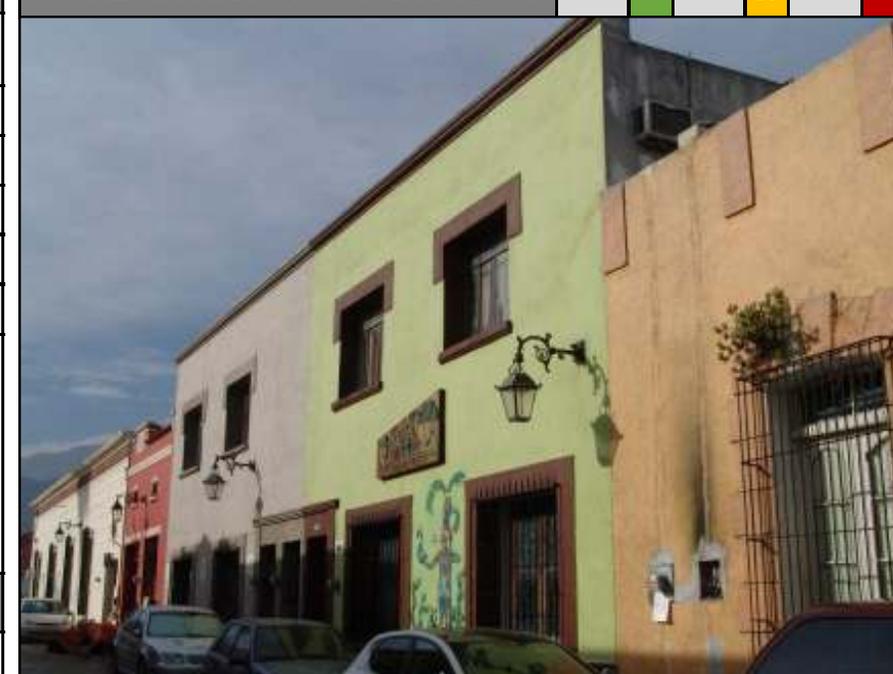
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 061-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #958 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1870-1880
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula que presenta jambas seccionadas simulando piedras, también presenta una aplicación de recuadros de aplanado en el pretil que no son originales. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

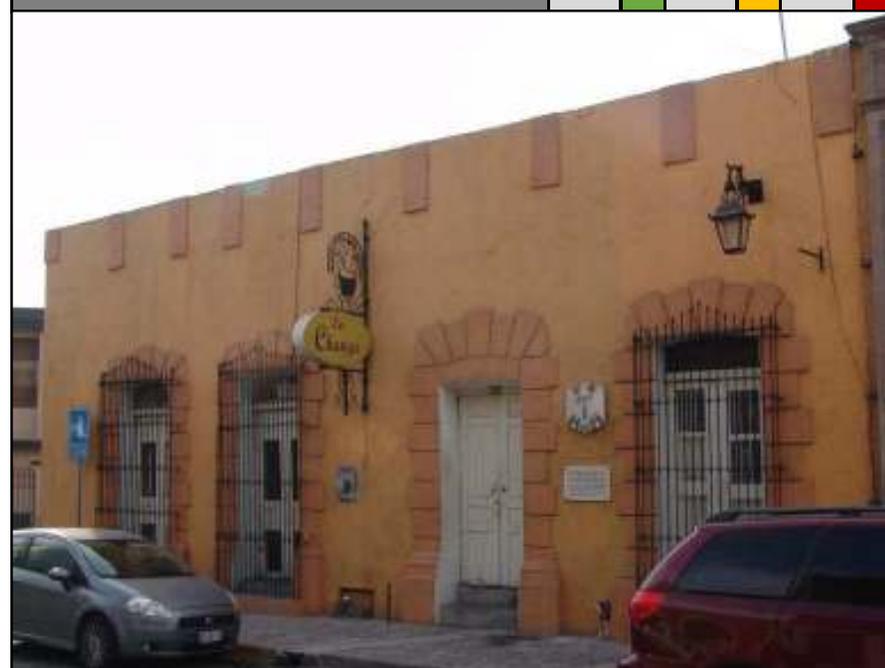
INAH:		CONARTE:	70-05-061-01	APDUNL:	Ficha-0123*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 061-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #944 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana de vigería	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula con materiales constructivos característicos de la zona para responder al clima. Conserva su herrería original, aunque tiene agregados de cantera tardíos de finales del siglo XX.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 061-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #924 y #932 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1850
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula característica de la zona por sus materiales constructivos, conserva su herrería pero tiene fuertes cambios en su interior. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-061-03	APDUNL:	Ficha-0122*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 061-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #902 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1840
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

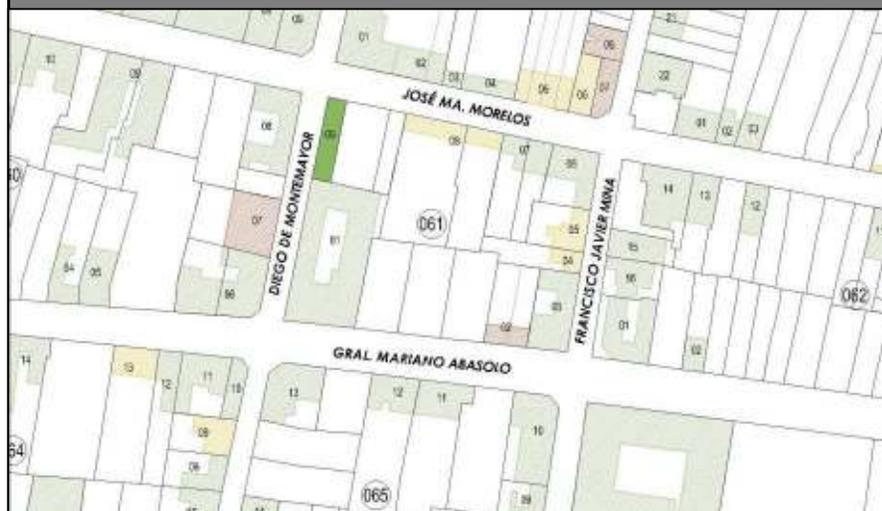
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula característica de la zona. La preocupación por adaptarse al clima de la región noreste se manifiesta en sus materiales y construcción. Conserva la herrería original pero probablemente ha perdido parte de su construcción. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-061-05	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 062

Manzana número 062 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles José Ma. Morelos al norte, Mariano Abasolo al sur, Francisco Javier Mina al poniente y Gral. Naranjo al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
10	4	2



ID: 062-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Gral. Mariano Abasolo #1001 Ote. esquina con Francisco Javier Mina

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
--------	-----------	---------	--	------	--

ESTILO:	Decó
---------	-------------

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
---------------	---------------------

USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y comercio)
-------------	--

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
----------	---------------------------	----------	----------	-------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Aceptable
-----------	--------------	---------	--------------	------------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble decó con ornamentaciones típicas de este periodo en la región. Mantiene buen estado de conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-22	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-02

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1017 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	20's	AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:					ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble habitacional de principios del siglo XX con influencia neoclásica típica de su época. Presenta una tipología representativa de la época.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-062-48*	APDUNL:	Ficha-0114

5. PLANO DE UBICACIÓN			
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN			
ALTO	X MEDIO	BAJO	



ID: 062-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1071 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	1930-1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura decó tardía con mínima decoración. Su valor es contextual. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-23	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 062-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Gral. Mariano Abasolo #1038 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	
--------	------------	---------	--	------	--

ESTILO:	Decó
---------	-------------

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
---------------	---------------------

USO ACTUAL:	Habitacional
-------------	---------------------

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
----------	-------------------------------	----------	----------	--------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno
-----------	--------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura del periodo decó con modificaciones de finales del siglo XX, integrando dos inmuebles y redecorando la fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-13*	APDUNL:	Ficha-0115
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1049 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Moderno				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Servicio (taller de vidriería)
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Ladrillo	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Ladrillo	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	De concreto	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción funcionalista en ladrillo del primer tercio del siglo XX, de uso para la producción, siendo su valor sólo contextual. Su color actual agrade su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 062-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1084 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción contemporánea con valor sólo contextual.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-03	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	----------



ID: 062-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

José Ma. Morelos #1078 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
--------	-----------	---------	--	------	--

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
----------	-------------------------------	----------	----------	--------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno
-----------	--------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo modificado. Con valor sólo contextual. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-05	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	----------



ID: 062-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1072 Ote					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con características del periodo decó tardío, presenta un arco lobulado sin mayor decoración. La fachada esta alterada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

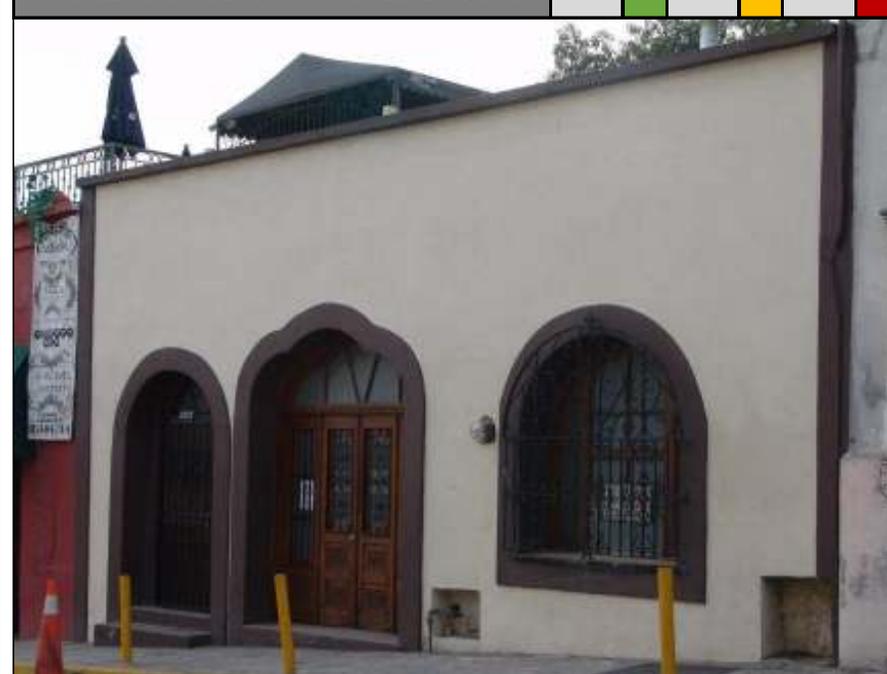
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 062-09

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
José Ma. Morelos S/N Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Baldío con barda			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	--	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Destruida	ALTURA:	4.50m	No Aplica
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Inmueble vernáculo habitacional con escasa influencia neoclásica. Conserva solo su fachada y está en peligro de colapso.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL:

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	MEDIO	X	BAJO	



ID: 062-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

José Ma. Morelos #1056 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1880
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
------------------------	--	--	--	-------------------------

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
----------	---------------------------	----------	----------	--------------

MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
--------	--------------------------	--------	--------------	--------------

ENTREPISOS:		ALTURA:		
-------------	--	---------	--	--

CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno
-----------	--------------	---------	--------------	--------------

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura regional de finales del siglo XIX con poco orden en su fachada y como única ornamentación las jambas de sus puertas y ventanas. Conserva la herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0127
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1048 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1900-1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura con influencia neoclásica. El inmueble muestra sencillez y austeridad en su construcción.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-08	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:
José Ma. Morelos #1024 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
--------	-------------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:
Arquitectura vernácula con influencia neoclásica característica de la época. Habitación unifamiliar, conserva su herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-15	APDUNL:	Ficha-0126*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

José Ma. Morelos #1014 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	
--------	----------------------	---------	--	------	--

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

FACHADA: **Aplanado cemento-arena** NIVELES: **1** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Malo**

MUROS: **Bloques de sillar** ANCHO: **0.70m** **Aceptable**

ENTREPISOS: ALTURA:

CUBIERTA: **Plana viguería de madera** ALTURA: **4.00m** **Aceptable**

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura vernácula de influencia neoclásica, se conserva solo la mitad del edificio en planta y fachada. Conserva su herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	APDUNL:	Ficha-0125
-------	----------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
José Ma. Morelos #1008 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Arquitectura de influencia del periodo neoclásico construida durante el porfiriato. Rica ornamentación en vanos y molduras con arcos segmentados que presentan urnas y remates de cartelas en el pretil bajo la moldura. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

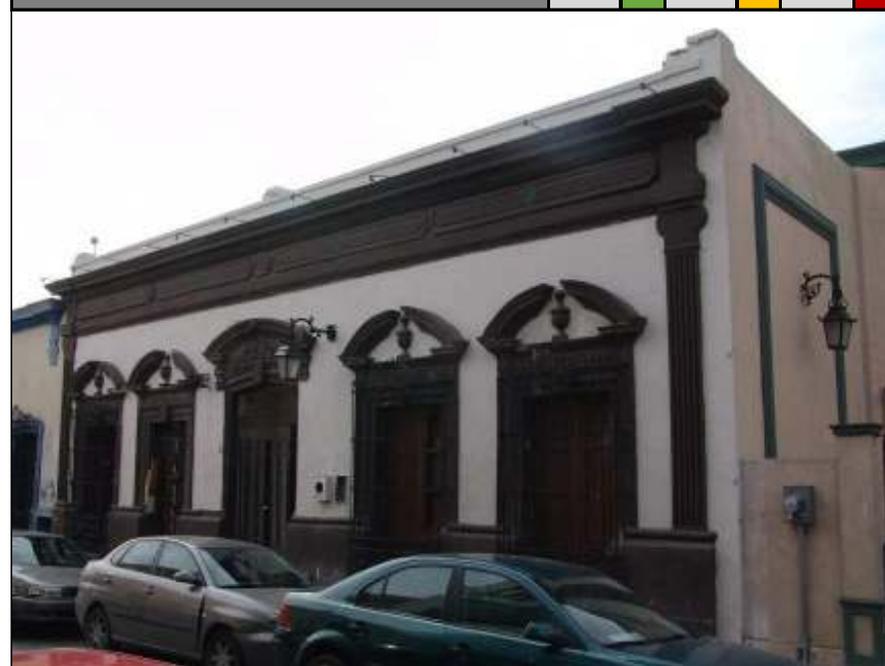
INAH:		CONARTE:	70-05-062-18	APDUNL:	Ficha-0124*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-15

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #1011 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura habitacional con influencia del neoclásico, construida en el periodo del porfiriato. Presenta ornamentaciones como arcos segmentados, urnas, capiteles y molduras. Se conserva en buen estado.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-062-20	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 062-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:
Francisco Javier Mina #1021 Sur

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
--------	-----------	---------	-------------	------	-------------

ESTILO: **Decó**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:
Arquitectura decó del primer tercio del siglo XX, con modificaciones al frente en el límite de propiedad.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-062-21	APDUNL:
-------	----------	---------------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



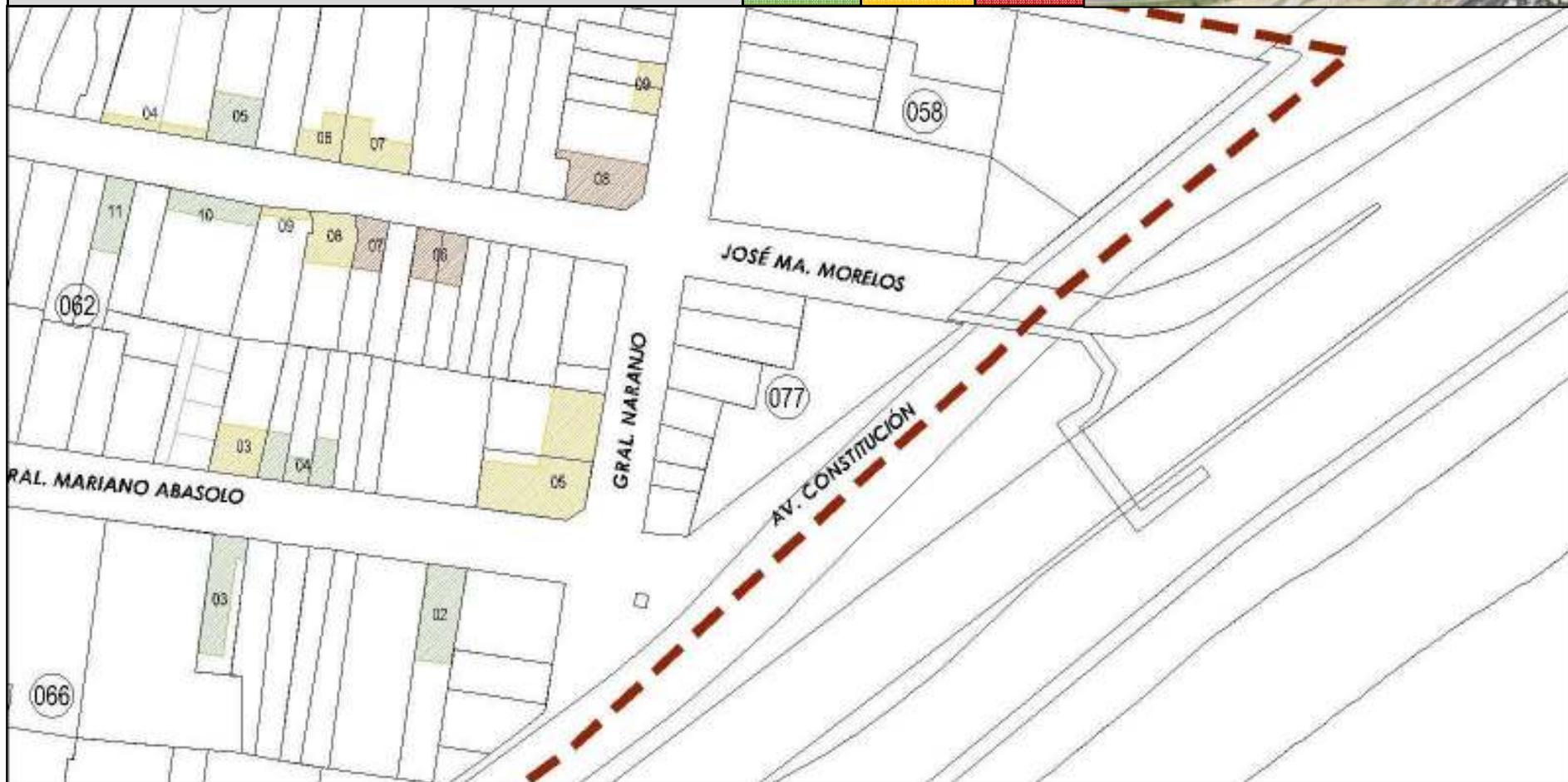
MANZANA 077

Manzana número 077 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey que tiene como colindantes las calles José Ma. Morelos al norte, Gral. Naranjo al poniente y Av. Constitución al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
0	0	0



MANZANA 064

Manzana número 064 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Mariano Abasolo al norte, Raymundo Jardón al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
14	4	1



ID: 064-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #817 y #819 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Ladrillo	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Ladrillo	ANCHO:	0.20m	Excelente
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Excelente
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	9.00m	Excelente

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construcción en ladrillo aparente del primer tercio del siglo XX. Se utilizó ladrillo de milpa y sillar aunque su fachada está recubierta con ladrillo rojo tipo industrial. Conserva su herrería original.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-14*	APDUNL:	Ficha-0069
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón S/N Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1850-1860
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana de concreto	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula de finales del período colonial pero con severas alteraciones en su cubierta y fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-03

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #839 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1904
ESTILO:	Neoclásico				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Servicio (deshabitado)			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:					ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Cantera labrada	NIVELES:	1	Excelente	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura porfiriana de uso unifamiliar de excelente manufactura en el trabajo de la talla de cantera, carpintería, herrería y acabados. Posible influencia de la arquitectura del maestro Ingles Alfred Giles.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-064-17	APDUNL:	Ficha-0072

5. PLANO DE UBICACIÓN				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



ID: 064-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #847 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y comercio)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura neoclásica. Remata su acceso principal un arco segmentado, presenta pocas alteraciones. Conserva su herrería original y en general se encuentra en buen estado de conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0073
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #855 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	Finales XVIII*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (salón de eventos)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal- arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Excelente

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble que es ejemplo de arquitectura colonial del noreste del país por sus materiales y acabados, presenta como único ejemplo en este sitio el aborregado en muro. Su herrería es original. EL inmueble cuenta con su registro público de Monumentos y Zonas Arqueológicas e Históricas. La solicitud de registro fue aceptada y notificada el 13 de diciembre del 2012. La "Casa Grande" quedó registrada bajo el Folio Real: 2HMO0000007* y con ello se le protege de cualquier intento de modificación o demolición. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-19	APDUNL:	Ficha-0075
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #877 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	1880-1910
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula que muestra intervenciones del siglo XX. Se encuentra en buen estado de conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-21	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1126 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	1900-1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	5.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	9.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura con influencia en neoclásica, bien conservada en general, sin embargo alterada en su fachada para brindarle acceso vehicular.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-22*	APDUNL:	Ficha-0100
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1123 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula intervenida posteriormente en la última década del siglo XX.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-23	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1114 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula modificada y alterada en su contenido formal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-064-24	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 064-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #890 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Comercio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con modificaciones en su fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0099
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #884 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920-1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura decó con modificaciones y alteraciones en la fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0098
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #876 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1900-1910
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Ladrillo	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura de principios del siglo XX con materiales representativos de la construcción industrial en Monterrey. Ladrillo local probablemente de ladrilleras locales y piedra del Topo Chico, también llamado mármol negro.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0229
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-13

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Gral. Mariano Abasolo #870 Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo Norestense			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Inmueble de características vernáculas con fuertes modificaciones en fachada, aumentando la proporción de sus vanos. Su color actual agrade su valor patrimonial. Su valor es contextual.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL: Ficha-0097



ID: 064-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #846 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XVIII 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	1780-1790
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula que es magnifico ejemplo de esta tipología, uno de los edificios representativos de construcciones históricas de la ciudad de Monterrey. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0010
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 064-15

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #835 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.50m	Aceptable

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula característico de la zona. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0096
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #834 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (escuela)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Plana concreto	ALTURA:	3.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	6.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura decó tardío con muestras de alteración para tener acceso vehicular.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

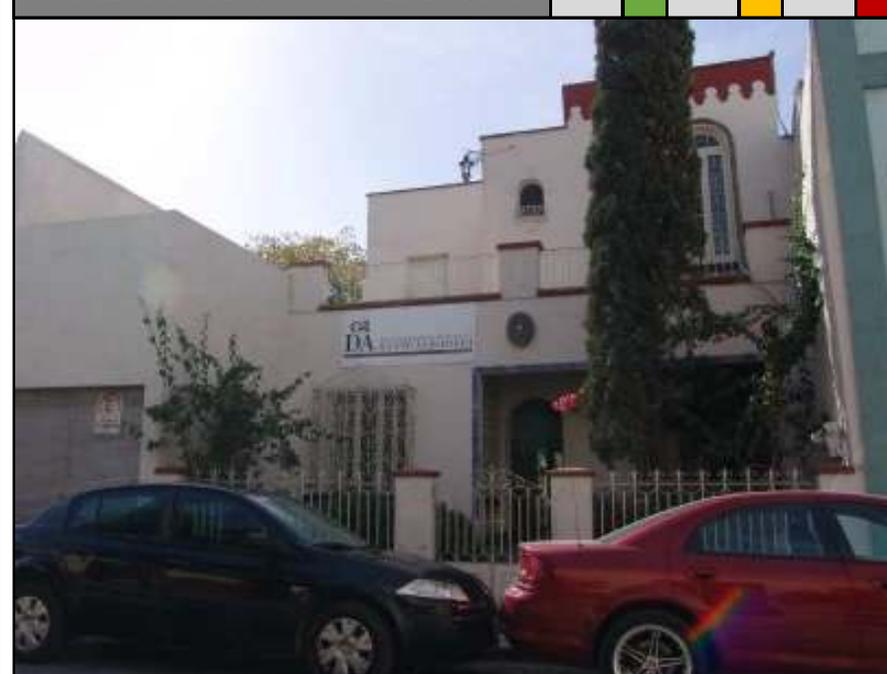
INAH:	CONARTE:	70-05-064-07	APDUNL:	Ficha-0095
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 064-17

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #826 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

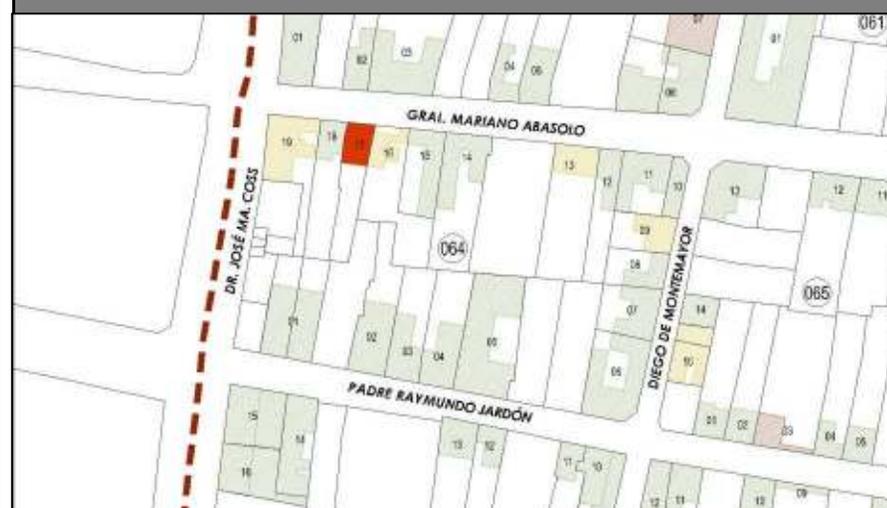
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo de valor sólo contextual.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 064-18

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #824 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	10's	AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Este inmueble es de austera arquitectura local con influencia neoclásica con un esquema en fachada que se repite en muchas otros edificios del periodo. Conserva su ventanearía y herrería original. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-064-09*	APDUNL:	Ficha-0094
-------	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 064-19

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #814 Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Servicio (restaurante)			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente	
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Excelente	
ENTREPISOS:	Plana concreto	ALTURA:	3.50m	Bueno	
CUBIERTA:	Dos aguas-teja	ALTURA:	8.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura colonial-californiana del período decó que fue alterado por la ampliación de la calle Zuazua para la construcción de la Gran Plaza. El jardín pórtico y la ventanería le es ajena.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-064-10	APDUNL:	Ficha-0093

5. PLANO DE UBICACIÓN			
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN			
ALTO	MEDIO	X	BAJO



MANZANA 065

Manzana número 065 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Mariano Abasolo al norte, Raymundo Jardón al sur, Diego de Montemayor al poniente y Francisco Javier Mina al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
12	2	1



ID: 065-01

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #911 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	1910-1920
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura vernácula con austera y fina arquitectura neoclásica. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-065-10	APDUNL:	Ficha-0082

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO



ID: 065-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #915 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	1920-1930
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (servicio y habitacional)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencias diversas y con intervenciones posteriores a la fecha de construcción.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-065-11	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-03

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #925 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica y modificación de finales del siglo XX para dotarla de acceso vehicular.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-065-12	APDUNL:	



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 065-04

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Padre Raymundo Jardón #935 Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	AÑO:	1910-1915
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Habitacional			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica en buen estado de conservación. Mantiene su herrería original en ventanas, en entrada principal presenta herrería contemporánea.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:	70-05-065-14*	APDUNL: Ficha-0084

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO



ID: 065-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #941 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con mínima influencia del Neoclásico con fuerte alteración en su entrada principal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

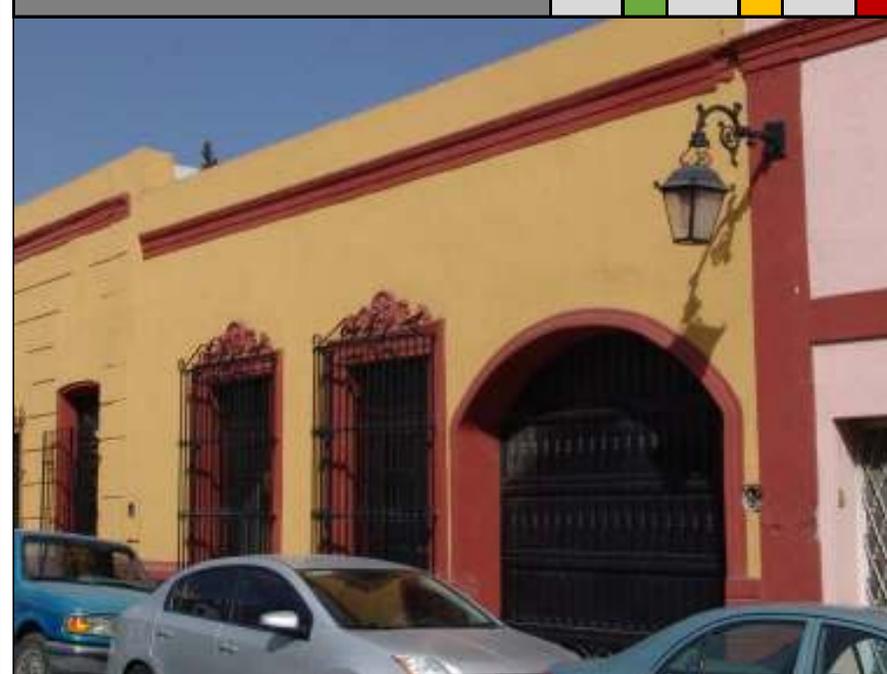
INAH:		CONARTE:	70-05-065-15*	APDUNL:	Ficha-0085
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Raymundo Jardón #953 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX*	DÉCADA:	10's	AÑO:	
--------	------------	---------	-------------	------	--

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Comercio (bazar)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con modificaciones de la herrería en el acceso principal. Buen estado de conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-065-17*	APDUNL:	Ficha-0088
-------	--	----------	----------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #957 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Comercio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con pequeñas modificaciones, en buen estado de conservación. La herrería no es original del inmueble, lo que se observa en sus dimensiones aunque es de la época. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

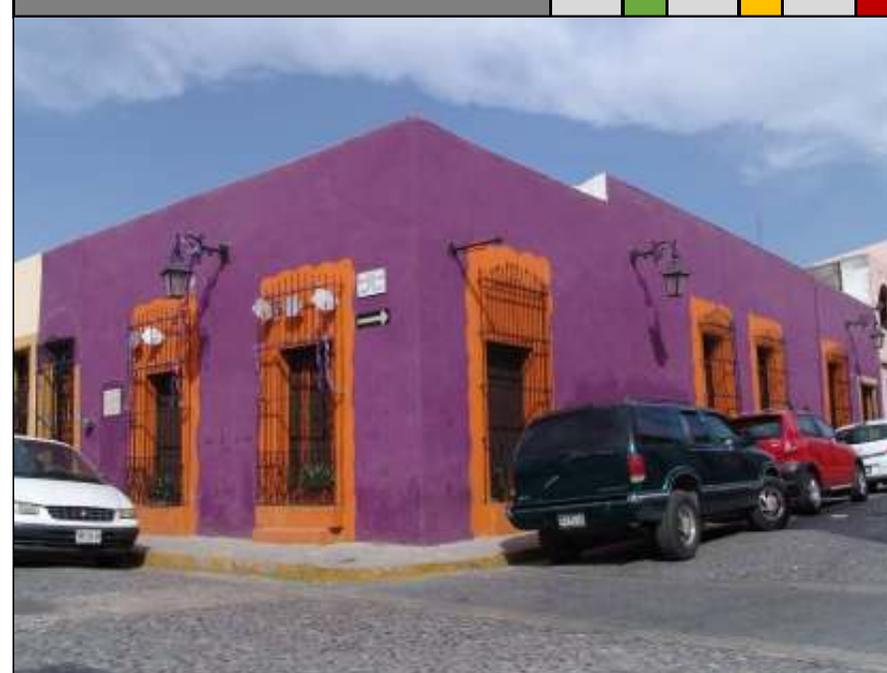
INAH:		CONARTE:	70-05-065-22	APDUNL:	
-------	--	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 065-08

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #1124 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Mixto (habitacional y servicio-galería de arte)			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar y concreto	ANCHO:	0.40- 0.20m	Bueno	
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno	
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.00m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura vernácula característica de la región. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-065-23	APDUNL:	

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	MEDIO	X	BAJO	



ID: 065-09

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Francisco Javier Mina #1116 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Servicio			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura decó en muy buen estado de conservación con ornamentación geométrica y modificaciones mínimas en la fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-065-21*	APDUNL:	Ficha-0108



ID: 065-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo S/N esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1930-1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	3.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura del periodo decó de buena presencia en el sitio pero con modificaciones en fachada y en el uso del inmueble. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-11

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Gral. Mariano Abasolo #934 Ote.				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Habitacional			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana concreto	ALTURA:	5.50m	Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica de uso habitacional característica de esta tipología de construcciones del siglo XX, conserva su herrería original y está en buen estado de conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL: Ficha-0107



ID: 065-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #924 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	8.00m	Aceptable

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura de influencia neoclásica que conserva su herrería en ventanas y balcones. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-065-04*	APDUNL:	Ficha-0009
-------	--	----------	---------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #902 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX 1er mitad	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.60m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura colonial californiano con buen estado de conservación en su fachada pero con alteraciones en segundo nivel. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0101
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1113 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo con influencia neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica con alteraciones de herrería en entrada principal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-065-07	APDUNL:	
-------	----------	--------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 065-15

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Diego de Montemayor # 1135 Sur.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
--------	-----------	---------	-------------	------	--

ESTILO: **Vernáculo Norestense (Decó original)**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Habitacional**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

FACHADA: **Aplanado cemento-arena** NIVELES: **1** ESTADO DE CONSERVACIÓN: **Aceptable**

MUROS: **Bloques de sillar** ANCHO: **0.40m** **Bueno**

ENTREPISOS: ALTURA:

CUBIERTA: **Plana** ALTURA: **4.00m** **Bueno**

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de estilo original decó que fue completamente modificado y adaptado a la arquitectura vernácula sin mayor relevancia en su arquitectura.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-065-13	APDUNL:
-------	----------	---------------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



MANZANA 066

Manzana número 066 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Mariano Abasolo al norte, Raymundo Jardón al sur, Francisco Javier Mina al poniente y Av. Constitución al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
3	0	0



ID: 066-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1024 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XVIII	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional*
USO ACTUAL:	Servicio (casa del campesino y museo)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	1.00m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigas de madera-concreto	ALTURA:	5.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Construido durante el período de la Colonia, es la construcción más antigua del Barrio Antiguo. Tuvo diversos usos a lo largo de su historia: fue hospital y colegio. Después de la revolución se entregó a los agraristas, por lo que se le conoce como "la casa del campesino". Actualmente alberga al Instituto de Culturas populares y es sede de la CNC.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	Ficha-0059	CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0008*
-------	------------	----------	--	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 066-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1092 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura con influencia decó tardía.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-066-02	APDUNL:
-------	----------	--------------	---------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 066-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Gral. Mariano Abasolo #1068 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da. Mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura con influencia neoclásica, conserva herrería y carpintería en buen estado.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-066-06	APDUNL:	Ficha-0113*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X MEDIO	BAJO
------	----------------	------



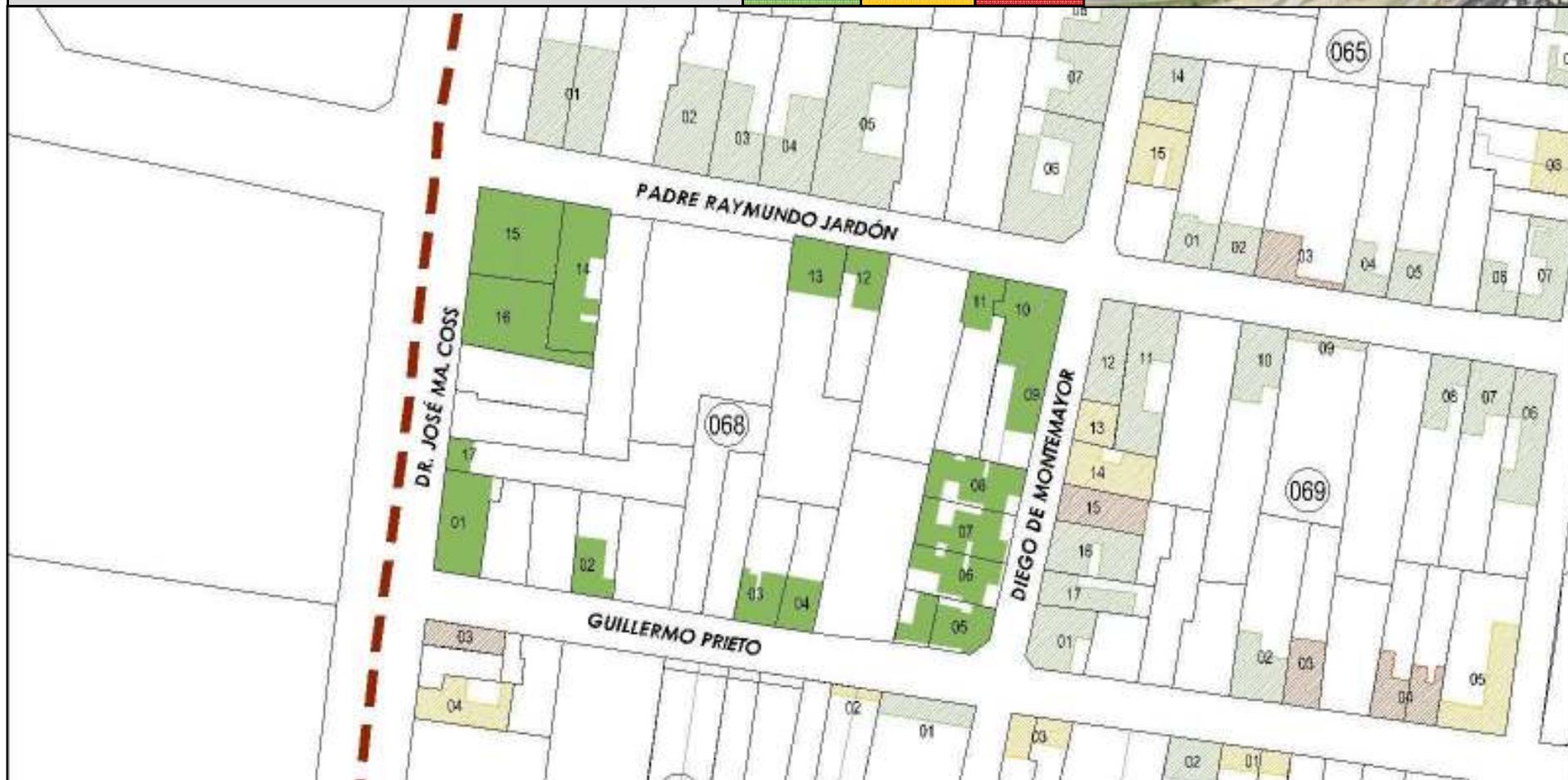
MANZANA 068

Manzana número 068 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Raymundo Jardón al norte, Guillermo Prieto al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
17	0	0



ID: 068-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Dr. José Ma. Coss #1233 Sur esquina con Guillermo Prieto					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX 1er tercio	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura regional con ligera influencia neoclásica y fuertes modificaciones en fachada e interiores. Su color actual agrade su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0047
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #829 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX 1er tercio	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (escuela)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con esquema tradicional de casa habitación media de la época. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0049
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #855 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de uso habitacional de arquitectura decó con modificaciones en su entrada principal.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0052
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #857 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX 1er tercio	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia del neoclásico. Modificaciones mínimas en fachada. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0054
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #875 y #877 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Excelente
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Excelente
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.00m	Excelente
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	7.50	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura colonial californiana tardía en buen estado de conservación con una intervención para readaptación de su uso.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0056
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1236 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	50's	AÑO:	1950
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	7.50m	Bueno

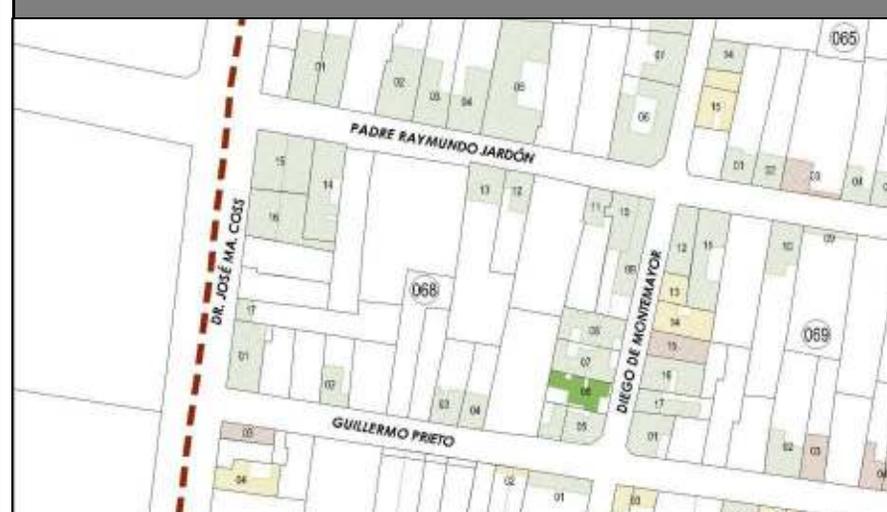
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Conjunto de tres inmuebles de arquitectura colonial californiana en buen estado de conservación con arquitectura muy similar.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	70-05-068-29	APDUNL:	Ficha-0059
-------	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1234 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	50's	AÑO:	1950
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Aceptable
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	7.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Conjunto de tres inmuebles de arquitectura colonial californiana en buen estado de conservación con arquitectura muy similar.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:	CONARTE:	APDUNL:	Ficha-0060
-------	----------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1230 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Block de concreto	ANCHO:	0.20m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.00m	Bueno
CUBIERTA:	Dos aguas-teja	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Conjunto de tres inmuebles de arquitectura colonial californiana en buen estado de conservación con arquitectura muy similar.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-27	APDUNL:	Ficha-0604
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1220 Sur esquina con Padre Raymundo Jardón					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1880-1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (escuela)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula. Se conserva en buen estado, mantiene su herrería y carpintería originales. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-01	APDUNL:	Ficha-0079*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #870 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (escuela)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula. Se conserva en buen estado con mínima influencia neoclásica en su acceso. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-01	APDUNL:	Ficha-0077*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	BAJO
------	-------------------------------------	-------	------



ID: 068-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #854 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1930
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura local con suave influencia del decó. Se conserva en buen estado. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-24	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #814 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-cal-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	9.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con modificaciones para adaptarla a restaurant, sufrió el colapso de la cubierta del segundo nivel por carga de humedad y mala impermeabilización.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-07	APDUNL:	Ficha-0070
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-15

1. LOCALIZACIÓN				
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Padre Raymundo Jardón #806 Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:
ESTILO:	Vernáculo Norestense			
2. IDENTIFICACIÓN				
USO ORIGINAL:	Habitacional			
USO ACTUAL:	Servicio			
3. CARACTERÍSTICAS				
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Bloques de sillar aparente	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:		Bueno
DESCRIPCIÓN GENERAL:				
Inmueble de arquitectura vernácula característica de la región por sus materiales constructivos y dimensión del edificio, ha sido alterado a finales del siglo XX para utilizar su techumbre como terraza-restaurant.				
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS				
INAH:		CONARTE:		APDUNL: Ficha-0068

5. PLANO DE UBICACIÓN				
				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	X	MEDIO	BAJO	



ID: 068-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Dr. José Ma. Coss #1221 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Bloques de sillar aparente	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con la fachada alterada y desprovista de los aplanados originales.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0071
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 068-17

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Dr. José Ma. Coss #1229 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura habitacional con influencia neoclásica, los finos detalles manifiestan el estilo. Muy buen estado de conservación, preserva herrería y carpintería originales.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-068-10	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



MANZANA 069

Manzana número 069 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Raymundo Jardón al norte, Guillermo Prieto al sur, Diego de Montemayor al poniente y Francisco Javier Mina al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
11	3	3



ID: 069-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #903 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1870-1890
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia colonial en su herrería y modificaciones en fachada, en buen estado de conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-13	APDUNL:	Ficha-0057*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #935 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1900-1910
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

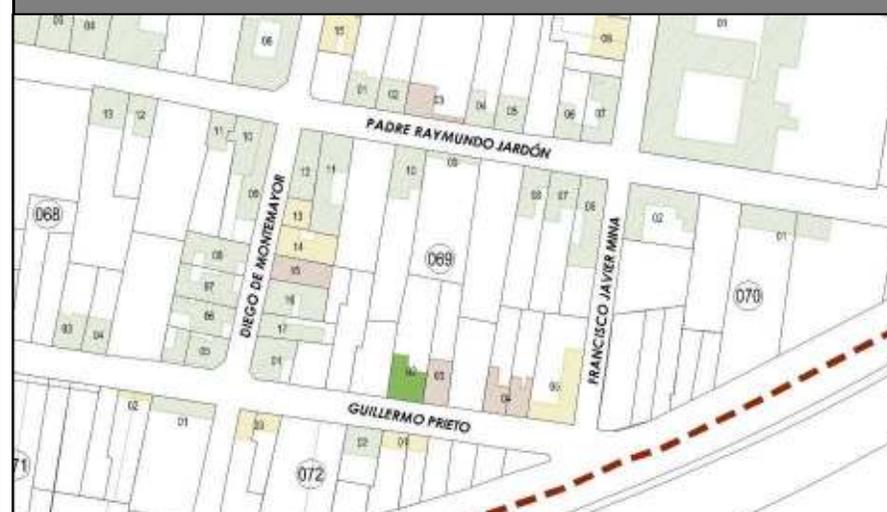
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura neoclásica, construida durante el porfiriato. Estado de conservación medio pero con excelentes detalles que muestran su estilo. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-17	APDUNL:	Ficha-0066
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-03

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #943 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1920
ESTILO:	Vernáculo Norestense				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:	Habitacional				
USO ACTUAL:	Habitacional (deshabitado)				
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de arquitectura degradada del siglo XX. Con bajo valor de conservación.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	

5. PLANO DE UBICACIÓN				
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN				
ALTO	MEDIO	BAJO	X	



ID: 069-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #953 y #963 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX 1er tercio	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Aceptable

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura degradada del siglo XX sin interés de conservación. Co bajo valor para su conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

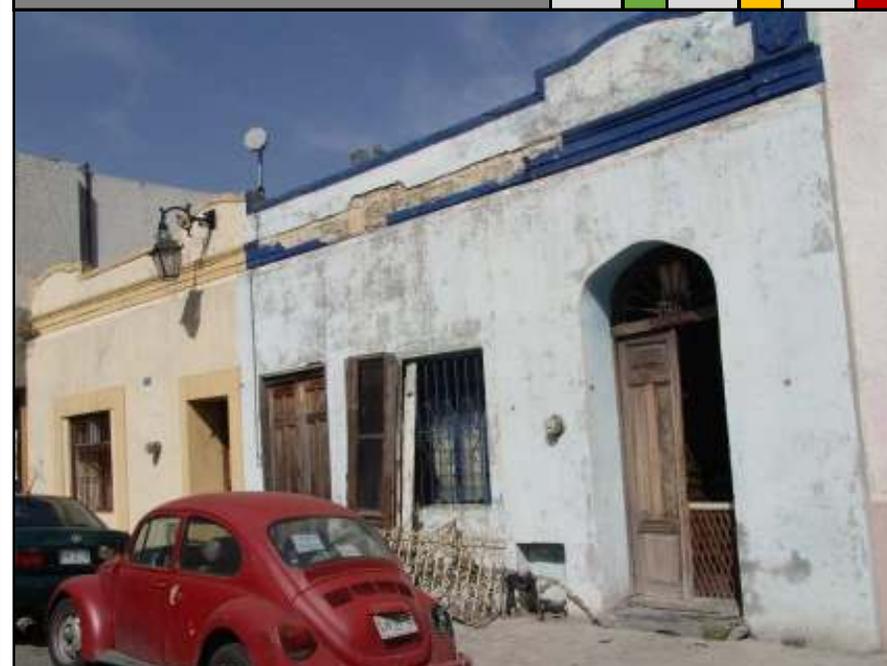
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0672
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 069-05

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #985 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Baldío con barda

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Malo
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Aceptable
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Derrumbada	ALTURA:	--	No Aplica

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula modificada. Su estado de conservación es de alto deterioro. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0673
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 069-06

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #968 Ote. esquina con Francisco Javier Mina					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Comercio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	4.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo probablemente complemento del anterior con el que formaría una unidad de casa habitación en su uso original. Es un buen ejemplo del vernáculo regional. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-01	APDUNL:	Ficha-0089*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-07

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #962 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y comercio)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

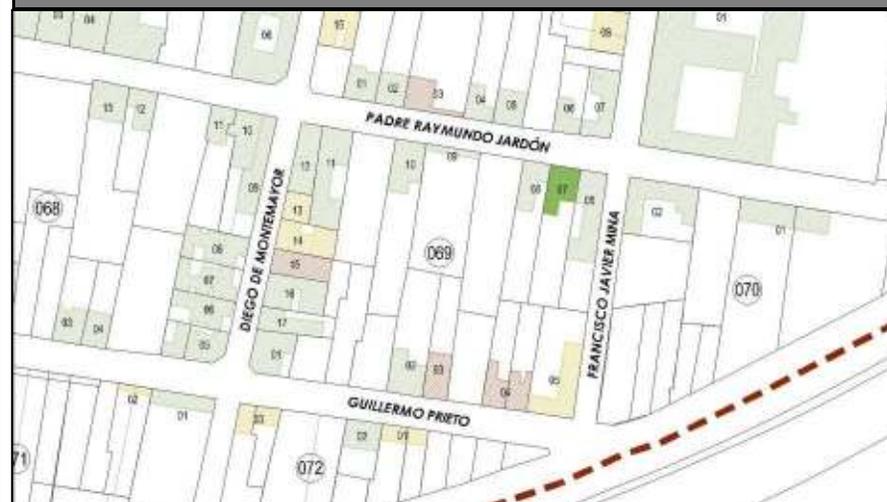
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo, probablemente complemento del inmueble contiguo ubicado en la esquina con el que formaría una unidad de casa habitación en su uso original. Es un buen ejemplo del vernáculo. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0087
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-08

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #954 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	40's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Mixto (habitacional y comercio)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura colonial californiana austera, en buen estado de conservación. Su color actual devalúa su valor patrimonial.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

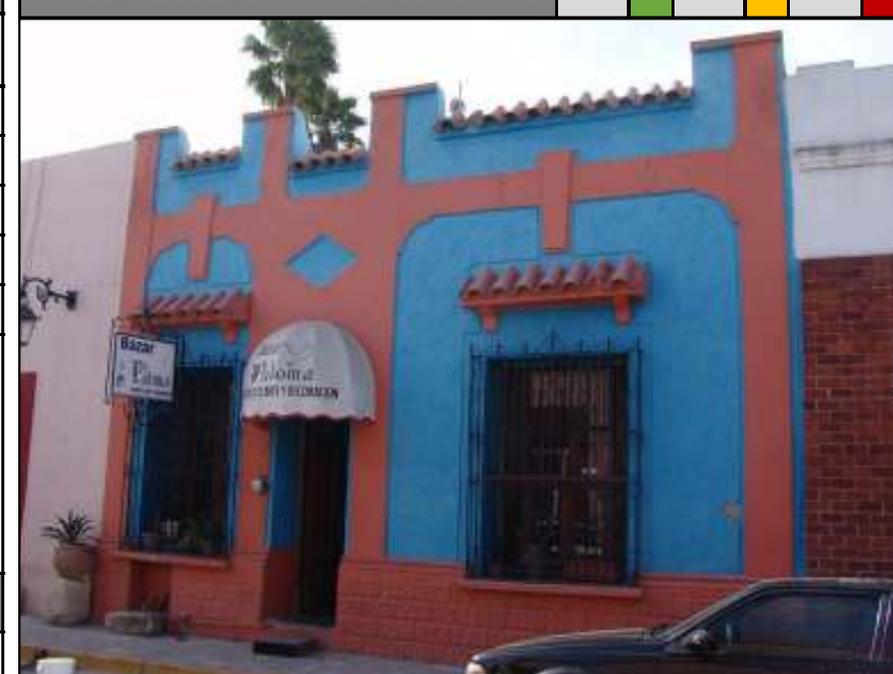
INAH:		CONARTE:	70-05-069-02	APDUNL:	Ficha-0086
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-09

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #934 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XVIII	DÉCADA:		AÑO:	1790-1810
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	--	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:		ALTURA:	5.00m	No Aplica

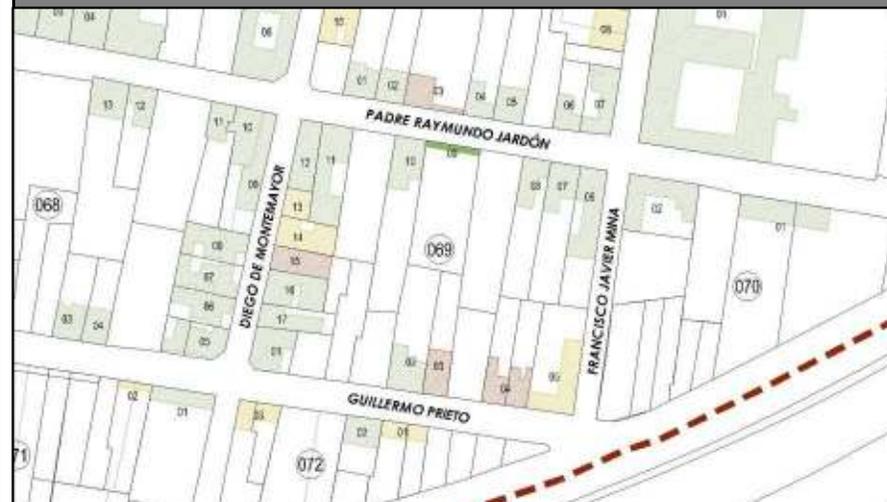
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble intervenido que conserva solamente una sola crujía (cubierta de nueva factura) con el resto de su interior demolido. La fachada es de gran interés por mostrar roleos en su cornisa superior y herrería original del siglo XVIII.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

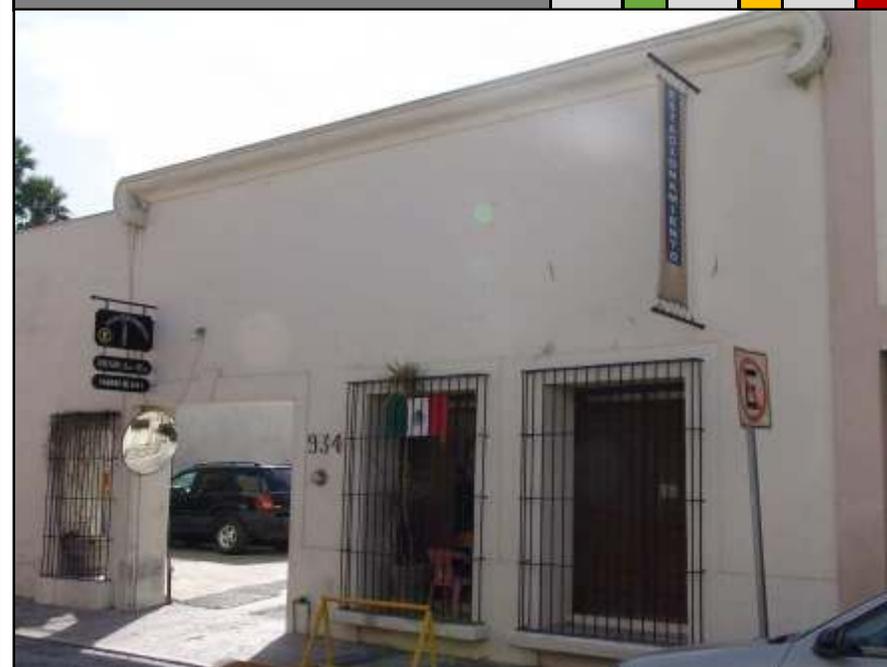
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-10

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #926 y #928 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	3.50m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	7.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica con modificaciones tardías de la segunda mitad del siglo XX. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-05	APDUNL:	Ficha-0083*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	BAJO	<input type="checkbox"/>
------	-------------------------------------	-------	--------------------------	------	--------------------------



ID: 069-11

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Padre Raymundo Jardón #910 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo con influencia del neoclásico. Conserva su herrería en ventanas y muestra un muy buen estado de conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-07	APDUNL:	Ficha-0081*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-12

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:		
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo		
DOMICILIO:				
Padre Raymundo Jardón S/N Ote. esquina con Diego de Montemayor				
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:				
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:
				1880-1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica			

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:		Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo con influencia neoclásica probablemente fragmentado, conserva su herrería original. Construcción característica de la zona por sus acabados. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0080
-------	--	----------	--	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-13

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1213A					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de sillar alterado. Con bajo valor para su conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

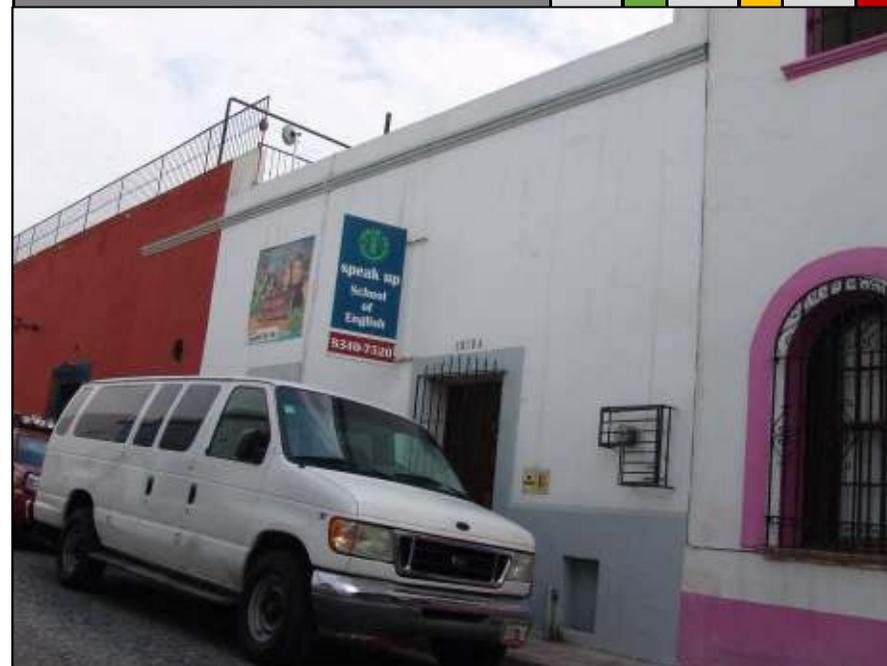
INAH:		CONARTE:		APDUNL:	
-------	--	----------	--	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 069-14

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1221 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (deshabitado)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	5.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana viguería de madera	ALTURA:	9.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula norestense en buen estado de conservación, tiene una intervención del siglo XX y detalles ornamentales en la fachada.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-09	APDUNL:	Ficha-0063
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



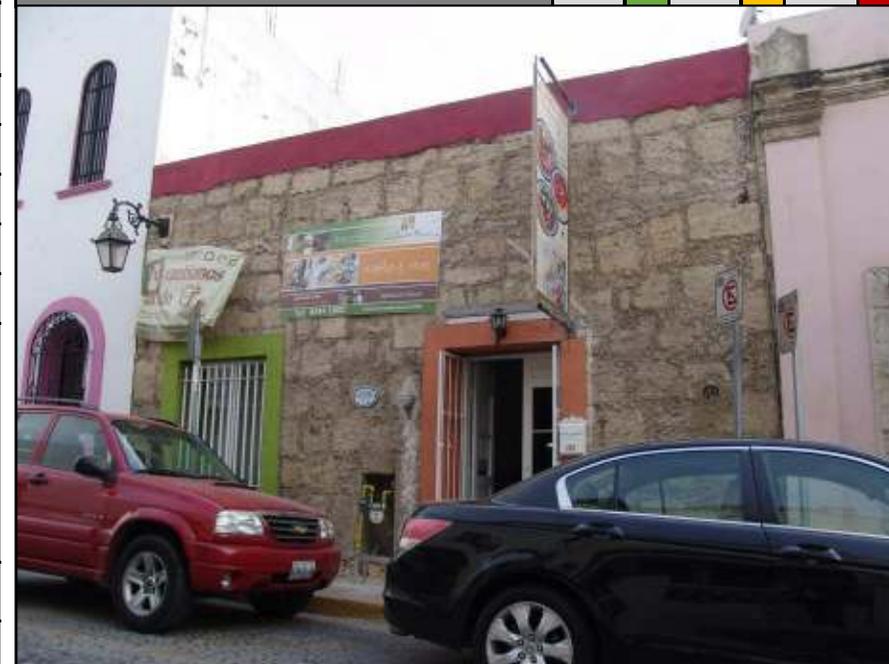
6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 069-15

1. LOCALIZACIÓN					
ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1227 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	30's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo Norestense (Decó original)				
2. IDENTIFICACIÓN					
USO ORIGINAL:		Habitacional			
USO ACTUAL:		Servicio			
3. CARACTERÍSTICAS					
MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:	
FACHADA:	Bloques de sillar aparente	NIVELES:	1	Aceptable	
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno	
ENTREPISOS:		ALTURA:			
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno	
DESCRIPCIÓN GENERAL:					
Inmueble de estilo original decó. Posteriormente fue adaptado a vernáculo norestense, se alteró su fachada dejando los muros de sillar aparente. Con bajo valor para su conservación. La luminaria en fachada es ajena al edificio.					
4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS					
INAH:		CONARTE:	70-05-069-10	APDUNL:	Ficha-0062



ID: 069-16

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1231 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX 2da mitad*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura neoclásica, en buen estado de conservación, mantiene su carpintería y herrería originales. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-11	APDUNL:	Ficha-0061*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 069-17

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Diego de Montemayor #1235 Sur					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	20's	AÑO:	
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Excelente
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica de principios del siglo XX.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-069-12	APDUNL:	Ficha-0058
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



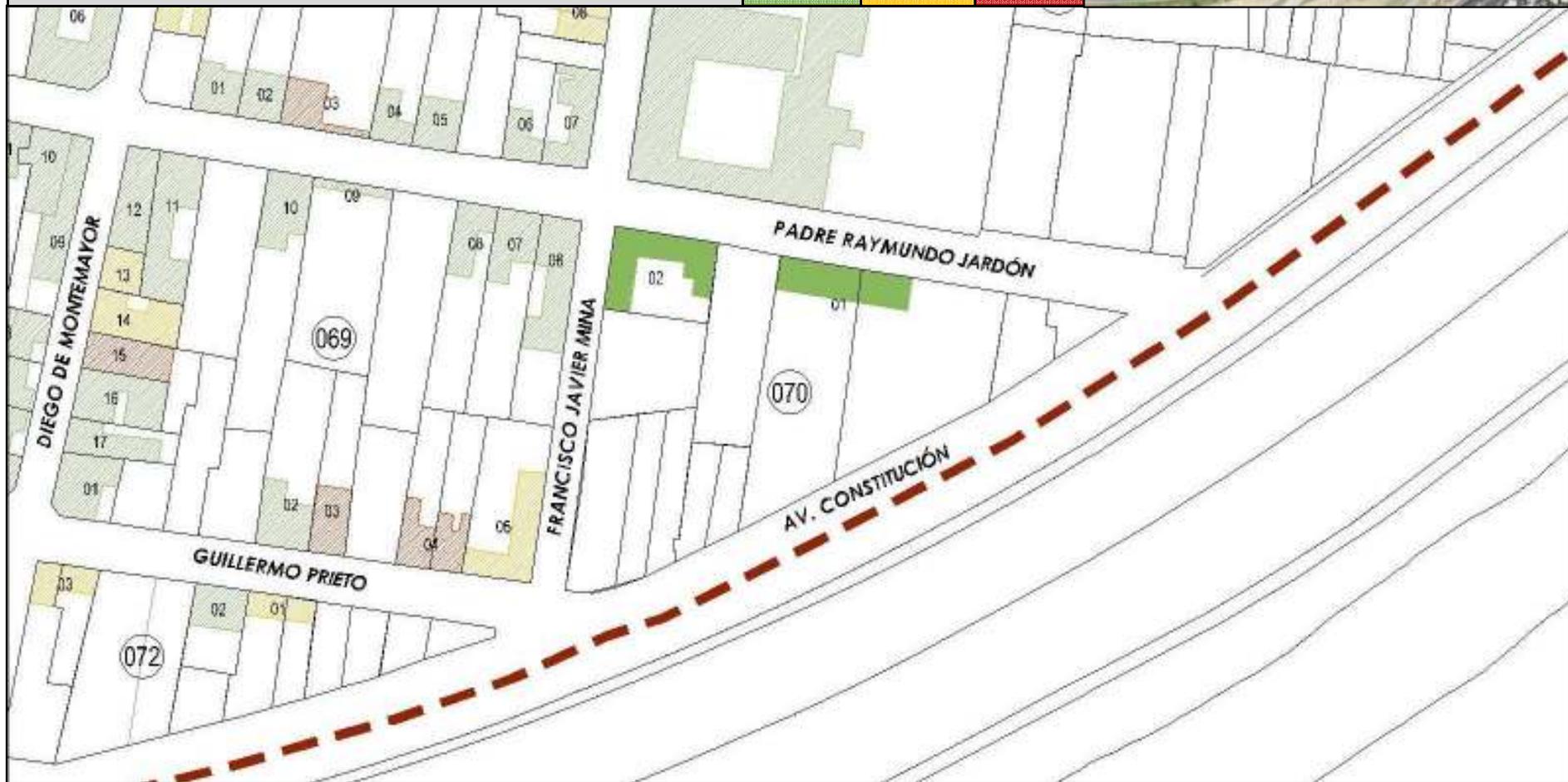
MANZANA 070

Manzana número 070 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Raymundo Jardón al norte, Av. Constitución al sur-oriente y Francisco Javier Mina al poniente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
2	0	0



ID: 070-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Raymundo Jardón #1030 Ote.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1820
--------	------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Industrial-Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE: ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar y adobe	ANCHO:	0.50m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo de uso industrial-habitacional en su origen que fue restaurado para uso de restaurant en el siglo actual. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0091
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 070-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Padre Raymundo Jardón #1006 Ote. esquina con Francisco Javier Mina

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1850
--------	-------------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo Norestense**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Comercio**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula que muestra el uso de los materiales locales y la forma de adaptarse al clima local. Conserva su herrería original y su estado de mantenimiento es bueno. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-070-12	APDUNL:	Ficha-0090*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



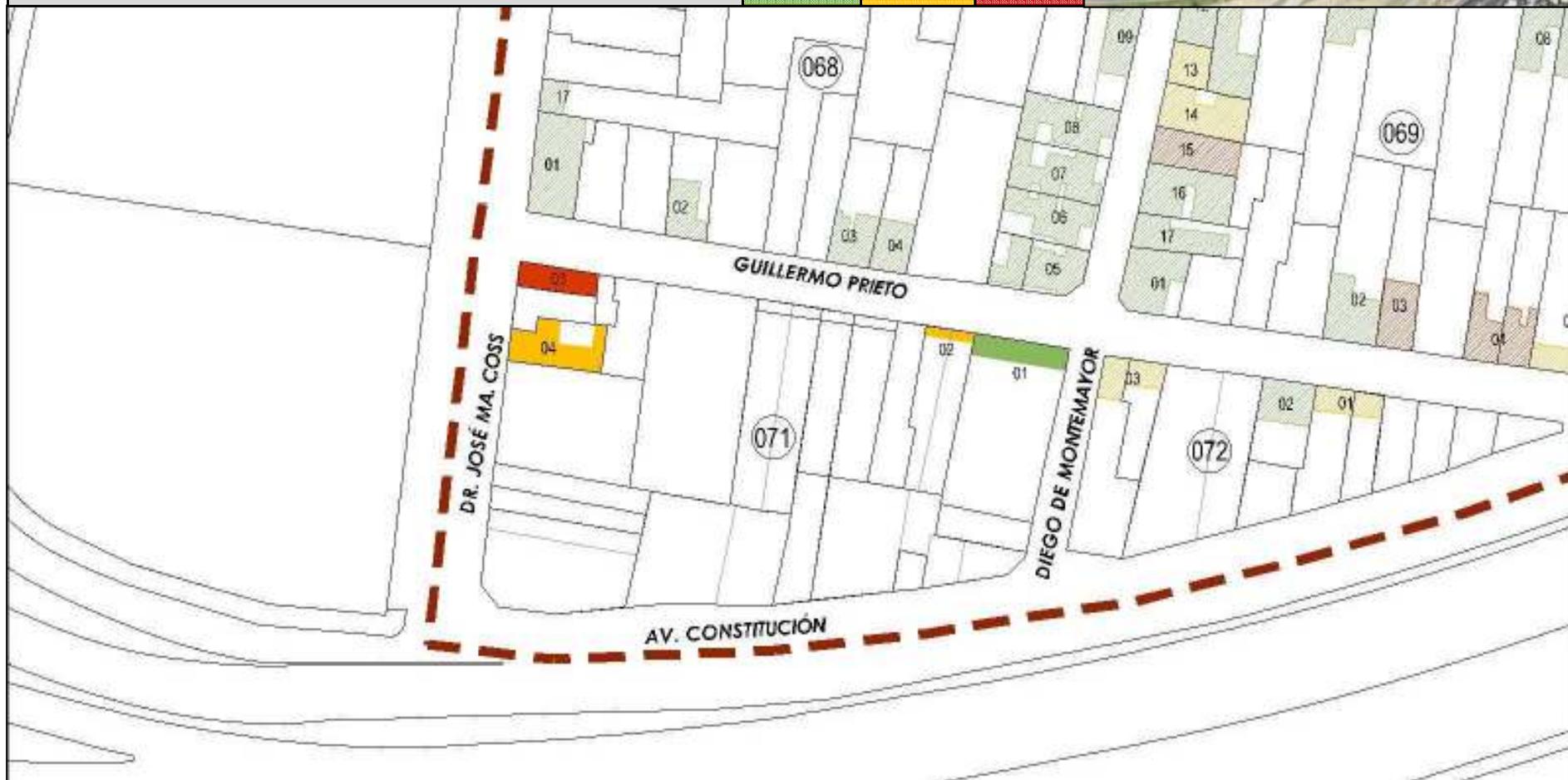
MANZANA 071

Manzana número 071 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Guillermo Prieto al norte, Av. Constitución al sur, Dr. José Ma. Coss al poniente y Diego de Montemayor al oriente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
1	2	1



ID: 071-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Guillermo Prieto #878 Ote. esquina con Diego de Montemayor

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
--------	-------------	---------	--	------	------------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (deshabitado)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.00m	Malo

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura vernácula con influencia neoclásica. Modificaciones en su interior, la primer crujía se conserva. Mantiene carpintería y herrería en buen estado. Su color actual agrade su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-071-01	APDUNL:	Ficha-0055*
-------	--	----------	---------------------	---------	--------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 071-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #864 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX	DÉCADA:		AÑO:	1890-1900
ESTILO:	Vernáculo con influencia Neoclásica				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (estacionamiento)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Demolida	ALTURA:	4.00m	No Aplica

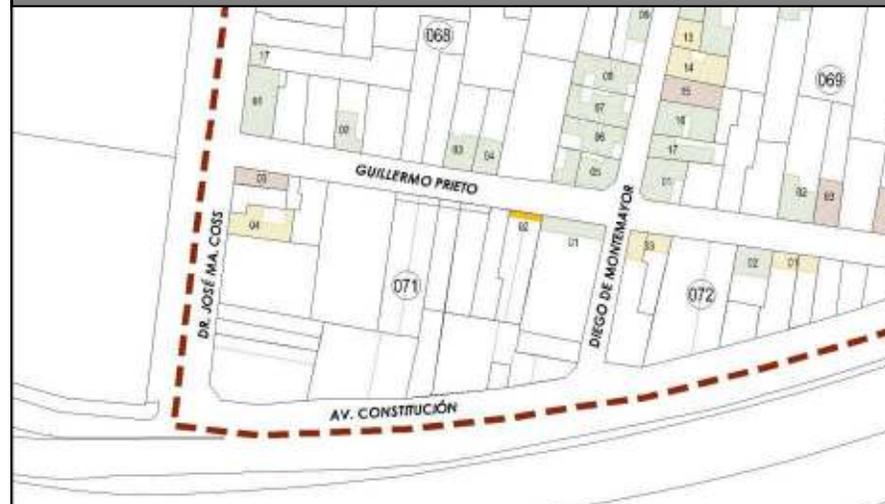
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble del cual se conserva solo la fachada, ha sido demolido en su totalidad en el interior. Su interés podría contar como arquitectura de contexto. Su color actual agrade su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0051
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 071-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #804 Ote. esquina con Dr. José Ma. Coss					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1990
ESTILO:	Vernáculo Norestense				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Habitacional

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	2	Bueno
MUROS:	Bloques de concreto	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:	Concreto	ALTURA:	4.00m	Bueno
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	8.00m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble modificado a finales del siglo XX sin guardar la proporción correcta del perfil urbano de un inmueble de 2 niveles de la época. Con bajo valor para su conservación.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:		APDUNL:	Ficha-0046
-------	--	----------	--	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	BAJO	X
------	-------	------	---



ID: 071-04

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo

DOMICILIO:

Dr. José Ma. Coss #1309 Sur.

ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:

SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1910
--------	-----------	---------	--	------	-------------

ESTILO: **Vernáculo con influencia Neoclásica**

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL: **Habitacional**

USO ACTUAL: **Servicio (oficina pública)**

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Excelente
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Bueno

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble vernáculo con influencia neoclásica intervenido a finales del siglo XX para adaptarlo al uso de servicios. Parte de su herrería y de su carpintería no son originales.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-071-13	APDUNL:	
-------	--	----------	---------------------	---------	--

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



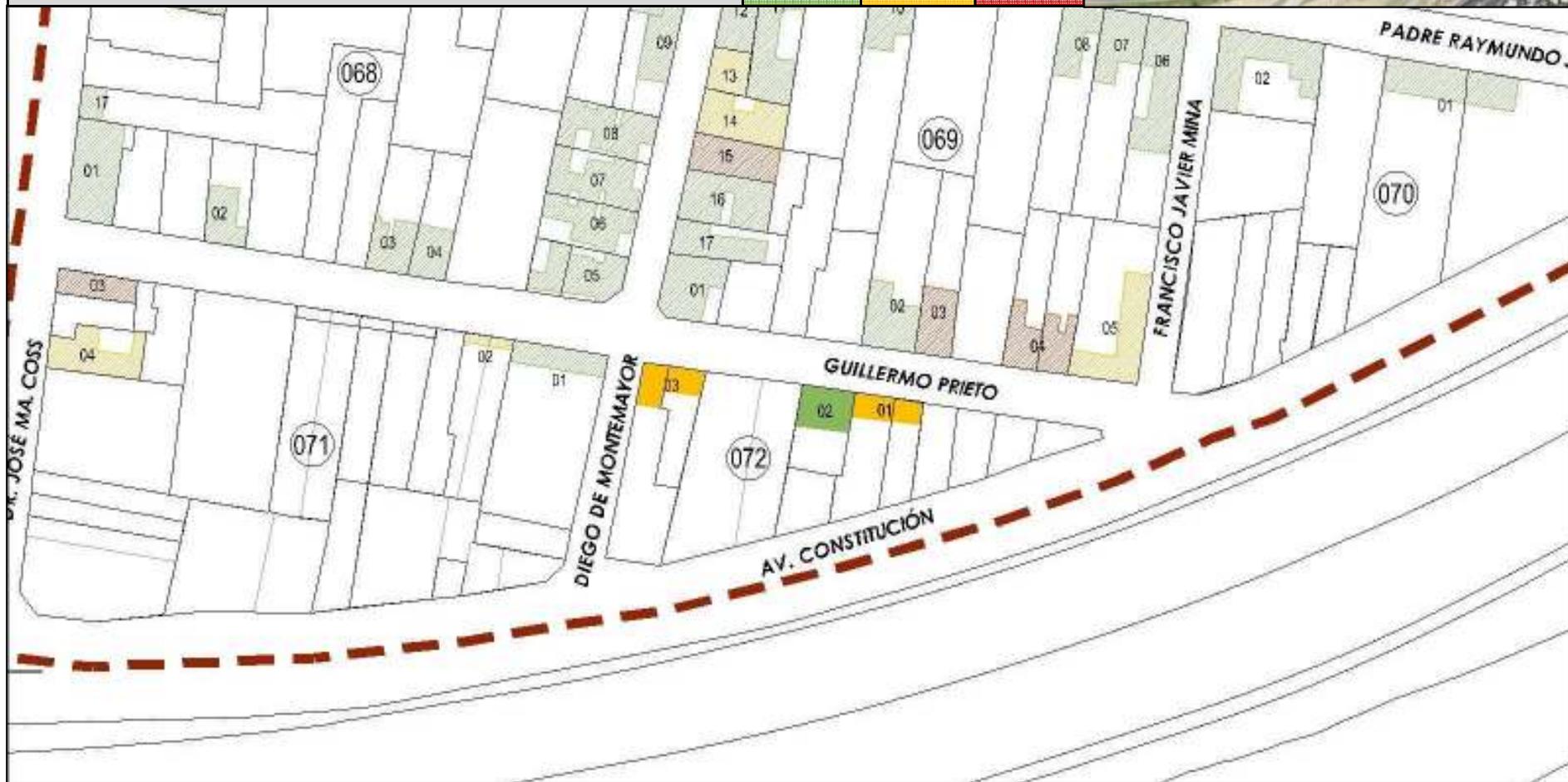
MANZANA 072

Manzana número 072 correspondiente al registro catastral del municipio de Monterrey y que tiene como colindantes las calles Guillermo Prieto al norte, Av. Constitución al sur-oriente, y Diego de Montemayor al poniente.



NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CON VALOR PARA SU CONSERVACIÓN POR MANZANA

ALTO	MEDIO	BAJO
1	2	0



ID: 072-01

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #938, #940 y #942 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:		AÑO:	1940
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (oficinas)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cal-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	5.00m	Bueno

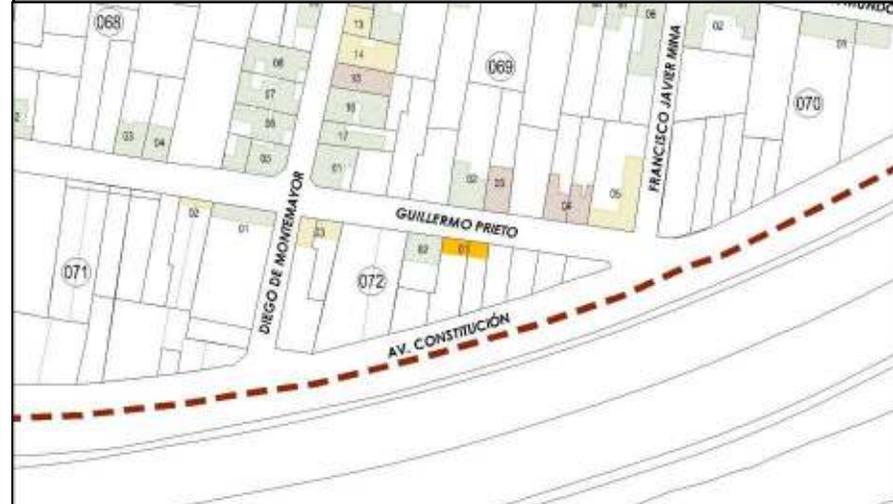
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura de estilo decó tardío con un valor arquitectónico contextual.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-072-15	APDUNL:	Ficha-0067
-------	--	----------	---------------------	---------	-------------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



ID: 072-02

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #928 Ote.					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XIX*	DÉCADA:		AÑO:	
ESTILO:	Neoclásico				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio (restaurante)

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Bueno
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana vigería de madera	ALTURA:	4.50m	Bueno

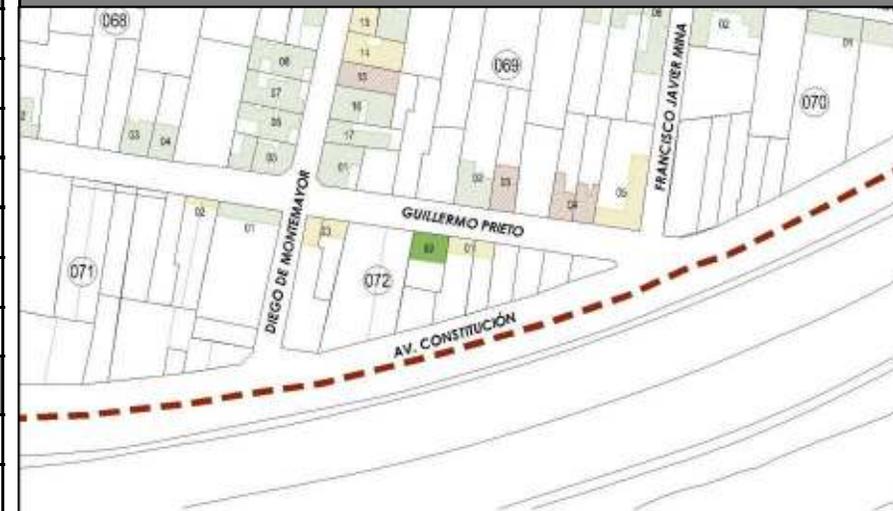
DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble de arquitectura con influencia del neoclásico. En buen estado de conservación, mantiene la carpintería original y una inusual herrería en ventanas. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-072-04	APDUNL:	Ficha-0065*
-------	--	----------	--------------	---------	-------------

5. PLANO DE UBICACIÓN



6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

ALTO	X	MEDIO	BAJO
------	----------	-------	------



ID: 072-03

1. LOCALIZACIÓN

ESTADO:	MUNICIPIO:	ZONA:			
Nuevo León	Monterrey	Barrio Antiguo			
DOMICILIO:					
Guillermo Prieto #900 y #1307 Ote. esquina con Diego de Montemayor					
ÉPOCA DE CONSTRUCCIÓN:					
SIGLO:	XX	DÉCADA:	10's	AÑO:	
ESTILO:	Decó				

2. IDENTIFICACIÓN

USO ORIGINAL:	Habitacional
USO ACTUAL:	Servicio

3. CARACTERÍSTICAS

MATERIAL PREDOMINANTE:				ESTADO DE CONSERVACIÓN:
FACHADA:	Aplanado cemento-arena	NIVELES:	1	Aceptable
MUROS:	Bloques de sillar	ANCHO:	0.40m	Bueno
ENTREPISOS:		ALTURA:		
CUBIERTA:	Plana	ALTURA:	4.50m	Aceptable

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Inmueble con modificaciones y estado de conservación medio, muestra algunas ornamentaciones. Su color actual devalúa su valor patrimonial. La luminaria en fachada es ajena al edificio.

4. REGISTRO EN OTROS CATÁLOGOS

INAH:		CONARTE:	70-05-072-07	APDUNL:	Ficha-0064
-------	--	----------	--------------	---------	------------

5. PLANO DE UBICACIÓN

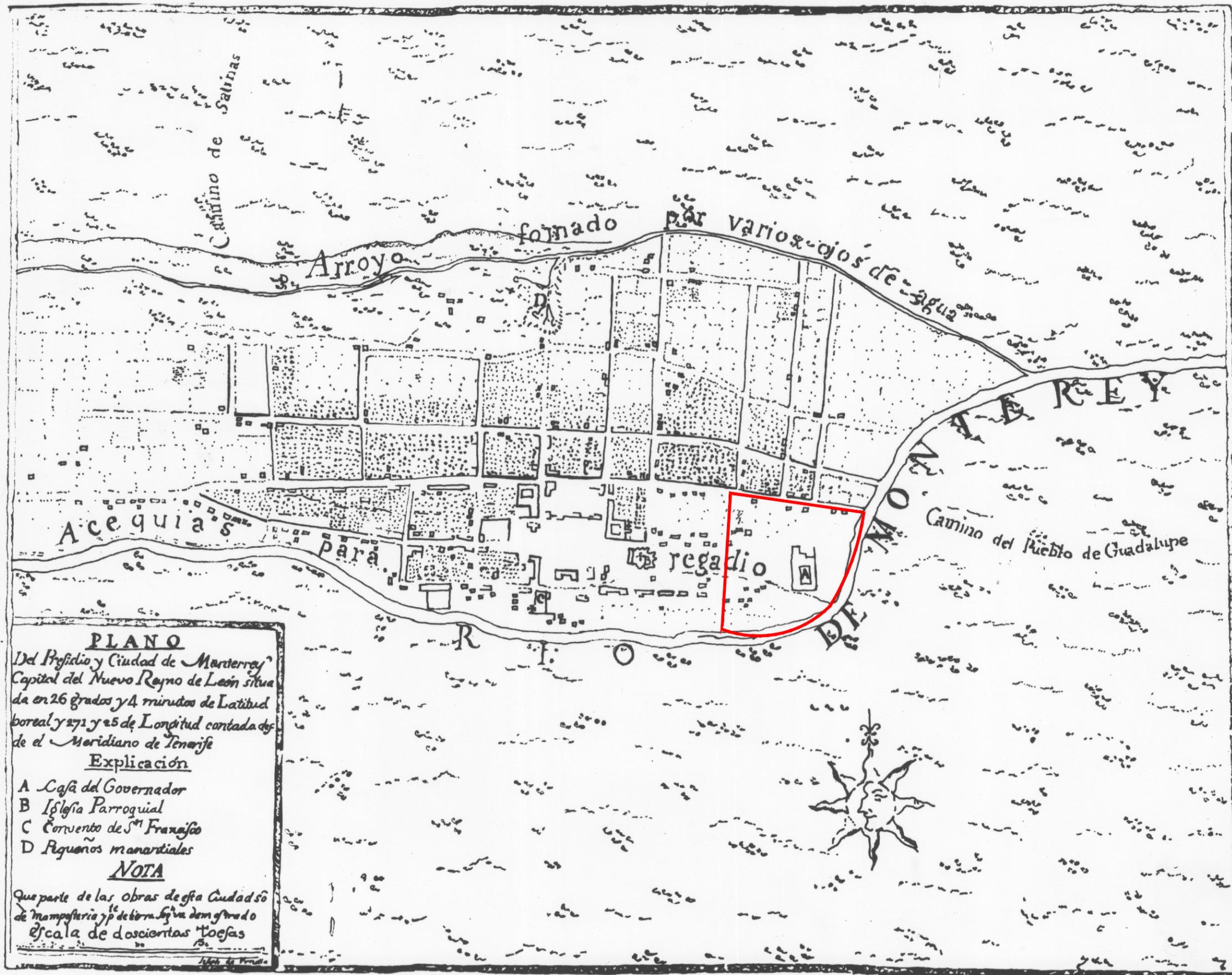


6. VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

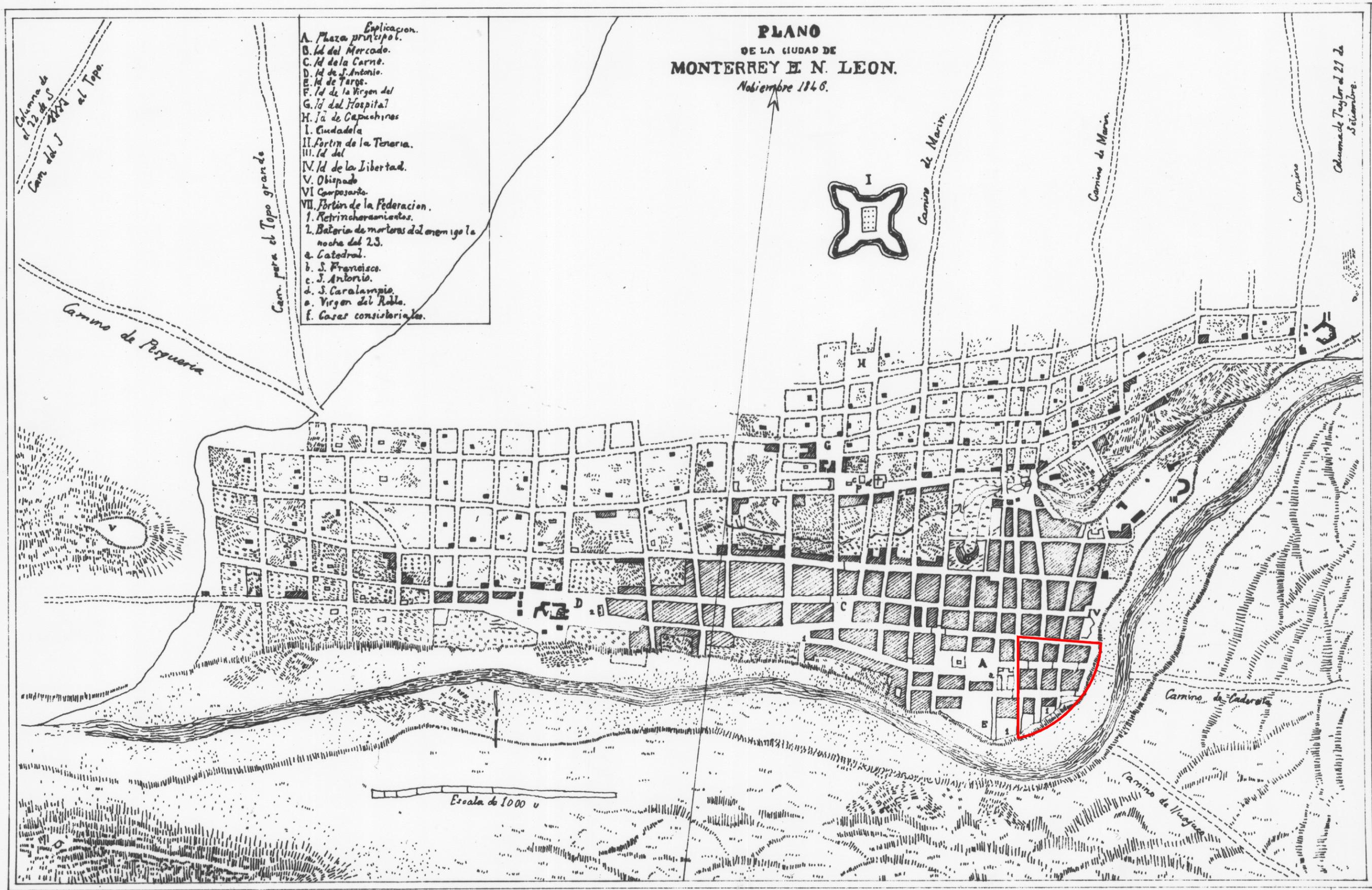
ALTO	MEDIO	X	BAJO
------	-------	----------	------



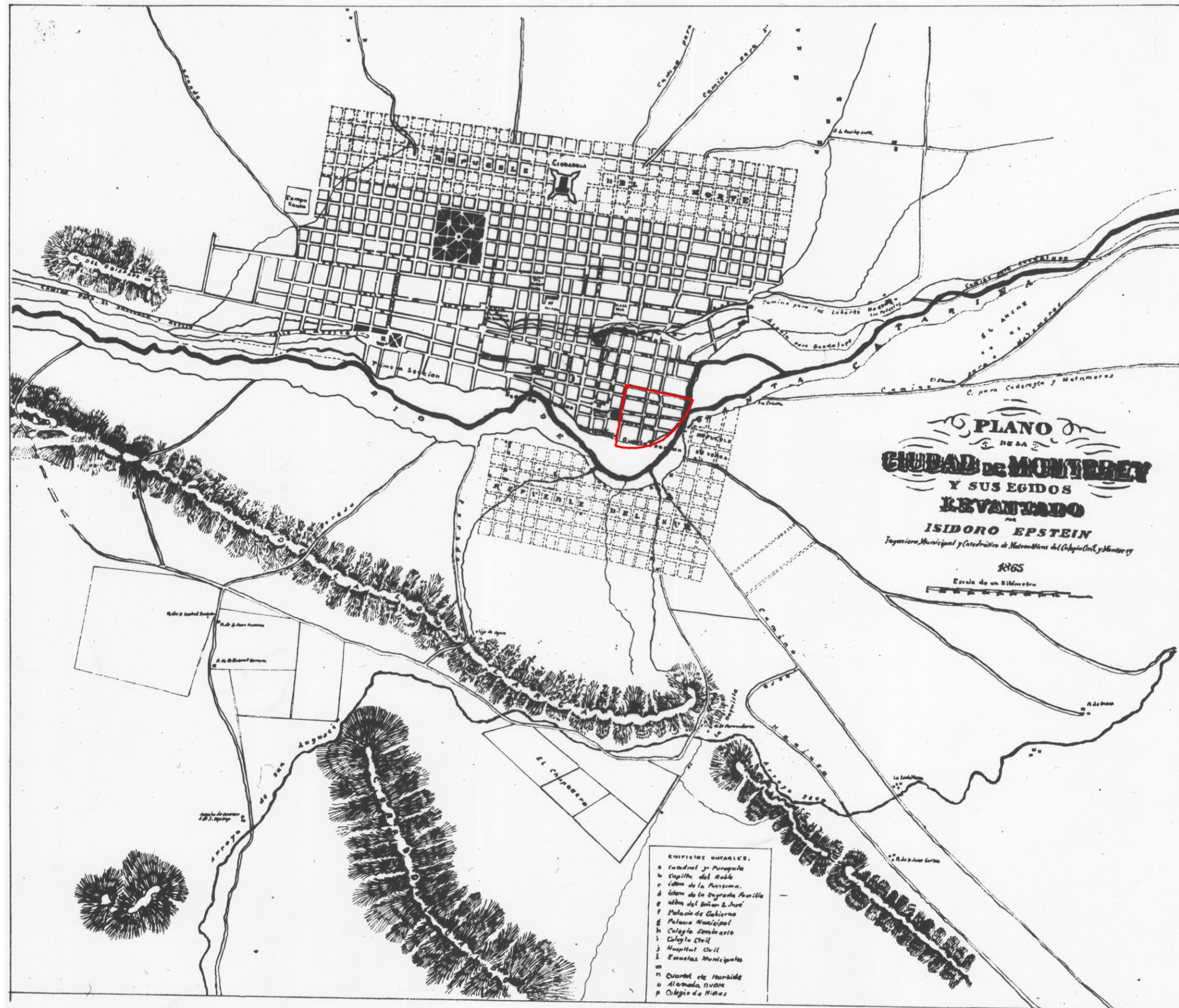
*PLANOS ANEXOS DE LA
ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"*



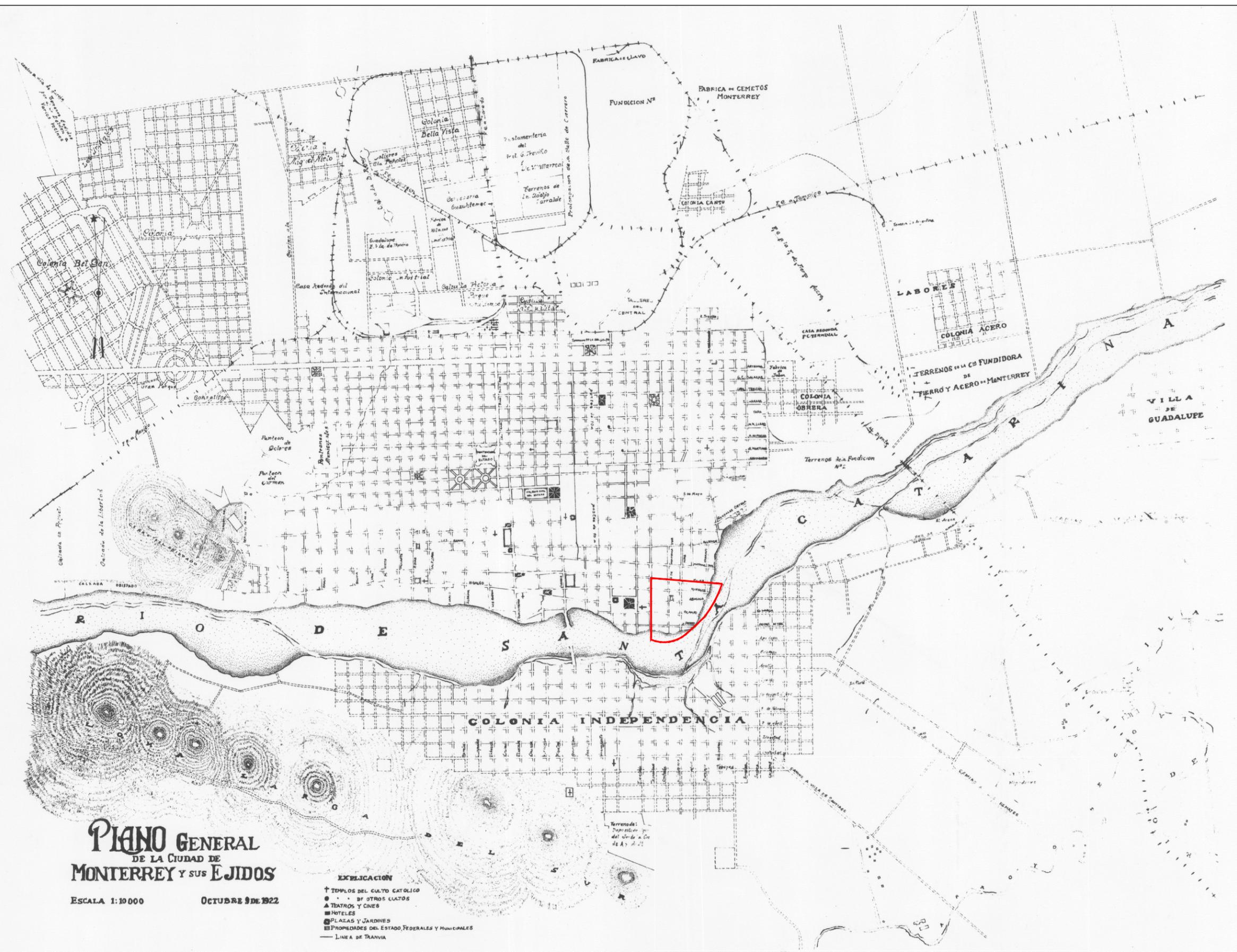
**PLANO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN (1765)
 UBICACIÓN DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"**



PLANO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN (1846)
UBICACIÓN DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"



**PLANO DE LA CIUDAD DE MONTERREY Y SUS EJIDOS (1865)
 UBICACIÓN DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"**

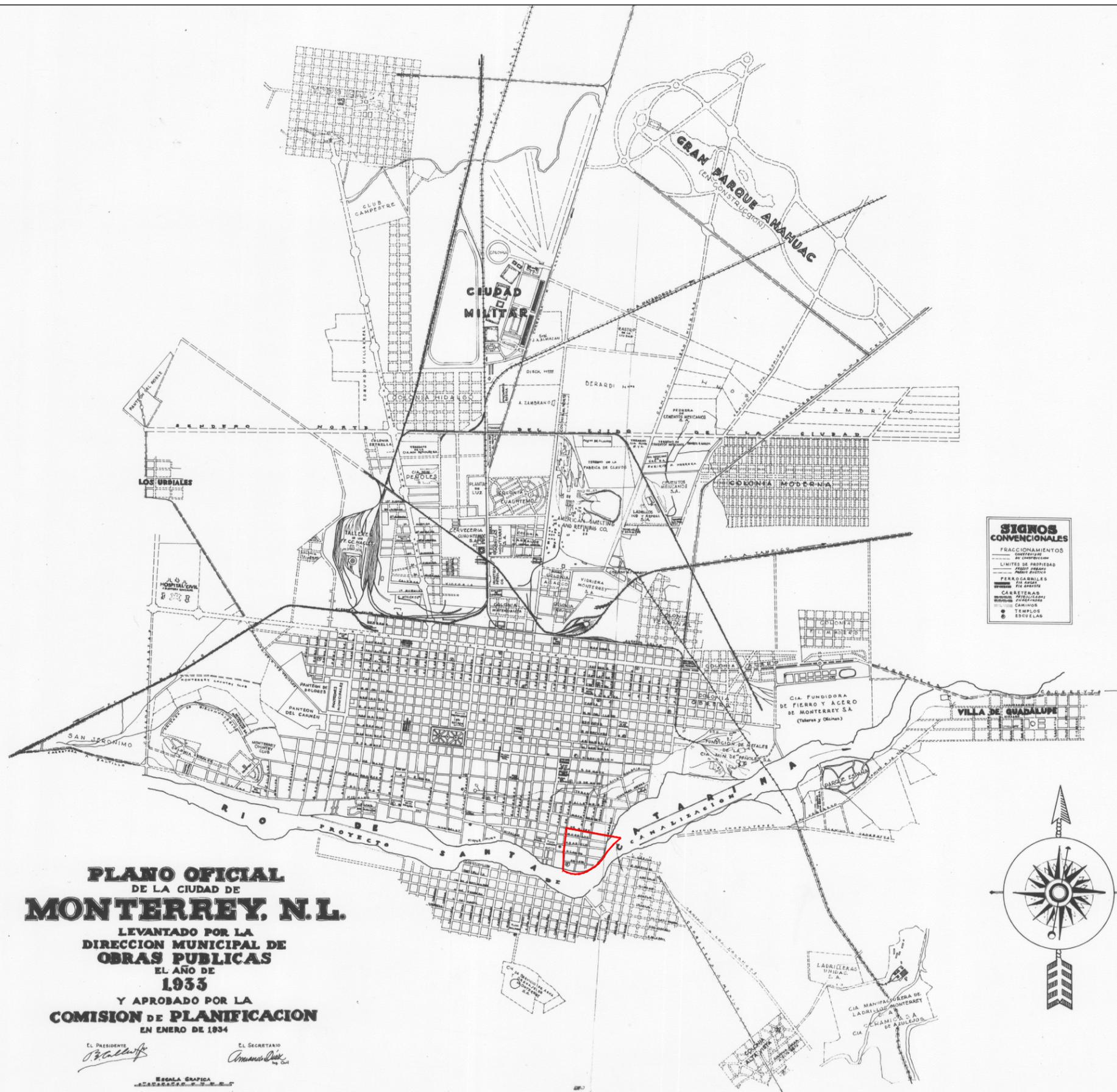


PLANO GENERAL
DE LA CIUDAD DE
MONTERREY Y SUS EJIDOS

ESCALA 1:10000 OCTUBRE 9 DE 1922

- EXPLICACION**
- † TEMPLOS DEL CUANTO CATHOLICO
 - • • • • OTROS CUANTOS
 - ▲ TEATROS Y CINES
 - HOTELES
 - ⊕ PLAZAS Y JARDINES
 - ▭ PROPIEDADES DEL ESTADO, FEDERALES Y MUNICIPALES
 - LINEA DE TRANVIA

PLANO GENERAL DE LA CIUDAD DE MONTERREY Y SUS EJIDOS (1922)
UBICACION DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"



PLANO OFICIAL
 DE LA CIUDAD DE
MONTERREY, N.L.
 LEVANTADO POR LA
 DIRECCION MUNICIPAL DE
OBRAS PUBLICAS
 EL AÑO DE
1933
 Y APROBADO POR LA
COMISION DE PLANIFICACION
 EN ENERO DE 1934

EL PRESIDENTE *[Signature]* EL SECRETARIO *[Signature]*

ESCALA GRAFICA

PLANO OFICIAL DE LA CIUDAD DE MONTERREY, N.L. (1933)
UBICACIÓN DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"



PLANO OFICIAL DE LA CIUDAD DE MONTERREY, N.L. Y MUNICIPIOS ADYACENTES (1947)
UBICACIÓN DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"



SIMBOLOGIA

- V.H. VALOR HISTORICO (S.XVII-S.XVIII)
- V.H.A. VALOR HISTORICO ARTISTICO (S.XIX)
- V.H.A. VALOR HISTORICO ARTISTICO (1900-1930)
- V.C. VALOR DE CONTEXTO
- A.R. ARQUITECTURA RELEVANTE
- S.V.C. SIN VALOR CONTEXTUAL
- N.E. NO EDIFICADO
- PERIMETRO DE LA ZONA

Darlène Sedas

[Handwritten signatures and notes]


GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
 OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO
INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA
 CENTRO REGIONAL EN MONTERREY
PROYECTO DE CONSERVACION INTEGRAL DEL BARRIO ANTIGUO DE MONTERREY
 PLANO DE CATEGORIA DE VALOR CULTURAL DE LOS INMUEBLES Y PERIMETRO DE LA ZONA DE CONSERVACION.

MARZO DE 1987
 PLANO DE PRO-COBAM



SIMBOLOGÍA DE ESTILOS ARQUITECTÓNICOS

- VERNÁCULO NORESTENSE
- VERNÁCULO CON INFLUENCIA NEOCLÁSICA
- NEOCLÁSICO
- DECÓ
- MODERNO
- SIN VALOR A CATALOGAR

Revisión	Fecha	Observaciones
A	22-enero-13	Revisión
B	18-febrero-13	Inmuebles catalogados SDS
C	18-febrero-13	Clasificación por estilos arquitectónicos

1.- TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
 2.- ESTE PLANO Y SU CONTENIDO ES PROPIEDAD DE LA Secretaría de Desarrollo Sustentable QUEDANDO PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN O DISTRIBUCIÓN A TERCEROS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL PROPIETARIO

ARCHIVO:
 UBICACIÓN:
 SOLICITADO POR:
 Dirección de Proyectos de Urbanismo Social

ESCALA: 1:2000	NORTE: 	PLANO: 9
FECHA: 2013		



SIMBOLOGÍA DEL VALOR PARA SU CONSERVACIÓN

- VALOR ALTO (147)
- VALOR MEDIO (32)
- VALOR BAJO (14)
- SIN VALOR

Revisión	Fecha	Observaciones
A	22-enero-13	Revisión
B	18-febrero-13	Inmuebles catalogados SDS
C	18-febrero-13	Clasificación por estilos arquitectónicos

1.- TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN VERIFICARSE EN OBRA
 2.- ESTE PLANO Y SU CONTENIDO ES PROPIEDAD DE LA Secretaría de Desarrollo Sustentable QUEDANDO PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN O DISTRIBUCIÓN A TERCEROS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL PROPIETARIO

ARCHIVO: _____

UBICACIÓN: _____

SOLICITADO POR: _____

Dirección de Proyectos de Urbanismo Social

ESCALA: 1:2000	NORTE: 	PLANO: 10
FECHA: 2013		

VALOR PARA SU CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES CATALOGADOS DE LA ZONA PROTEGIDA "BARRIO ANTIGUO"