



Gobierno  
de  
—  
Monterrey

Monterrey, N.L. a 01 de Diciembre del 2021  
Oficio No. DPOYC/863/2021  
Asunto: Solicitud de Lineamientos en  
Materia Ambiental

**ARQ. MARIA DE LOS ANGELES MARTIN CASTIL**  
DIRECTORA DE ECOLOGÍA  
PRESENTE. -

Por medio de la presente reciba un cordial saludo, y a su vez en apego al Artículo 20 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas, le solicito de la manera más atenta Los Lineamientos en materia Ambiental emitidos por la Dirección que dignamente representa, referente a la siguiente obra: **CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO EN LA CALLE DE LOS ANDES ENTRE ANTONIO I. VILLARREAL Y J.J. LOZANO EN LA COL. COYOACÁN EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN;** Lo anterior con la finalidad de complementar el expediente técnico de dicha obra y así cumplir con la Normatividad vigente aplicable.

Agradeciendo de antemano su atención al presente, sin más por el momento y en espera de contar con su valiosa presencia o la de su representante, me despido de usted quedando al pendiente para cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE

**ING. RAFAEL TONCHEZ ESCAMILLA**  
DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION  
DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

C.C.P. ING. GUILLERMO HERNANDEZ RAMIREZ / SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS  
C.C.P. ARCHIVO

SIS - RP - 07/21 - CP

Palacio Municipal de Monterrey  
Ignacio Zaragoza y Ocampo s/n, Centro  
Monterrey, N.L. 64000 T. 81 8130 6565  
monterrey.gob.mx



Gobierno  
de  
—  
Monterrey  
2021 - 2024

**DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA**  
Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología



Gobierno  
de  
—  
Monterrey  
2021 - 2024

01 DIC 2021  
RECIBIDO  
SECRETARÍA DE  
OBRAS PÚBLICAS  
Oficina del Secretario





Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

Monterrey, N. L. a 01 de diciembre del 2021  
Oficio No. DIEC 3467/2021  
Asunto: Lineamientos en Materia Ambiental

**ING. RAFAEL TONCHEZ ESCAMILLA**  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTE. -

En respuesta a oficio DPOYC/863/2021, en el que solicita Lineamientos en Materia Ambiental, referente a las obras con recursos propios, que a continuación se detallan:

Colonia	Ubicación	Obra
COYOACÁN	CALLE LOS ANDES ENTRE ANTONIO I, VILLARREAL Y J.J. LOZANO	“CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO”

En base a lo anterior, le informo que, durante las maniobras de “construcción de espacio deportivo”, deberá dar cumplimiento a los lineamientos ambientales emitidos por esta Secretaría, los cuales se anexan al presente documento (ANEXO).

Además, le informo que las obras se llevarán a cabo en sitios urbanizados previamente, por lo que no presentan características de fragilidad de elementos naturales, por lo que me permito emitir los lineamientos en materia ambiental durante el proceso de adecuación de la obra en cuestión.

Finalmente, se considera que el impacto social será positivo y cumpliendo los lineamientos ambientales se reducirá al mínimo el impacto ambiental.

Lo anterior con fundamento en lo establecido en el Artículo 9 fracción X, y XI y el Artículo 12 fracción IV y V del Reglamento de Protección al Ambiente e Imagen Urbana del Municipio de Monterrey y la Norma Ambiental del Estado NAE-SDS-002-2019 (NAE).

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda al respecto.

**ATENTAMENTE,**

*mariaangellesme*

**C. ARQ. MARÍA DE LOS ÁNGELES MARTÍN CASTIL**  
DIRECTORA DE ECOLOGÍA  
DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.



C.C.P. Archivo  
ODM



Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

Monterrey, N. L. a 01 de diciembre del 2021  
Oficio No. DIEC 3467/2021  
Asunto: Lineamientos en Materia Ambiental

vehículos que transportan los materiales de construcción derramen material particulado a la vía pública, éstos deberán transportarlo húmedo y cubierto con una lona o similar, debidamente sujeta para evitar espacios por donde pueda escapar el material.

12. Deberán humedecer con Agua Residual Tratada, Agua Gris, Agua No Potable con el objeto de evitar la suspensión de partículas, una vez que se haya realizado el llenado de la caja, las unidades deberán pasar por un sistema de riego de la carga, deberán humedecer y/o lavar los neumáticos y llantas que entren y salen de las áreas de abastecimiento de materiales y en zonas de descarga final (numeral 7.2.1.6 del NAE).
13. Para el Agua Gris, Agua Residual Tratada, o Agua No Potable, esta se podrá almacenar en cisternas temporales o cargarse en tanques pipa de las garzas de servicios de agua tratada con cualquier empresa de servicios de agua residual tratada.
14. La descarga del camión se hará evitando caídas libres superiores a 1.5 metros de altura, se deberá vaciar la caja del camión lentamente, y en su caso, deberá mantener los contenedores de materiales cerca del vehículo durante la carga (numeral 7.2.1. 11 del NAE).
15. La aplicación y mantenimiento de al menos 15 cm de grava o residuos de la construcción potencialmente reciclables en las áreas viales (numeral 7.1, inciso b del NAE).
16. Deberá minimizar la cantidad y duración de la exposición de la tierra a fin de evitar la dispersión de polvos.
17. Al menos una vez al día o cuando se requiera, durante cualquier etapa en el proceso de construcción que haya generado o depositado polvos y material a granel en las banquetas y aceras colindantes al sitio, deberá hacerse limpieza mediante barrido húmedo, mecánico o aspirado.
18. Deberá establecer un procedimiento de emergencia en caso de una fuga o derrame y notificar a la autoridad.
19. Queda prohibida la quema a cielo abierto de cualquier material o residuo. Deberá proveer a los trabajadores de las instalaciones adecuadas para la preparación y consumo de sus alimentos (tipo estufa, calentador de consumo eléctrico o Gas).
20. Deberá utilizar el riego con agua tratada, agua gris, agua no potable, o bien tratar con un supresor de polvos no potable, de las superficies a trabajar de 15 a 30 minutos antes de iniciar la actividad, ello para disminuir la emisión de polvos por efecto del movimiento de la tierra, evitando formación de charcos.
21. Las vibraciones que puedan generarse no deberán ser percibidas en predios colindantes, en este sentido, los equipos deberán contar con un sistema de amortiguamiento para evitar la transmisión de





Gobierno  
de  
—  
**Monterrey**

Monterrey, N. L. a 01 de diciembre del 2021  
Oficio No. DIEC 3467/2021  
Asunto: Lineamientos en Materia Ambiental

nivelación y otros movimientos de tierra. Así mismo podrá continuar sus actividades una vez que la presencia de viento se encuentre en condiciones normales.

24. Deberán realizarse las conexiones correspondientes de servicios de agua potable y drenaje sanitario, instalando para tal efecto, una toma de agua tanto para el uso de los operadores así como insumo de la obra, además de contar con un sanitario provisional conectado al sistema de drenaje o colocar un sanitario portátil por cada 25 trabajadores o menos, el cual deberá asearse diariamente, y la limpieza de estos deberá realizarse por medio de un prestador de servicios especializado, que cuente con la autorización de la Secretaría de Desarrollo Sustentable.

